

КРАСНОЕ ЗНАМЯ

+16

Издается с сентября 1920 г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
от 27.02.2023 № 48/8**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
Рузского городского округа Московской области от 09.12.2022 № 35/5
«О бюджете Рузского городского округа Московской области на 2023 год
и плановый период 2024 и 2025 годов»**

Рассмотрев предложения Главы Рузского городского округа Московской области о внесении изменений в решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 09.12.2022 № 35/5 «О бюджете Рузского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в Рузском городском округе Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 26.02.2020 № 450/48, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области Совет депутатов Рузского городского округа Московской области РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 09.12.2022 № 35/5 «О бюджете Рузского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить основные характеристики бюджета Рузского городского округа Московской области (далее – бюджет Рузского городского округа) на 2023 год:
а) общий объем доходов бюджета Рузского городского округа в сумме 5 204 008,17 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 2 378 764,17 тыс. рублей;
б) общий объем расходов бюджета Рузского городского округа в сумме 5 450 642,55 тыс. рублей;
в) дефицит бюджета Рузского городского округа в сумме 246 634,38 тыс. рублей. Средства за счет снижения остатков на счетах по учету средств бюджета Рузского городского округа в 2023 году в общем объеме 222 323,38 тыс. рублей направить:
– в сумме 168 434,38 тыс. рублей на погашение дефицита бюджета Рузского городского округа в 2023 году;
– в сумме 53 889,00 тыс. рублей на погашение бюджетного кредита, предоставленного бюджету Рузского городского округа из бюджета Московской области.»;

1.2. пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Утвердить основные характеристики бюджета Рузского городского округа на плановый период 2024 и 2025 годов:

а) общий объем доходов бюджета Рузского городского округа на 2024 год в сумме 4 497 125,99 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 1 892 748,99 тыс. рублей, и на 2025 год в сумме 4 268 428,87 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 1 667 294,87 тыс. рублей;
б) общий объем расходов бюджета Рузского городского округа на 2024 год в сумме 4 585 125,99 тыс. рублей, и на 2025 год в сумме 4 285 428,27 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 133 000,00 тыс. рублей;
в) дефицит бюджета Рузского городского округа на 2024 год в сумме 88 000,00 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 17 000,00 тыс. рублей.»;

1.3. пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направленных на исполнение публичных нормативных обязательств:
на 2023 год в сумме 16 429,47 тыс. рублей;
на 2024 год в сумме 16 139,45 тыс. рублей;
на 2025 год в сумме 16 439,71 тыс. рублей.»;

1.4. пункт 7 изложить в следующей редакции:
«7. Утвердить объем бюджетных ассигнований Дорожного фонда Рузского городского округа Московской области:
– на 2023 год в размере 177 218,99 тыс. рублей;
– на 2024 год в размере 171 782,00 тыс. рублей;
– на 2025 год в размере 180 428,00 тыс. рублей.
Бюджетные ассигнования Дорожного фонда Рузского городского округа Московской области предусматриваются в рамках реализации мероприятий муниципальных программ Рузского городского округа Московской области и используются в порядке, установленном решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 28.03.2018 № 206/20 «О дорожном фонде Рузского городского округа Московской области»»;

1.5. пункт 10 изложить в следующей редакции:
«10. Установить, что в расходах бюджета Рузского городского округа предусмотрены средства для обеспечения софинансирования в целях участия в государственных программах Российской Федерации и государственных программах Московской области в рамках заключенных соглашений с центральными исполнительными органами государственной власти Российской Федерации и Московской области (главными распорядителями средств бюджета Московской области):

- на 2023 год – 53 117,47 тыс. рублей;
- на 2024 год – 53 631,03 тыс. рублей;
- на 2025 год – 5 405,72 тыс. рублей.
Данные средства распределяются:

а) на основании обращений, представленных в Финансовое управление Администрации Рузского городского округа Московской области главными распорядителями средств бюджета Рузского городского округа, содержащих обоснования и расчет сумм софинансирования;

б) на основании гарантийных писем Главы Рузского городского округа Московской области, направленных в центральные исполнительные органы государственной власти Российской Федерации и Московской области, содержащих согласие на софинансирование за счет собственных средств бюджета Рузского городского округа в рамках участия в мероприятиях государственных программ;
в) на основании Соглашений (дополнительных соглашений) с центральными исполнительными органами государственной власти Российской Федерации и Московской области (главными распорядителями бюджета Московской области) о предоставлении бюджету Рузского городского округа межбюджетных трансфертов.

Средства, предусмотренные в бюджете Рузского городского округа на софинансирование расходов в рамках участия в мероприятиях государственных программ Российской Федерации и Московской области и не освоенные в полном объеме, подлежат перераспределению в текущем финансовом году на расходы, направленные на исполнение полномочий органов местного самоуправления Рузского городского округа Московской области, установленных действующим законодательством.»;

1.6. пункт 13 изложить в следующей редакции:
«13. Установить:

13.1. Верхний предел муниципального внутреннего долга Рузского городского округа Московской области:
по состоянию на 1 января 2024 года в размере 187 611,00 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,00 тыс. рублей;
по состоянию на 1 января 2025 года в размере 275 611,00 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,00 тыс. рублей;
по состоянию на 1 января 2026 года в размере 292 611,00 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,00 тыс. рублей.

13.2. Верхний предел муниципального внешнего долга Рузского городского округа Московской области:
по состоянию на 1 января 2024 года в размере 0,00 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0,00 тыс. рублей;
по состоянию на 1 января 2025 года в размере 0,00 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0,00 тыс. рублей;
по состоянию на 1 января 2026 года в размере 0,00 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0,00 тыс. рублей.

13.3. Предельный объем муниципальных заимствований Рузского городского округа Московской области:
на 2023 год в размере 217 206,81 тыс. рублей;
на 2024 год в размере 220 089,00 тыс. рублей;
на 2025 год в размере 214 411,00 тыс. рублей.»;

1.7. пункт 14 изложить в следующей редакции:
«14. Утвердить объем расходов бюджета Рузского городского округа на обслуживание муниципального долга Рузского городского округа Московской области:
на 2023 год в размере 10 237,21 тыс. рублей;
на 2024 год в размере 24 352,20 тыс. рублей;
на 2025 год в размере 24 807,10 тыс. рублей.»;

1.8. пункт 15 изложить в следующей редакции:
«15. Установить, что:

15.1. Заключение муниципальных контрактов (кредитных договоров (соглашений)) Администрацией Рузского городского округа Московской области на оказание услуг по предоставлению Рузскому городскому округу Московской области возобновляемой, либо не возобновляемой кредитной линии в 2023 году, осуществляется на следующих условиях:
предельная сумма кредита (по одному кредитному договору (соглашению)) – до 78 200,00 тыс. рублей (включительно);
процентная ставка – определяется по итогам аукционов в электронной форме по отбору кредитных организаций на право заключения муниципальных контрактов (кредитных договоров (соглашений)) на оказание услуг по предоставлению Рузскому городскому округу Московской области кредитов;
срок погашения кредита – до двух лет со дня заключения соответствующего муниципального контракта (кредитного договора (соглашения));
цели использования кредита – финансирование дефицита бюджета Рузского городского округа и (или) погашение муниципальных долговых обязательств Рузского городского округа Московской области;
возможность досрочного полного и (или) частичного погашения кредита; возможность неиспользования кредитной линии или использования кредитной линии не в полном объеме.

15.2. Заключение кредитных договоров Администрацией Рузского городского округа Московской области с Управлением федерального казначейства по Московской области о предоставлении субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) бюджетного кредита на пополнение остатка средств на едином счете бюджета осуществляется в пределах лимита заимствований, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований Рузского городского округа Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, на следующих условиях:

предельная сумма кредита до 60 806,81 тыс. рублей (включительно);
процентная ставка – в размере 0,1 процента годовых;
срок погашения кредита не позднее последнего рабочего дня текущего финансового года;
цель использования кредита – пополнение остатка средств на едином счете бюджета субъекта Российской Федерации (муниципального образования).

Заключение (подписание) кредитного договора с Управлением федерального казначейства по Московской области о предоставлении субъекту Российской Федерации (муниципальному образованию) бюджетного кредита на пополнение остатка средств на едином счете бюджета осуществляется Главой Рузского городского округа Московской области или уполномоченным им лицом.»;

1.9. подпункт 16.2 пункта 16 изложить в следующей редакции:
«16.2. Размер резервного фонда Администрации Рузского городского округа Московской области на предупреждение, ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий:
на 2023 год в сумме 4 000,00 тыс. рублей;
на 2024 год в сумме 1 000,00 тыс. рублей;
на 2025 год в сумме 1 000,00 тыс. рублей.

Средства резервного фонда Администрации Рузского городского округа Московской области на предупреждение, ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий используются на цели, установленные постановлением Администрации Рузского городского округа Московской области от 28.04.2020 № 1260 «Об утверждении порядка предоставления и использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Рузского городского округа Московской области на предупреждение, ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий»»;

1.10. подпункт «а» пункта 17 изложить в следующей редакции:
«а) в объеме до 50,0% (без учета остатков средств муниципального дорожного фонда Рузского городского округа Московской области) направляются на осуществление выплат, сокращающих долговые обязательства Рузского городского округа Московской области, в соответствии со сроками их погашения.»;

1.11. приложение № 1 «Поступление доходов в бюджет Рузского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.12. приложение № 2 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Рузского городского округа Московской области и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.13. приложение № 3 «Ведомственная структура расходов бюджета Рузского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.14. приложение № 4 «Распределение ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

1.15. приложение № 5 «Расходы бюджета Рузского городского округа по целевым статьям (муниципальным программам Рузского городского округа Московской области и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению;

1.16. приложение № 6 «Расходы бюджета Рузского городского округа на осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению;

1.17. приложение № 7 «Программа муниципальных внутренних заимствований Рузского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему решению;

1.18. приложение № 8 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Рузского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе Московской области, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

Председатель Совета депутатов Рузского городского округа Московской области
И.А. Веренина

Приложения к решению Совета депутатов Рузского городского округа от 27.02.2023 № 48/8 опубликованы на официальном сайте Рузского городского округа https://ruzaregion.ru/upload/docs/sovet_deputatov/resheniya/prilozheniya-k-resheniyu-soveta-deputatov-ruzskogo-gorodskogo-okruga-moskovskoy-oblasti-ot-27.02.2023.zip

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.02.2023 № 911**

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Рузский городской округ, вблизи д. Апальщино в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «газификация д. Апальщино» Рузского городского округа Московской области в рамках реализации Программы Правительства Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 24.01.2023 № P001-4909656807-68053571, постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:67, площадью 32159826 кв. м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, земли СПК «Анинский», в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «газификация д. Апальщино» Рузского городского округа Московской области в рамках реализации Программы Правительства Московской области, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий – Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.2. АО «Мособлгаз» привести земельные участки в состоянии для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации – <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации С.А. Стананова.

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.02.2023 № 917**

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольных (надзорных) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и Положением о муниципальном земельном контроле на территории Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 13.10.2021 № 563/68, руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области на 2023 год (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации от 01.02.2022 № 366 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Администрации Рузского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Стананова С.А.

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

Приложение
к постановлению Администрации
Рузского городского округа
Московской области
от 22.02.2023 № 917

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области на 2023 год

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области на 2023 год (далее – программа профилактики).
------------------------	---

Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы профилактики	Отдел муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений Администрации Рузского городского округа (далее – орган муниципального земельного контроля)
Цели программы профилактики	1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами. 2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения
Задачи программы профилактики	1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Контролируемыми лицами в сфере муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.
Объектами муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области являются:
– деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
– земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

В среднем в год контролируемыми лицами совершается 1615 нарушений законодательства.

1.2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

1.3. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

- 1) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;
- 2) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;
- 3) земельные участки, кадастровая стоимость которых на 50 и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по городскому округу;
- 4) мелиорируемые и мелиорированные земельные участки;
- 5) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по разведению сельскохозяйственной птицы (с проектной мощностью 40 тыс. птицемест и более);
- 6) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по выращиванию и разведению свиней (с проектной мощностью 2000 мест и более), свиноматок (с проектной мощностью 750 мест и более).

1.4. В целях предотвращения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований приняты профилактические мероприятия, предусмотренные планом-графиком, утвержденным программой профилактики на 2022 год.

Кроме того, на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) (<https://ruzaregion.ru>) в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» размещены:

- 1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых органами муниципального земельного контроля мер по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований), созданы интерактивные сервисы, обеспечивающие взаимодействие с контролируемыми лицами, в том числе размещены электронные формы для обратной связи с контролируемыми лицами;

2) постановление органа муниципального земельного контроля, утверждающий перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей (<https://ruzaregion.ru/docs/>);

4) руководство по соблюдению обязательных требований с разъяснением критериев правомерного поведения, новых требований нормативных правовых актов, а также необходимых для реализации таких нормативных правовых актов организационно-технических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля, утверждаемое постановлением контрольного органа;

5) обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности органа муниципального земельного контроля, утверждаемый постановлением органа муниципального земельного контроля;

6) проверочные листы (списки контрольных вопросов), применяемые при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (<https://ruzaregion.ru/deyatelnost/ekonomika/sio/>);

7) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контролируемых лиц;

8) информация о результатах контрольных (надзорных) мероприятий, также в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий;

9) материалы публичных обсуждений с контролируемыми лицами;

10) материалы по результатам вебинаров, проведенных с целью разъяснения контролируемым лицам действующего законодательства, устанавливающего обязательные требования.

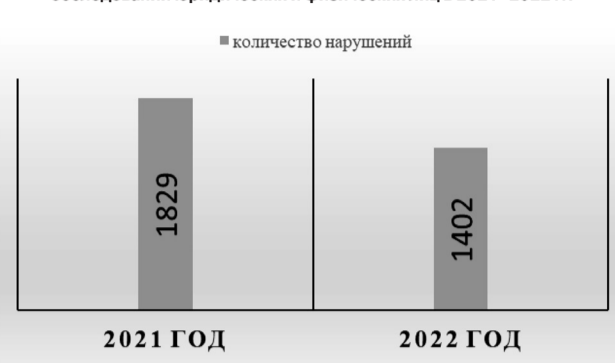
В соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ в 2022 году выдано 641 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», установлено, что в 2022 году допускается проведение профилактических мероприятий, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований в отношении контролируемых лиц в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в связи с чем муниципальными земельными инспекторами в 2022 году не проведены плановые/внеплановые проверки контролируемых лиц.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля органом муниципального земельного контроля в течение 2022 года осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, а именно выездные обследования.

Выездные обследования проводятся в целях оценки соблюдения обязательных требований земельного законодательства при использовании земельных участков.

Динамика выявленных нарушений законодательства в ходе проведения обследований юридических и физических лиц в 2021–2022 гг.



Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований программой профилактики на 2022 год была установлена система оценки эффективности профилактической деятельности, состоящая из следующих целевых показателей:

- полнота информации, размещенной на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ (опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов) – достигнут и составил 100% от запланированного (100%);
- понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и должностными лицами Администрации Рузского городского округа (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – достигнут и составил 100% от запланированного (90%);
- информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – не достигнут и составил 80% от запланированного (90%);
- удовлетворенность контролируемых лиц доступностью, размещенной на официальном сайте (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – не достигнут и составил 70% от запланированного (90%);
- удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультацией органа муниципального земельного контроля (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – достигнут и составил 100% от запланированного (90%).

Оценка эффективности реализации программы профилактики органа муниципального земельного контроля на 2022 год составила 100%. В соответствии с данным значением уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля определен как «Уровень лидерства».

Таким образом, органом муниципального земельного контроля выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2022 год, что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В результате проведенных профилактических мероприятий объем ущерба, по сравнению с 2021 годом в 2022 году сократился на 23%.

Оценку эффективности реализации программы профилактики органа муниципального земельного контроля на 2022 год составила 100%. В соответствии с данным значением уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля определен как «Уровень лидерства».

Таким образом, органом муниципального земельного контроля выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2022 год, что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В результате проведенных профилактических мероприятий объем ущерба, по сравнению с 2021 годом в 2022 году сократился на 23%.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются: Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

2.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.4. Проведение органом муниципального земельного контроля профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;
- 4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- 5) повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) мероприятий;
- 6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- 7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Целевые показатели программы профилактики в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2023 год:

Целевые показатели программы профилактики	Наименование показателей	Базовый показатель (2022 год), %	2023 год, %
1	Доля проведенных профилактических мероприятий от запланированных: $k_{\text{ПМ}} = \frac{\text{ПМ}_{\text{ф}}}{\text{ПМ}_{\text{п}}} \times 100\%$, где $\text{ПМ}_{\text{ф}}$ – фактическое количество профилактических мероприятий; $\text{ПМ}_{\text{п}}$ – плановое количество профилактических мероприятий	100	100
2	Опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (НПА): $k_{\text{НПА}} = \frac{\text{НПА}_{\text{раз}}}{\text{НПА}_{\text{ит}}} \times 100\%$, где $\text{НПА}_{\text{раз}}$ – количество НПА, содержащих обязательные требования, размещенных на официальном сайте; $\text{НПА}_{\text{ит}}$ – общее количество утвержденных НПА, содержащих обязательные требования	100	100

3	Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований: $k_{\text{Пр}} = \frac{\text{Пред}}{C_{\text{и}}} \times 100\%$, где Пред – количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований; $C_{\text{и}}$ – количество поступивших сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений	20	25
4	Доля охвата контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок) профилактическими мероприятиями: $k_{\text{ОХ}} = \frac{C_{\text{ПМ}}}{C_{\text{Общ}}} \times 100\%$, где $C_{\text{ПМ}}$ – количество контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок), в отношении которых проведены профилактические мероприятия; $C_{\text{Общ}}$ – общее количество контролируемых лиц, включенных в ежегодный план проверок	70	75 <***>
5	Доля выданных предписаний при проведении плановых проверок: $k_{\text{П}} = \frac{\text{П}_{\text{т}}}{\text{П}_{\text{бр}}} \times 100\%$, где $\text{П}_{\text{т}}$ – количество выданных предписаний в текущем году; $\text{П}_{\text{бр}}$ – количество выданных предписаний в предшествующем году	95	90 <***>
6	Повышение степени исполненности контролируемых лиц/устранение причин и условий выявленных нарушений обязательных требований: $n = \frac{\text{Пред}_{\text{и}} + \text{П}_{\text{и}}}{N} \times 100\%$, где $\text{П}_{\text{и}}$ – количество исполненных предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований в ходе проведения проверок; $\text{Пред}_{\text{и}}$ – количество исполненных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований; N – общее количество выданных предписаний и предостережений	80	85

<***> Целевые показатели подлежат ежегодной актуализации.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
 - 2) обобщение правоприменительной практики;
 - 3) объявление предостережения;
 - 4) консультирование;
 - 5) профилактический визит;
 - 6) самообследование.
- Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий (прилагается).

3.2. Информирование

Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Орган муниципального земельного контроля размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте следующую информацию:

- 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля (на постоянной основе);
- 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (на постоянной основе);
- 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (на постоянной основе);
- 4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (на постоянной основе);
- 5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (на постоянной основе);
- 6) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска (на постоянной основе);
- 7) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска (ежегодно до 1 сентября);
- 8) программу профилактики рисков причинения вреда (ежегодно до 20 декабря);
- 9) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий органа муниципального земельного контроля (при проведении таких мероприятий) (ежегодно до 1 декабря);
- 10) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального земельного контроля у контролируемого лица (ежегодно до 1 декабря);
- 11) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (ежегодно до 1 декабря);
- 12) сведения о порядке досудебного обжалования решений органа муниципального земельного контроля, действий (бездействия) его должностных лиц (ежегодно до 1 декабря);
- 13) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля (ежеквартально);
- 14) доклады о муниципальном земельном контроле (ежеквартально);
- 15) информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований, представленных контролируемыми лицами (при ее наличии) (ежеквартально).

3.3. Обобщение правоприменительной практики

Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со ст. 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

По итогам обобщения правоприменительной практики орган муниципального земельного контроля обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля.

Сроки подготовки и размещения на официальном сайте доклада о правоприменительной практике – ежегодно до 1 июля.

3.4. Объявление предостережения

Объявление предостережения проводится в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Орган муниципального земельного контроля осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

3.5. Консультирование

Консультирование проводится в соответствии со ст. 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме.

Консультирование проводится по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- 2) порядок осуществления мероприятий муниципального земельного контроля;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;
- 4) получение информации о нормативно правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля.

3.6. Профилактический визит

Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

Сроки проведения профилактического визита (в том числе обязательного профилактического визита): в течение года по необходимости.

3.7. Самообследование

Самообследование проводится в соответствии со ст. 51 Федерального закона № 248-ФЗ.

Самообследование проводится в целях добровольного определения контролируемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований.

В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте, и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований.

Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля, который осуществляет ее регистрацию и размещает на своем официальном сайте.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

- 1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степени их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;
- 4) понижением уровня обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемых лиц и органа муниципального земельного контроля;
- 5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.2. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

4.3. Ключевыми направлениями социологических исследований являются:

- 1) информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения контрольных (надзорных) мероприятий, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

2) понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и органом муниципального земельного контроля;

3) вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.4. Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

Отклонение фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где}$$

- i – номер показателя;
- отклонение фактического значения i -го показателя от планового значения i -го показателя;
- фактическое значение i -го показателя профилактических мероприятий;
- плановое значение i -го показателя профилактических мероприятий.

В случае подсчета «понижаемого» показателя отклонения фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий отклонение определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где}$$

при $\Phi = 0\%$, то $B_i = 100\%$.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается по следующей формуле:

$$\Pi_{\text{эф}} = \frac{\sum B_i}{N}, \text{ где}$$

$\Pi_{\text{эф}}$ – Итоговая оценка эффективности реализации Программы профилактики;

$\sum B_i$ – сумма отклонений фактических значений показателей Программы профилактики от плановых значений по итогам календарного года;

N – общее количество показателей Программы профилактики.

В случае если оценка эффективности реализации Программы профилактики более 100 %, то считать $\Pi_{\text{эф}}$ равным 100 %.

По итогам оценки эффективности реализации Программы профилактики определяется уровень профилактической работы органа муниципального земельного контроля.

Итоговая оценка эффективности реализации программы профилактики	Выполнено менее 50% профилактических мероприятий	Выполнено от 51% до 80% профилактических мероприятий	Выполнено от 81% до 90% профилактических мероприятий	Выполнено от 91% до 100% профилактических мероприятий
Уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля	Недопустимый уровень	Низкий уровень	Плановый уровень	Уровень лидерства

Приложение к программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Рузского городского округа Московской области на 2023 год

План-график проведения профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год

Этапы						
1.		Актуализация и размещение на официальном сайте в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» Перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	По мере принятия или внесения изменений (ежеквартально)	Советующий раздел на сайте содержит актуальную информацию	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
2.		Подготовка и размещение разъяснительных материалов, информационных писем, руководств по вопросам соблюдения обязательных требований и в средствах массовой информации и на официальном сайте в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».	Не реже 2 раз в год (в течение 30 дней со дня окончания полугодия)	Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
3.	Информирование	Информирование контролируемых лиц путем подготовки и размещения на официальном сайте в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» комментариев об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроках и порядке вступления их в действие.	По мере опубликования на официальных сайтах федеральных органов власти в соответствующей сфере деятельности	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
4.		Размещение на официальном сайте и актуализация проверочных листов (по содержанию и технически) в соответствии с действующим законодательством	По мере внесения изменений	Устранение условий и факторов, способствующих нарушению обязательных требований	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
5.		Актуализация информации о порядке и сроках осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» результатов контрольно-надзорных мероприятий	Постоянно	повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
6.	Обобщение правоприменительной практики	Формирование и размещение на официальном сайте Перечня типичных нарушений обязательных требований, установленных правовыми актами в подконтрольной сфере, выявленных в результате анализа и обобщения правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности	До 1 декабря. Ежегодно	Размещение на официальном сайте обзора правоприменительной практики	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
7.	Выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	Направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере.	По мере получения сведений о признаках нарушений	Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
8.		Проведение консультаций контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	По мере поступления от контролируемых лиц соответствующих обращений	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
9.	Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований	Проведение приемов, в рамках которых юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также гражданам разъясняются обязательные требования.	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности населения в подконтрольной сфере	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
10.		Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований на семинарах (вебинарах).	Указываются конкретные даты	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
11.		Проведение разъяснительной работы относительно контрольных надзорных мероприятий в части предоставления контролируемым лицам информации об их правах и обязанностях при проведении контрольно-надзорных мероприятий	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
12.	Проведение профилактических визитов (обязательных профилактических визитов)	Проведение профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, в том числе в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска.	Ежеквартально	Повышение уровня правовой грамотности и информирование контролируемых лиц	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
13.	Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля	Формирование ежегодного доклада руководителю органа муниципального земельного контроля по соблюдению обязательных требований	До 1 декабря Ежегодно	Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля (надзора)	Должностные лица органа муниципального земельного контроля	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
14.		Проведение председателем органа муниципального земельного контроля мероприятий, направленных на повышение показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности для должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля.	Ежеквартально	Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля	Должностные лица органа муниципального земельного контроля	Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
15.		Разработка и актуализация методических рекомендаций для контролируемых лиц, осуществляющих регулируемые виды деятельности, по вопросам организации деятельности (с целью исключения фактов нарушения обязательных требований), размещенных на официальном сайте	По мере поступления вопросов	Снижение административной нагрузки на контролируемые лица	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
16.	Иное	Представление информации в публичном пространстве	На постоянной основе	Создание страниц в социальных сетях. Коммуникации с неограниченным кругом лиц по вопросам контрольной деятельности органа муниципального земельного контроля	Контролируемые лица	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27.02.2023 № 953**

**Об открытии общественного кладбища Мамошино
Рузского городского округа Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области», решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 03.03.2022 № 609/74 «О принятии Положения о погребении и похоронном деле в Рузском городском округе Московской области», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах от 09.02.2023 на земельный участок с кадастровым номером 50:19:0030113:252, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Открыть общественное кладбище Мамошино, расположенное по адресу: Московская область, Рузский городской округ, д. Мамошино, для всех видов захоронений.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Рузского муниципального района Московской области от 26.01.2016 № 118 «О закрытии муниципальных общественных кладбищ на территории Рузского муниципального района».
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом издании печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Пархоменко В.Ю.

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27.02.2023 № 956**

**О включении объектов имущества в реестр объектов,
имеющих признаки бесхозяйного имущества**

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства Московской области от 02.11.1998 № 94/33 «О постановке на учёт бесхозяйного недвижимого имущества в Московской области», Положением об учёте и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Рузского городского округа Московской области, принятым решением Совета депутатов Рузского городского округа Московской области от 24.04.2019 № 358/37, на основании служебной записки от 15.02.2023 № 145-01СЗ-1374, руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Управлению по жилищным вопросам Администрации Рузского городского округа (ответственный – Лебедева Е. Н.):
 - 1.1. Включить объект имущества, имеющий признаки бесхозяйного, в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества (прилагается).
 - 1.2. Осуществить сбор и подготовку документов, необходимых для подачи в Рузский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления, на учёт, как бесхозяйного.
2. Осуществлять контроль за использованием бесхозяйного имущества, его содержанием и ремонтом (ответственный – Кобелев С. В.).
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Рузского городского округа Московской области в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Стаканова С. А.

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

Приложение
к постановлению Администрации
Рузского городского округа
от 27.02.2023 № 956

**Перечень имущества, включаемого в реестр объектов,
имеющих признаки бесхозяйного имущества**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения	Индивидуальные характеристики имущества
1	Пруд	Московская область, Рузский городской округ, д. Землино	Координаты: 55.530247, 36.324629

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.02.2023 № 1001**

**О внесении изменений в Положение об оплате труда работников
Муниципального казенного учреждения «Центр по развитию
инвестиционной деятельности и оказанию поддержки субъектам МСП»,
утвержденное постановлением Администрации Рузского городского
округа от 23.12.2019 № 5948 (в редакции от 23.12.2021 № 5170,
от 14.11.2022 № 5533)**

В соответствии с постановлением Главы Рузского городского округа Московской области от 19.11.2018 № 62-ПЛ «Об утверждении Типового положения о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений не социальной сферы Рузского городского округа Московской области» (в редакции от 25.01.2023 № 325), руководствуясь Уставом Рузского городского округа, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Внести в Положение об оплате труда работников Муниципального казенного учреждения «Центр по развитию инвестиционной деятельности и оказанию поддержки субъектам МСП», утвержденное постановлением Администрации Рузского городского округа от 23.12.2019 № 5948 (в редакции от 23.12.2021 № 5170, от 14.11.2022 № 5533) (далее – Положение), следующие изменения:
 - 1.1. Строки 1 и 2 таблицы пункта 3.1 раздела 3 «Порядок определения должностных окладов» Положения читать в следующей редакции:

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад
1	Директор	28730–40000
2	Заместитель директора	25350–35000

Директор –
ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор –
ПОПОВ И. А.
Выпускающий редактор –
ГРЯДОВСКАЯ И. А.
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра,
ул. Рязкина, д. 1, помещ. 12
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра,
ул. Рязкина, д. 1, помещ. 12

Телефон отдела рекламы:
8(495)223-35-11 доб. 302
E-mail: reklama.mo2@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Центральному Федеральному
округу. Запись о регистрации СМИ
ПИ № ТУ50–02943 от 30 ноября 2020 г.

Площадь, кв. м: 1771
Кадастровый номер: 50:19:0050308:701
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1)
Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена
Начальная цена предмета аукциона: 107 922,96 руб. (Сто семь тысяч девятьсот двадцать два руб. 96 коп., НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.
«Шаг аукциона»: 3 237,68 руб. (Три тысячи двести тридцать семь руб. 68 коп)
Размер задатка для участия в аукционе: 107 922,96 руб. (Сто семь тысяч девятьсот двадцать два руб. 96 коп., НДС не облагается.
Срок аренды: 20 лет.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН
О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ИЛИ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрация Рузского городского округа в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможном предоставлении следующих земельных участков в аренду или собственность:

1. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, г. Руза, площадь 506 кв. м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения: 21000005710000000064;
2. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, д. Никольское, площадь 1500 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения: 21000005710000000065;
3. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, д. Петрищево, площадь 2878 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения: 21000005710000000066;
4. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, д. Никольское, площадь 1500 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения: 21000005710000000067.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе по приобретению прав на указанные участки. Заявления принимаются в электронной форме в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения в Администрацию Рузского городского округа Московской области.

Способ подачи заявления:
– через портал государственных муниципальных услуг Московской области с услугой «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав в графе «Цель вашего обращения» подслужу: «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН».

В заявлении необходимо указать: фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина) и реквизиты извещения.

К заявлению необходимо приложить: копию паспорта либо документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Дата и время начала приема заявлений – 01.03.2023 09:00
Дата и время окончания приема заявок – 30.03.2023 18:00
Ознакомиться с документацией в отношении земельных участков и со схемой расположения земельного участка можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская обл., г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, каб. 106, тел. 8 (49627) 20-085 (пн.-пт., с 9.00 до 17.00).

Информационное сообщение размещено на сайте Рузского городского округа (https://ruzaregion.ru/docs/torgi/izvescheniya_o_razmeschenii_zakazov_otdela_zemlepolzovaniya), на официальном сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/public>), в газете Рузского городского округа Московской области «Красное знамя».

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Рузского городского округа Московской области информирует о возможном установлении публичного сервитута на земельные участки:

Цель установления публичного сервитута: размещение линейного объекта системы газоснабжения – распределительный газопровод среднего давления Г2 Р ≤ 0,25 Мпа. Догазификация населенного пункта д. Федотово, расположенной по адресу: Московская область, Рузский район.

Земельные участки в отношении, которых предполагается установить публичный сервитут:
– 50:19:0000000:24133, местоположение: Московская область, р-н Рузский
Действие публичного сервитута определено в схеме границ сервитута на кадастровом плане территории.

Ознакомиться со схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему документами, обосновывающими установление публичного сервитута, возможно с 03.03.2023 г. по 02.04.2023 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в холле первого этажа Администрации Рузского городского округа, пригласив сотрудников из каб. 103 (вт.-чт., с 9.00 до 18.00, обеденный перерыв 13.00-14.00), тел. 8 (496-27) 50-359, на официальном сайте Администрации Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.ruzaregion.ru> в разделе «Документы», а также в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе.

Подать заявления об учете прав на земельный участок, в отношении которого поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, возможно в Администрацию Рузского городского округа Московской области.

Способ подачи заявления:
– в виде бумажного документа без контакта с работниками через установленный бокс для приема входящей корреспонденции на первом этаже Администрации Рузского городского округа по адресу: Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11;
– в виде заявления на электронную почту Администрации Рузского городского округа og_argo@ruzareg.ru.
Срок приема заявлений с 03.03.2023 г. по 02.04.2023 г.

Более подробная информация и приложения размещены на сайте Администрации Рузского городского округа <http://www.ruzaregion.ru> в разделе «Документы».

КРАСНОЕ ЗНАМЯ

УЧРЕДИТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛИ:
ГАУ МО «Истринское информационное агентство»,
Администрация Рузского городского округа М.О.

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

ТИПОГРАФИЯ: ООО «ВМГ-Принт»
127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100
Тел.: 8(495)780-01-89

Электронную версию газеты
читайте на сайте
www.inruza.ru

Тираж 1010 экз.
Заказ № 1104
Цена – свободная.

Газета выходит один раз в неделю.
Категория информационной
продукции: 16+