

ГКРАСНОЕ ЗНАМЯ

+16

Издается с сентября 1920 г.

№ 10/1 (111957) 17 МАРТА 2023 ГОДА **ОФИЦИАЛЬНО** | INRUZA.RU/

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.03.2023 № 1164**

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Рузского городского округа
Московской области
от 14.03.2023 № 1238

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке передачи имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов

1. Настоящее Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов (далее – Положение) разработано в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в целях предоставления муниципальной преференции для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и в рамках исполнения мероприятия Подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы Рузского городского округа «Предпринимательство», утвержденной постановлением Администрации Рузского городского округа от 09.01.2023 № 31, и определяет порядок передачи имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов.

2. Для целей настоящего Положения под имуществом понимаются нежилые помещения, здания, сооружения, встроенно-пристроенные объекты, свободные от прав третьих лиц, включенные в перечни объектов имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Рузский городской округ Московской области», предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Право на получение имущества в аренду без проведения торгов в соответствии с настоящим Положением имеют субъекты малого и среднего предпринимательства, в том числе юридические лица, имеющие обособленные подразделения, осуществляющие деятельность на территории Московской области, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющие деятельность на территории Московской области (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства и физические лица).

4. Для передачи в аренду имущества, заявитель (субъекты малого и среднего предпринимательства и физические лица) направляет с использованием специальной интерактивной формы в электронном виде через региональный портал государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ) заявление по установленной форме (приложение № 1 к Положению) с пакетом документов в соответствии с перечнем (приложение № 2 к Положению).

5. Имущество передается в аренду на основании договора, заключаемого Администрацией Рузского городского округа Московской области в порядке, установленном настоящим Положением, и соответствующего примерной форме (приложения № 3 к Положению).

6. Размер годовой арендной платы по договорам аренды имущества, заключаемым в соответствии с настоящим Положением, устанавливается в следующем порядке:

6.1. В отношении имущества, износ которого не превышает 80% – в размере налога на имущество, рассчитанного исходя из кадастровой стоимости имущества.

6.2. В отношении имущества, износ которого составляет 80% и выше – в размере 1 рубль за 1 кв. м. имущества.

7. Рассмотрение поступивших заявлений, документов, подготовка проекта постановления Администрации Рузского городского округа Московской области о предоставлении в аренду имущества субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам в соответствии с настоящим Положением либо подготовка мотивированного отказа осуществляется Управлением по жилищным вопросам Администрации Рузского городского округа Московской области (далее – Управлением).

8. Управление в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявления на портале РПГУ с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения, принимает решение: о заключении договора аренды без проведения торгов путем издания постановления; о заключении договора аренды путем проведения торгов в случае, предусмотренном пунктом 12 настоящего Положения; об отказе в передаче имущества в аренду.

9. Имущество предоставляется в аренду без проведения торгов заявителю в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации при условии проведения работ по ремонту помещения, здания, встроенно-пристроенных объектов, если износ таких объектов составляет менее 80% и восстановления (реконструкции) здания, сооружения, если износ таких объектов составляет более 80%.

10. Помещения в порядке, установленном настоящим Положением, передаются в аренду сроком на 10 лет, а здания, сооружения и комплексы имущества на 15 лет.

11. К договору аренды заключаемого в порядке, установленном настоящим Положением должен прилагаться акт обследования (техническое заключение) специализированной проектной организации, имеющей разрешение (лицензию) на проведение обследования объектов недвижимости о техническом состоянии передаваемого в аренду объекта, подготовленный не позднее чем за 6 месяцев до даты включения объекта в перечень объектов имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Рузский городской округ Московской области», предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

12. Субъекты малого и среднего предпринимательства и физические лица, которым имущество предоставлено в порядке, предусмотренном настоящим Положением обязаны провести работы по ремонту помещения, здания, встроенно-пристроенных объектов в срок не превышающий 1,5 года с даты заключения договора аренды, а работы по восстановлению (реконструкции) здания, сооружения в срок не превышающий 3 года с даты заключения договора аренды, если

иной срок не установлен разработанной и утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Московской области проектной документацией на реконструкцию имущества.

13. Обязательными требованиями к субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, при рассмотрении вопроса о предоставлении в аренду имущества без торгов в соответствии с настоящим Положением являются:

отсутствие у субъекта малого и среднего предпринимательства и физического лица задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды на момент подачи заявления на предоставление в аренду имущества;

отсутствие непогашенной задолженности перед бюджетами любого уровня по арендным платежам по другим договорам аренды;

отсутствие задолженности у субъекта малого и среднего предпринимательства по выплате заработной платы на момент подачи заявления о предоставлении в аренду имущества;

соблюдение субъектом малого и среднего предпринимательства требований Соглашения о минимальной заработной плате в Московской области, заключенного между Правительством Московской области, Союзом «Московское областное объединение организаций профсоюзов» и объединением работодателей Московской области;

непроведение в отношении субъекта малого и среднего предпринимательства процедуры ликвидации юридического лица, процедуры банкротства;

неприсостановление деятельности в отношении субъекта малого и среднего предпринимательства в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

неприменение мер принудительного взыскания задолженности по арендным платежам к субъекту малого и среднего предпринимательства и физическим лицам по действующим, исполненным, расторгнутым договорам аренды муниципального имущества.

14. В случае регистрации двух и более заявлений на предоставление одного и того же имущества в аренду без проведения торгов в соответствии с настоящим Положением, Управление принимает решение о заключении договора аренды путем проведения торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Московской области.

15. Решение о заключении договора аренды путем проведения торгов принимается Управлением в случае, если второе и более заявлений поступили в период принятия решения, установленного пунктом 8 настоящего Положения, при этом начальная (минимальная) цена предмета торгов на право аренды имущества устанавливается в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Положения.

16. Управление принимает решение об отказе в передаче имущества в аренду в следующих случаях:

предоставление недостоверной информации в заявлении или документах, приложенных к заявлению, указанному в пункте 4 настоящего Положения;

несоответствие критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

несоответствие обязательным требованиям, установленным в пункте 13 настоящего Положения;

отсутствие имущества в перечне объектов имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Рузский городской округ Московской области», предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Рузского городского округа
Московской области
от 14.03.2023 № 1238

Заявление о передаче в аренду имущества,
находящегося в муниципальной собственности без торгов

«__» _____ 20__ г.

Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. руководителя юридического лица, полное наименование юридического лица (далее – Заявитель)

Ф.И.О. представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя)

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН)

для физических лиц – место жительства (место нахождения) Заявителя, для юридических лиц – местонахождение

реквизиты документа, удостоверяющего личность Заявителя, представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя), реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя)

прошу передать в аренду имущество, составляющее казну городского округа _____:

1. Наименование имущества _____;
2. Местонахождение имущества _____;
3. Параметры имущества по данным технической инвентаризации _____;
4. Иные параметры имущества (протяженность, площадь, состояние) _____;
5. Цель использования _____;
6. К заявлению прилагаются следующие документы:
 1. _____;
 2. _____;
 3. _____;

_____ Ф.И.О. полностью

**Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение):
Московская область, Рузский район, вблизи п. дома отдыха Тучково ВЦСПС и п. детского городка Дружба» в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «газопровод высокого давления к п. дома отдыха Тучково ВЦСПС и п. детского городка Дружба» с последующей газификацией Рузского городского округа Московской области**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Рузского городского округа, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 08.02.2023 № Р001-4909656807-68589499, постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0000000:21362, площадью 190684 кв. м., категорией земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, видом разрешенного использования – автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, с.п. Колобакинское, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «газопровод высокого давления к п. дома отдыха Тучково ВЦСПС и п. детского городка Дружба» с последующей газификацией Рузского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

1.1. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий – постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.2. АО «Мособлгаз» привести земельные участки в состояние для использования в соответствии с видом разрешенного использования

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – <http://www.ruzaregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Управлению земельных отношений в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации С.А. Стаканова.

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

**АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.03.2023 № 1238**

Об утверждении Положения о порядке передачи имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», мероприятием «Предоставление в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, отнесенного к имуществу казны, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» Подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы Рузского городского округа «Предпринимательство», утвержденной постановлением Администрации Рузского городского округа от 09.01.2023 № 31 «О внесении изменений в муниципальную программу Рузского городского округа «Предпринимательство», утвержденную постановлением Администрации Рузского городского округа от 09.11.2022 №5442», руководствуясь Уставом Рузского городского округа Московской области, Администрация Рузского городского округа постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности Рузского городского округа Московской области в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе, и разместить на официальном сайте Администрации Рузского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Рузского городского округа Стаканова С.А.

Глава городского округа
Н.Н. Пархоменко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Рузского городского округа
Московской области
от 14.03.2023 № 1238

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, представляемых в уполномоченный орган для оформления договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, без торгов

№ п/п	Наименование документа	Форма документа	Количество
1	Заявление по форме, установленной в приложении 1 к Положению	Подлинник	1
2	Выписка из ЕГРЮЛ предполагаемого арендатора (для индивидуальных предпринимателей – выписка из ЕГРИП), выданная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления (представляется заявителем по собственной инициативе, в случае непредставления уполномоченный орган самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия); для физических лиц – копия паспорта вместе с оригиналом, который подлежит возврату в день принятия заявления	Копия, Не обязательно	1
3	Документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор аренды со стороны предполагаемого арендатора	Копия, заверенная организацией, выдавшей документ	К каждому экземпляру договора
4	Устав (для юридических лиц)	Копия, заверенная организацией, выдавшей документ	1
5	Копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (бухгалтерский баланс, отчет о целевом использовании средств и приложения к ним);	Обязательно	1
6	Справка о наличии/отсутствии у заявителя просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды на момент подачи заявления	Обязательно	1
7	Копия документа, содержащего сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год по форме, утвержденной законодательством, с отметкой о принятии налоговым органом.	Обязательно	1
8.	Отсутствие задолженности у субъекта малого и среднего предпринимательства по выплате заработной платы на момент подачи заявления о предоставлении в аренду имущества	Обязательно	1

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Рузского городского округа
Московской области
от 14.03.2023 № 1238

Форма договора аренды имущества составляющего казну городского округа

Московская область «___» _____ 20__ г.
г. _____

(наименование уполномоченного органа Администрации)

действующее от имени собственника передаваемого в аренду имущества по настоящему Договору, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

(наименование правоустанавливающего документа, дата, номер)

и _____ (полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя или физического лица)

именуемое(ый, ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующего(ей) на основании _____ (наименование правоустанавливающего документа, дата, номер) и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование

(здание, строение, сооружение, помещение и т.п.) _____ кв. м согласно

приложению № 1 к Договору, расположенное по адресу: _____

1.2. Имущество передается для _____ (цель использования)

1.3. Условия Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с даты подписания акта приема-передачи Имущества .

2. Срок аренды

2.1. Договор вступает в силу с государственной регистрации Договора) и действует до _____ 20__ г.

2.2. Окончание срока Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

3. Порядок передачи Имущества Арендатору и порядок его возврата Арендатором

3.1. Арендатор обязан принять от Арендодателя, а Арендодатель передать Арендатору Имущество во временное пользование. Прием-передача Имущества осуществляется по акту приема-передачи, являющемуся приложением № 2 к Договору.

3.2. Арендатор не позднее, чем за два месяца до окончания срока действия договора письменно уведомляет Арендодателя о предстоящем освобождении Имущества.

По окончании срока действия Договора Арендатор передает Имущество Арендодателю по акту приема-передачи с учетом проведенных работ по ремонту помещения, здания, встроенно-пристроенных объектов 1, восстановления (реконструкции) здания, сооружения, 2 вместе со всеми произведенными неотделимыми улучшениями, а также в состоянии естественного износа, о чем Стороны оформляют соглашение о расторжении Договора.

3.3. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором затраты Арендатора на произведенные неотделимые улучшения (ремонт, восстановление, реконструкция) Имущества компенсации за счет Арендодателя не подлежат.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель вправе:

4.1.1. Беспрепятственно производить периодический осмотр Имущества на предмет соблюдения условий его эксплуатации и использования в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации не реже, чем раз в шесть месяцев.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов (местонахождение, переименование, банковские реквизиты и т.п.).

4.2.2. Осуществлять контроль за перечислением Арендатором арендных платежей, предусмотренных Договором.

4.2.3. Расторгнуть Договор аренды в случае нарушения Арендатором сроков, предусмотренных пунктами 4.3.17, а также требований, предусмотренных пунктами 4.3.9 и 4.3.19 настоящего Договора, предупредив об этом Арендатора не позднее за две недели до даты расторжения Договора.

4.2.4. Передать в собственность Имущество Арендатору в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Обеспечивать сохранность Имущества путем компенсации затрат на страхование Имущества страхователю, определенному Администрацией Рузского городского округа, в течение месяца после вступления в силу Договора. В случае отсутствия таких затрат в течение месяца после вступления в силу Договора застраховать в пользу Арендодателя риски гибели и повреждения Имущества до конца текущего года и ежегодно до 25 января переоформлять страховые полисы. Надлежащим образом оформленные страховые полисы представлять Арендодателю в двухнедельный срок после их оформления.

4.3.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату, установленную Договором.

4.3.3. В случае получения от Арендодателя письменного предупреждения в связи с неисполнением обязательств по внесению арендной платы Арендатор обязан погасить задолженность по арендной плате и выплатить предусмотренные пунктом 6.2 Договора пени в течение трех рабочих дней с момента получения такого предупреждения.

4.3.4. Вносить арендную плату в соответствии с полученным уведомлением в случае ее пересмотра в порядке, установленном пунктом 5.3 Договора.

4.3.5. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (местонахождение, переименование, банковские реквизиты и т.п.) в десятидневный срок с момента соответствующего изменения.

4.3.6. Нести расходы по содержанию и эксплуатации Имущества пропорционально доле занимаемой площади.

4.3.7. Заключить договор на оплату коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных и других услуг, необходимых для содержания Имущества и использования его по назначению, или самостоятельно и за свой счет осуществлять коммунальное и эксплуатационное обслуживание арендуемого имущества в течение срока аренды, указанного в пункте 2.1 Договора.

4.3.8. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые при пользовании Имуществом, эксплуатировать Имущество в соответствии с принятыми нормами и правилами эксплуатации.

4.3.9. Не производить без письменного разрешения Арендодателя перепланировку и переоборудование капитального характера арендуемого Имущества, указанного в пункте 1.1 Договора.

4.3.10. Обеспечивать Арендодателю доступ в арендуемый объект, его осмотр, представление документации и т.п. для производства работ по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций, обеспечивать беспрепятственный доступ в арендуемый объект работникам специализированных эксплуатационных и ремонтных организаций, аварийно-технических служб.

4.3.11. Использовать Имущество исключительно в соответствии с целями, указанными в пункте 1.2 Договора.

4.3.12. Производить за свой счет текущий ремонт арендуемого Имущества.

4.3.13. Сообщать Арендодателю обо всех нарушениях прав собственника Имущества.

4.3.14. Сообщать Арендодателю о претензиях на Имущество со стороны третьих лиц.

4.3.15. При расторжении Договора в связи с окончанием срока Договора или в связи с досрочным расторжением Договора по инициативе Арендатора сообщить письменно не позднее чем за два месяца до окончания срока действия Договора или до планируемой даты расторжения Договора Арендодателю о предстоящем расторжении Договора и освобождении Имущества.

4.3.16. Передать Арендодателю Имущество по акту приема-передачи в пятнадцатидневный срок со дня прекращения срока действия Договора или досрочного расторжения Договора.

4.3.17. Завершить работы по проведению ремонта (восстановлению, реконструкции) в полном объеме арендуемого Имущества не позднее чем через _____ года с даты заключения настоящего Договора.

4.3.18. Разработать и направить на согласование Арендодателю проектную документацию на проведение работ по ремонту (восстановлению, реконструкции) Имущества.

4.3.19. Не приступать к проведению работ по ремонту (восстановлению, реконструкции) Имущества до получения письменного разрешения Арендодателя.

4.3.20. Письменно уведомить Арендодателя о желании заключить договор на новый срок не позднее, чем за два месяца до окончания срока действия договора.

4.4. Арендатор вправе:

4.4.1. Приобрести Имущество в собственность в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при условии выполнения пункта 4.3. настоящего Договора.

4.4.2. По истечении срока договора, при условии надлежащего исполнения своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором, заключить договор аренды на новый срок.

5. Платежи и расчеты по Договору

5.1. Размер ежемесячной арендной платы за пользование Имуществом, указанным в пункте 1.1, на дату заключения Договора составляет _____ (_____ рублей _____ копеек) без учета НДС.

5.2. Размер арендной платы за пользование Имуществом определен в соответствии с _____ (документ, являющийся основанием для установления арендной платы)

НДС рассчитывается Арендатором самостоятельно и направляется отдельным платежным поручением в доход бюджета по указанию налогового органа в установленном порядке.

5.3. Размер арендной платы ежегодно индексируется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области на основании уведомления Арендодателя.

5.4. Арендная плата за пользование Имуществом вносится Арендатором ежемесячно безналичным порядком по следующим реквизитам: _____

(указываются реквизиты расчетного счета для перечисления арендной платы)

В платежном поручении Арендатор обязан указать: «Арендная плата по Договору от «___» _____ 20__ г. № _____ за (период оплаты) без НДС».

5.5. Неиспользование Имущества Арендатором не может служить основанием для отказа от внесения арендной платы.

6. Ответственность Сторон

6.1. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду Имущества, которые были им оговорены при заключении Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Имущества или проверки его исправности при заключении Договора или передаче Имущества в аренду.

6.2. За неисполнение обязательства, предусмотренного подпунктом 4.3.2 пункта 4.3 Договора, Арендатор обязан уплатить за каждый день просрочки пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату платежа, от размера невнесенной арендной платы (суммы просроченного платежа) по следующему реквизиту: _____

(указываются реквизиты расчетного счета для перечисления денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба)

В платежном поручении Арендатор обязан указать: «Плата неустойки по Договору от «___» _____ 20__ г. № _____».

Началом применения данных санкций считается день, следующий за сроком оплаты, установленным пунктом 5.4 Договора.

6.3. За неисполнение обязательств, предусмотренных подпунктами 4.3.1, 4.3.9, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.12 пункта 4.3 Договора, Арендатор обязан перечислить на счет, указанный в пункте 6.2 Договора, штраф в размере 5 процентов от суммы ежемесячной арендной платы за пользование Имуществом, указанной в пункте 5.1 Договора.

6.4. Оплата неустойки (штрафа и пеней) не освобождает Арендатора от выполнения обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных Договором.

7. Порядок изменения, досрочного расторжения Договора

7.1. Договор может быть изменен по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются письменно и являются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор прекращает ся:

по решению суда;

по соглашению Сторон;

в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Невыполнение или ненадлежащее исполнение Арендатором условий Договора является основанием для отказа Арендатору в заключении договора аренды на новый срок.

7.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором обязательства, предусмотренного пунктом 4.3.17 настоящего договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

7.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами Договора, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

9. Прочие условия

9.1. Приложения № 1, 2 являются неотъемлемой частью Договора.

9.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами, за исключением случаев, предусмотренных условиями Договора или законодательством Российской Федерации.

9.3. Арендатор не имеет права сдавать арендуемое Имущество в субаренду, перенаям, представлять арендуемое Имущество в безвозмездное пользование, а также отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц без согласования с Арендодателем.

9.4. Договор составляется в двух (трех) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон (и один – для органов Федеральной регистрационной службы).

Реквизиты Сторон:

Арендодатель:	Арендатор:
Адрес _____	Адрес _____
ИНН/КПП _____	ИНН/КПП _____
Р/с _____	Р/с _____
л/с _____	л/с _____
Банк _____	Банк _____
БИК _____	БИК _____
ОКATO _____	ОКATO _____
ОГРН _____	ОГРН _____
Тел./факс _____	Тел./факс _____

К Договору прилагаются:

а) приложение № 1 (состав передаваемого в аренду имущества);
б) приложение № 2 (акт приема-передачи имущества);
г) документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших Договор.

Подписи Сторон:

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
(наименование организации) (наименование юридического лица)
(должность подписывающего лица) (должность подписывающего лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя)

(Ф.И.О.) (Ф.И.О.)
М.П. М.П.

«Шаг аукциона»: 4 060,50 руб. (Четыре тысячи шестьдесят руб. 50 коп.).
 Размер задатка для участия в аукционе: 135 350,29 руб. (Сто тридцать пять тысяч триста пятьдесят руб. 29 коп.), НДС не облагается.
 Срок аренды: 20 лет.

Более подробная информация и приложения размещены на сайте www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Администрации Рузского городского округа <http://www.ruzaregion.ru> в разделе «Документы».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-РУЗ/23-561

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН – ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)

№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public	21000004710000004765
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060112619
Дата начала приема заявок:	13.03.2023
Дата окончания приема заявок:	20.04.2023
Дата аукциона:	24.04.2023

Арендодатель: Администрация Рузского городского округа
 Организатор аукциона: орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
 Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о земельном участке: Московская область, д. Мамошино, Российская Федерация, Рузский городской округ
 Площадь, кв. м: 1795
 Кадастровый номер: 50:19:0030113:600
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена
 Начальная цена предмета аукциона: 138 635,03 руб. (Сто тридцать восемь тысяч шестьсот тридцать пять руб. 03 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 159,05 руб. (Четыре тысячи сто пятьдесят девять руб. 05 коп.).
 Размер задатка для участия в аукционе: 138 635,03 руб. (Сто тридцать восемь тысяч шестьсот тридцать пять руб. 03 коп.), НДС не облагается.
 Срок аренды: 20 лет.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-РУЗ/23-562

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН – ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)

№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public	21000004710000004767
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060112621
Дата начала приема заявок:	13.03.2023
Дата окончания приема заявок:	20.04.2023
Дата аукциона:	24.04.2023

Арендодатель: Администрация Рузского городского округа
 Организатор аукциона: орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
 Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о земельном участке:) Московская область, п. Брикет, Российская Федерация, Рузский городской округ
 Площадь, кв. м: 800
 Кадастровый номер: 50:19:0030110:1201
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
 Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 86 379,20 руб. (Восемьдесят шесть тысяч триста семьдесят девять руб. 20 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 2 591,37 руб. (Две тысячи пятьсот девяносто один руб. 37 коп.).
 Размер задатка для участия в аукционе: 86 379,20 руб. (Восемьдесят шесть тысяч триста семьдесят девять руб. 20 коп.), НДС не облагается.
 Срок аренды: 20 лет.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-РУЗ/23-566

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН – ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)

№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public	21000004710000004757
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060112620
Дата начала приема заявок:	13.03.2023
Дата окончания приема заявок:	12.04.2023
Дата аукциона:	14.04.2023

Арендодатель: Администрация Рузского городского округа
 Организатор аукциона: орган, осуществляющий функции по организации аук-

циона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
 Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о земельном участке: Московская область, д. Лидино, Российская Федерация, Рузский городской округ
 Площадь, кв. м: 1500
 Кадастровый номер: 50:19:0040101:1106
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
 Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 132 411,00 руб. (Сто тридцать две тысячи четыреста одиннадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 3 972,33 руб. (Три тысячи девятьсот семьдесят два руб. 33 коп.).
 Размер задатка для участия в аукционе: 132 411,00 руб. (Сто тридцать две тысячи четыреста одиннадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.
 Срок аренды: 20 лет.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЗ-РУЗ/23-551

на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public	21000004710000004752
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060112614
Дата начала приема заявок:	13.03.2023
Дата окончания приема заявок:	20.04.2023
Дата аукциона:	24.04.2023

Арендодатель: Администрация Рузского городского округа
 Организатор аукциона: орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
 Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о земельном участке: Московская область, Рузский муниципальный район, с.п. Дороховское, п. Дорохово, ул. Невкипелого
 Площадь, кв. м: 3000
 Кадастровый номер: 50:19:0040511:685
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

Сведения о правах на Земельный участок: Муниципальное образование Рузский городской округ Московской области, собственность от 06.03.2018 № 50:19:0040511:685-50/001/2018-2

Начальная цена предмета аукциона: 164 232,00 руб. (Сто шестьдесят четыре тысячи двести тридцать два руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 926,96 руб. (Четыре тысячи девятьсот двадцать шесть руб. 96 коп.).
 Размер задатка для участия в аукционе: 164 232,00 руб. (Сто шестьдесят четыре тысячи двести тридцать два руб. 00 коп.), НДС не облагается.
 Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИИ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-РУЗ/23-128

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН – ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)

№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public	21000004710000004326
№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060112286
Дата начала приема заявок:	25.01.2023
Дата окончания приема заявок:	17.04.2023
Дата аукциона:	19.04.2023

Арендодатель: Администрация Рузского городского округа
 Организатор аукциона: орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
 Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рузского городского округа Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о земельном участке: Местоположение (адрес): Московская область, д. Михайловское, Российская Федерация, Рузский городской округ, площадь, кв. м: 1301
 Кадастровый номер: 50:19:0030418:516
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена
 Начальная цена предмета аукциона: 70 108,28 руб. (Семьдесят тысяч сто восемь руб. 28 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 2 103,24 руб. (Две тысячи сто три руб. 24 коп.).
 Размер задатка для участия в аукционе: 70 108,28 руб. (Семьдесят тысяч сто восемь руб. 28 коп.), НДС не облагается.
 Срок аренды: 20 лет.

Более подробная информация и приложения размещены на сайте www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru, на официальном сайте Администрации Рузского городского округа <http://www.ruzaregion.ru> в разделе «Документы».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ИЛИ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация Рузского городского округа в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления следующих земельных участков в аренду или собственность:

1. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, д. Горки, площадь 1505 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения – 21000005710000000071;

2. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, д. Горки, площадь 1508 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения – 21000005710000000072;

3. Аренда: земельный участок, местоположение: Московская область, Рузский городской округ, д. Горки, площадь 1500 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, реквизиты извещения – 21000005710000000073.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе по приобретению прав на указанные участки. Заявления принимаются в электронной форме в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения в Администрацию Рузского городского округа Московской области.

Способ подачи заявления:
 – через портал государственных муниципальных услуг Московской области с услугой «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав в графе «Цель вашего обращения» подслужу: «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕФРН».

В заявлении необходимо указать: фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина) и реквизиты извещения.

К заявлению необходимо приложить: копию паспорта либо документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя)).

Дата и время начала приема заявлений – 15.03.2023 09:00
 Дата и время окончания приема заявок – 13.04.2023 18:00

Ознакомиться с документацией в отношении земельных участков и со схемой расположения земельного участка можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская обл., г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, каб. 106, тел. 8 (49627) 20-085 (пн.-пт., с 9.00 до 17.00).

Информационное сообщение размещено на сайте Рузского городского округа (https://ruzaregion.ru/docs/torgi/izvescheniya_o_razmeschenii_zakazov_otdela_zemlepolzovaniya), на официальном сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/public>), в газете Рузского городского округа Московской области «Красное знамя».

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Рузского городского округа Московской области информирует о возможном установлении публичного сервитута на земельные участки:

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение объекта: «Газификация д. Ватулино сельского поселения Старорузское» Рузского городского округа Московской области.

Земельные участки в отношении, которых предполагается установить публичный сервитут:

– 50:19:0040210:147, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, Старорузское сельское поселение, д. Ватулино
 – 50:19:0040210:217, местоположение: Московская область, р-н Рузский
 Действие публичного сервитута определено в схеме границ сервитута на кадастровом плане территории.

Ознакомиться со схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему документами, обосновывающими установление публичного сервитута, возможно с 17.03.2023 г. по 15.04.2023 г. (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, в холле первого этажа Администрации Рузского городского округа, пригласив сотрудников из каб. 103 (вт.-чт., с 9.00 до 18.00, обеденный перерыв 13.00-14.00), тел. 8 (496-27) 50-359, на официальном сайте Администрации Рузского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.ruzaregion.ru> в разделе «Документы», а также в официальном периодическом печатном издании, распространяемом в Рузском городском округе.

Подать заявления об учете прав на земельный участок, в отношении которого поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, возможно в Администрацию Рузского городского округа Московской области.

Способ подачи заявления:
 – в виде бумажного документа без контакта с работниками через установленный бокс для приема входящей корреспонденции на первом этаже Администрации Рузского городского округа по адресу: Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11;

– в виде заявления на электронную почту Администрации Рузского городского округа og.arگو@ruzareg.ru.

Срок приема заявлений с 17.03.2023г. по 15.04.2023 г.

Более подробная информация и приложения размещены на сайте Администрации Рузского городского округа <http://www.ruzaregion.ru> в разделе «Документы».

КРАСНОЕ ЗНАМЯ

УЧРЕДИТЕЛЬ:
 ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛИ:
 ГАУ МО «Истринское информационное агентство»,
 Администрация Рузского городского округа М.О.

ИЗДАТЕЛЬ:
 ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор –
 ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор –
 ПОПОВ И. А.

Выпускающий редактор –
 ГРЯДОВСКАЯ И. А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
 143500, Московская обл., г. Истра,
 ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
 143500, Московская обл., г. Истра,
 ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

Телефон отдела рекламы:
 8(495)223-35-11 доб. 302
E-mail: reklama.mo2@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована в Управлении
 Федеральной службы по надзору в сфере связи,
 информационных технологий и массовых
 коммуникаций по Центральному Федеральному
 округу. Запись о регистрации СМИ
 ПИ № ТУ50-02943 от 30 ноября 2020 г.

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

ТИПОГРАФИЯ: ООО «ВМГ-Принт»
 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100
Тел.: 8(495)780-01-89

Тираж 1010 экз.
 Заказ № 1326
 Цена – свободная.

Электронную версию газеты
 читайте на сайте
www.inruza.ru

Газета выходит один раз в неделю.
 Категория информационной
 продукции: 16+