

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ

от 15.02.2023 № 1/1

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 09.11.2017 № 17/12 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА»**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Истра Московской области, руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях реализации социальной поддержки военнослужащих принимающих участие в проведении специальной военной операции, инвалидов и ветеранов боевых действий, рассмотрев правотворческую инициативу Истринского городского прокурора Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 09.11.2017 № 17/12 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Истра» следующие изменения:

1.1. Пункт 6.9 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6.9. Участники и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий освобождаются от уплаты земельного налога в размере 100% после уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков.»

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра, и разместить на официальном сайте администрации городского округа Истра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Распространить действие настоящего решения на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Председатель Совета депутатов городского округа Истра **А.Г. Скворцов**  
Глава городского округа Истра **Т.С. Витушева**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ

от 15.02.2023 № 2/1

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.12.2019 №1/16**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Истра Московской области, на основании апелляционного определения Первого апелляционного суда общей юрисдикции г. Москвы от 30.11.2022 по делу № 66а-3235/2022, рассмотрев правотворческую инициативу Истринского городского прокурора Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в генеральный план городского округа Истра Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Истра от 20.12.2019 № 1/16, в части отмены отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050120:282 к функциональной зоне Ж-2 с местоположением, указанным в Положении о территориальном планировании в д. Красновидово, а в графической части в д. Лужки.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра, и разместить на официальном сайте администрации городского округа Истра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации городского округа Истра Таловой С.Ю.

Председатель Совета депутатов городского округа Истра **А.Г. Скворцов**  
Глава городского округа Истра **Т.С. Витушева**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ

от 15.02.2023 № 3/1

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА**

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 37 Устава городского округа Истра Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить структуру администрации городского округа Истра согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Истра от 23.12.2022 № 4/16 «Об утверждении структуры администрации городского округа Истра».

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра, и разместить на официальном сайте

администрации городского округа Истра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов городского округа Истра **А.Г. Скворцов**  
Глава городского округа Истра **Т.С. Витушева**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
городского округа Истра  
Московской области  
от 15.02.2023 № 3/1

Структура администрации городского округа Истра

1. Глава городского округа Истра.
2. Первый заместитель главы администрации городского округа Истра – 1 (одна) штатная единица.
3. Заместитель главы администрации городского округа Истра – 10 (десять) штатных единиц.
4. Старший помощник главы городского округа Истра – 1 (одна) штатная единица.
5. Младший помощник главы городского округа Истра – 1 (одна) штатная единица.
6. Отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа Истра в составе 15 (пятнадцати) управлений администрации городского округа Истра; 8 (восемь) отделов администрации городского округа Истра; 1 (одного) сектора администрации городского округа Истра; 35 (тридцати пяти) отделов в составе управлений администрации городского округа Истра:

Наименование отраслевого (функционального) органа администрации городского округа Истра	Наименование отраслевого (функционального) органа в составе управления администрации городского округа Истра
Территориальное управление Истра	Территориальный отдел Бужаровское
	Территориальный отдел Букаревское
	Территориальный отдел Кострово-Онуфриевское
	Территориальный отдел Лучинское
Территориальное управление Дедовск	Территориальный отдел Новопетровско-Ядроминское
	Территориальный отдел Снегири
	Территориальный отдел Ермолинское
Управление благоустройства, экологии и дорожной инфраструктуры	Территориальный отдел Ивановское
	Территориальный отдел Павло-Слободское
	Отдел дорог и транспорта
Управление земельных отношений	Отдел благоустройства и экологии
	Отдел по распоряжению земельными участками
	Отдел аренды земельных участков
	Отдел по организации проведения торгов земельных участков
	Отдел муниципального земельного контроля
Управление по распоряжению муниципальным имуществом	Отдел архитектуры
	Отдел управления собственностью
	Отдел формирования и учета муниципальной собственности
Управление образования	Отдел социальной жилищной политики
	Отдел дошкольного образования
	Отдел развития общего образования
Управление делами	Общий отдел
	Архивный отдел
Управление по финансам и казначейству городского округа Истра	Бюджетный отдел
	Отдел доходов
	Отдел учета и отчетности
	Отдел исполнения бюджета
Правовое управление	Отдел судебных процедур
	Отдел правовой экспертизы
	Отдел экономического развития и муниципальных программ
Управление экономического развития и агропромышленного комплекса	Отдел агропромышленного комплекса
	Отдел эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства
Управление жилищно-коммунального хозяйства	Отдел по управлению многоквартирными домами
	Отдел общественной безопасности и антитеррористической защищенности
Управление по безопасности	Отдел гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций
Управление содержания территорий	
Управление культуры и туризма	
Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике	
	Отдел реализации социальных программ
Отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав	
Отдел бухгалтерского учета, контроля и отчетности	
Отдел внутреннего муниципального контроля	
Отдел кадров и муниципальной службы	
Отдел по мобилизационной подготовке	
Отдел социальных коммуникаций и общественных связей	
	Отдел цифровых услуг и защиты информации
Сектор режимно-секретного подразделения	

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ  
от 15.02.2023 № 6/1

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА  
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила благоустройства территории городского округа Истра Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Истра от 28.10.2020 № 1/10.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра, и разместить на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.  
Председатель Совета депутатов городского округа Истра **А.Г. Скворцов**  
Глава городского округа Истра **Т.С. Витушева**

Ознакомиться с утвержденным приложением к решению Совета депутатов городского округа Истра от 15.02.2023 № 6/1 можно на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети «Интернет» ([www.istra-adm.ru](http://www.istra-adm.ru)) -раздел «Документы».

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ  
от 15.02.2023 № 7/1

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА ОТ 19.03.2020 № 9/2 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ  
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ  
ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА  
ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ  
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА) ДЛЯ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И  
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ  
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МСП, И ФИЗИЧЕСКИМ  
ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ  
И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА  
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение пункта 3 Перечня поручений Губернатора Московской области от 31.10.2022 № П159/03-19-3, в соответствии с письмом Министерства имущественных отношений Московской области от 22.12.2022 № 117вх-32207, руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Истра от 19.03.2020 № 9/2 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения перечня имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в долгосрочную аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» следующие изменения:

1.1. Наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения перечня имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в долгосрочную аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.2. В Положение о порядке формирования и ведения перечня имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в долгосрочную аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (приложение):

1.2.1. Наименование Положения изложить в следующей редакции:

«Положение о порядке формирования и ведения перечня имущества, находящегося в собственности городского округа Истра Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в долгосрочную аренду (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и

применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.2.2. Пункт 2.1 Положения дополнить абзацами следующего содержания:  
«- муниципальное имущество ранее выставлялось на торги, при этом последние признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок;

- муниципальное имущество находится в неудовлетворительном состоянии с процентом износа более 80%;  
- муниципальное имущество не обременено правами третьих лиц более шести месяцев (за исключением муниципального имущества, запланированного к приватизации).».

1.2.3. Подпункт «а» пункта 2.7 Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае поступления заявления субъекта малого или среднего предпринимательства, а также физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», у которого имущество находится в аренде при соблюдении одновременно следующих условий:

- имущество на день подачи заявления находится в его временном владении и (или) временном пользовании заявителя непрерывно в течение 3 (трех) и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;  
- арендуемое имущество включено в Перечень в течение 5 (пяти) и более лет до дня подачи этого заявления;

- арендатором в полном объеме исполнены условия договора аренды;».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети «Интернет» и опубликовать в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра Московской области.  
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.  
Председатель Совета депутатов городского округа Истра **А.Г. Скворцов**  
Глава городского округа Истра **Т.С. Витушева**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ  
от 15.02.2023 № 8/1

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ СОБСТВЕННОСТИ МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ИСТРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Рассмотрев перечень имущества, предлагаемого к передаче из собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Уставом городского округа Истра Московской области, принимая во внимание постановление Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень движимого имущества, предлагаемого к передаче из собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области, согласно Приложению.

2. Направить в Министерство имущественных отношений Московской области указанный выше перечень для принятия Правительством Московской области решения о передаче в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области имущества, находящегося в собственности Московской области.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Истра Московской области в сети Интернет и опубликовать в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра Московской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов городского округа Истра **А.Г. Скворцов**  
Глава городского округа Истра **Т.С. Витушева**

Приложение  
к решению Совета депутатов городского округа Истра Московской области  
от 15.02.2023 № 8/1

**ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов движимого имущества, предлагаемого к передаче из  
собственности Московской области в муниципальную собственность  
городского округа Истра Московской области**

Полное наименование организации / номер и дата договора безвозмездного пользования	Адрес местонахождения организации / ИНН организации	Адрес местонахождения имущества	№ п/п	Наименование имущества	Номер тома	Кол-во томов	Номер инвентарной карточки группового учета
Муниципальное учреждение культуры «Истринская централизованная библиотечная система» городского округа Истра Московской области / договор № 46/22 от 14.06.2022	Московская область, городской округ Истра, г.Истра, ул.9-й Гвардейской дивизии, д.49 / ИНН 5017069377	Московская область, городской округ Истра, г.Истра, ул.9-й Гвардейской дивизии, д.49	1	Православная энциклопедия	60	8	644
			2	Православная энциклопедия	61	8	645
			3	Православная энциклопедия	62	8	646
			4	Православная энциклопедия	63	8	647

Заместитель главы администрации городского округа Истра Московской области **С.Ю. Таловров**



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-ИСТР/23-287**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112411  
Дата начала приема заявок: 15.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 29.03.2023

Дата аукциона: 31.03.2023  
**Арендодатель** - Администрация городского округа Истра Московской области  
**Организатор аукциона** в электронной форме - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии.

**Наименование:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (далее - Земельный участок)

**Сведения о Земельном участке: Местоположение (адрес):** Московская область, д. Кучи, Российская Федерация, городской округ Истра

**Площадь, кв. м:** 1 893  
**Кадастровый номер:** 50:08:0070239:725  
**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

(выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.01.2023)

**Начальная цена предмета аукциона:** 400 000,00 руб. (Четыреста тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 12 000,00 руб. (Двадцать тысяч руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 400 000,00 руб. (Четыреста тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-ИСТР/23-264**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112391  
Дата начала приема заявок: 10.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 04.04.2023

Дата аукциона: 06.04.2023  
**Арендодатель** : Администрация городского округа Истра Московской области  
**Организатор аукциона** - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии.

**Наименование:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (далее - Земельный участок)

**Сведения о Земельном участке: Местоположение (адрес):** Московская область, д. Рождествено, Российская Федерация, городской округ Истра

**Площадь, кв. м:** 656  
**Кадастровый номер:** 50:08:0070327:724

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.01.2023 № КУВИ-001/2023-4909236 - Приложение 2)

**Начальная цена предмета аукциона:** 150 000,00 руб. (Сто пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 4 500,00 руб. (Четыре тысячи пятьсот руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 150 000,00 руб. (Сто пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЭ-ИСТР/23-266**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, вид разрешенного использования: рынки

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112393  
Дата начала приема заявок: 10.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 04.04.2023

Дата аукциона: 06.04.2023  
**Арендодатель** - Администрация городского округа Истра Московской области

**Организатор аукциона** в электронной форме (далее - Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

**Наименование:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа

Истра Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке: Местоположение (адрес):** Московская область, г. Дедовск, Российская Федерация, городской округ Истра

**Площадь, кв. м:** 1 753  
**Кадастровый номер:** 50:08:0020101:1074

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** рынки

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.01.2023 № КУВИ-001/2023-8495123)

**Начальная цена предмета аукциона:** 1 500 000,00 руб. (Один миллион пятьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 45 000,00 руб. (Сорок пять тысяч руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 1 500 000,00 руб. (Один миллион пятьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-ИСТР/23-279**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112405  
Дата начала приема заявок: 14.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 29.03.2023

Дата аукциона: 31.03.2023  
**Арендодатель** - Администрация городского округа Истра Московской области

**Организатор аукциона** - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии.

**Наименование:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке: Местоположение (адрес):** Московская область, д. Бочкино, Российская Федерация, городской округ Истра

**Площадь, кв. м:** 1 299  
**Кадастровый номер:** 50:08:0060213:1549

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

(выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.01.2023 № КУВИ-001/2023-7699525)

**Начальная цена предмета аукциона:** 300 000,00 руб. (Триста тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 9 000,00 руб. (Девять тысяч руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 300 000,00 руб. (Триста тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЭ-ИСТР/23-278**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112403  
Дата начала приема заявок: 14.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 29.03.2023

Дата аукциона: 31.03.2023  
**Арендодатель:** Администрация городского округа Истра Московской области

**Организатор аукциона** в электронной форме (далее - Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

**Наименование:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (далее - Земельный участок).

**2.5. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, с Новопетровское, Российская Федерация, городской округ Истра

**Площадь, кв. м:** 1 648  
**Кадастровый номер:** 50:08:0080213:406

(выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.01.2023 № КУВИ-001/2023-20502552 - Приложение 2).

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** объекты дорожного сервиса

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.01.2023 № КУВИ-001/2023-20502552)

**Начальная цена предмета аукциона:** 700 000,00 руб. (Семьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 21 000,00 руб. (Двадцать одна тысяча руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 700 000,00 руб. (Семьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-ИСТР/23-309**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) **ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112432  
Дата начала приема заявок: 17.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 04.04.2023

Дата аукциона: 06.04.2023  
**Арендодатель:** Администрация городского округа Истра Московской области

**Организатор аукциона** - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии.

**Наименование:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения

договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (далее - Земельный участок)

**Сведения о Земельном участке: Местоположение (адрес):** Московская область, д. Курово, Российская Федерация, городской округ Истра

**Площадь, кв. м:** 979  
**Кадастровый номер:** 50:08:0080328:458

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 3 000,00 руб. (Три тысячи руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**ИСТРИНСКИЕ ВЕСТИ**

**УЧРЕДИТЕЛЬ:**  
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»  
**СОУЧРЕДИТЕЛЬ:**  
Администрация городского округа Истра Московской области,  
ГАУ МО «Истринское информателенство»  
**ИЗДАТЕЛЬ:**  
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

**Директор –**  
ГЕРАСИМЕНКО С. А.  
**Главный редактор –**  
ПОПОВ И.А.  
**Выпускающий редактор –**  
АБСАЛЯМОВА О. К.  
**АДРЕС РЕДАКЦИИ:**  
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12  
**АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:**  
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

**Телефон отдела рекламы:**  
8(495)223-35-11 доб. 302  
**E-mail:** reklama.mo2@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу. Запись о регистрации СМИ ПИ № ТУ 50-02895 от 31 января 2020 г.

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.  
**ТИПОГРАФИЯ:** ООО «ВМГ-Принт»  
127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100  
**Тел.:** 8(495)780-01-89

Тираж 1010 экз.  
Заказ № 898  
Цена – свободная.

Электронную версию газеты читайте на сайте [www.in-istra.ru](http://www.in-istra.ru)

Газета выходит один раз в неделю. Категория информационной продукции: 16+