



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2023 г. № 360

**Об установлении публичного сервитута в отношении части площадью 809 кв.м  
земельного участка с кадастровым номером 50:09:0000000:190949,  
расположенного по адресу: Московская область, р-н Солнечногорский**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 7 июня 1996 года № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, распоряжением администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 17 января 2023 года № 05гр «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск», учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») от 13 февраля 2023 года № P001-9371244429-68752235, публикацию в газете «Сенеж» от 16 февраля 2023 года № 6/1 (13180) и размещение на сайте администрации городского округа Солнечногорск информации о возможном установлении публичного сервитута, администрация городского округа Солнечногорск Московской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев (49 лет) в отношении части площадью 809 кв.м земельного участка с кадастровым номером 50:09:0000000:190949, категорией земель – «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования – «земельные участки (территории) общего пользования», расположенного в границах городского округа Солнечногорск Московской области, по адресу: Московская область, р-н Солнечногорский, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612; ОГРН: 1175024034734), в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта – «Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Татищево. ТУ № 3589-16-ДНП/178 от 15.07.2021. Догазификация населенного пункта – д. Татищево, расположенной по адресу: Московская область, г.о Солнечногорск», к сетям газоснабжения,

и утвердить его границы в соответствии с приложением к настоящему постановлению. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с программой «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20 декабря 2004 года № 778/50 с учетом распоряжения Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2021 года № 1152-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системе газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации»:

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута 11 (одиннадцать) месяцев;

1.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

1.3. АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут;

1.4. Осуществление деятельности производить с учетом соблюдения ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территории, в связи с расположением границы зоны публичного сервитута объекта «Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Татищево. ТУ № 3589-16-ДНП/178 от 15.07.2021. Догазификация населенного пункта – д. Татищево, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск», к сетям газоснабжения (информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16 февраля 2023 года № СИ-РГИС-9510178831) в зонах с особыми условиями использования территории:

Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17 апреля 1980 года № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17 декабря 2019 года № 1705-ПП/970/44 (ред. от 30 ноября 2021 года): расположен второй пояс зоны санитарной охраны;

Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (сведения подлежат уточнению): расположен второй пояс зоны санитарной охраны (Сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения);

Приаэродромная территория: расположен: Клин Приаэродромная территория аэродрома: 809,12 кв.м.

2. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить:

2.1. Копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости;

2.2. АО «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612; ОГРН: 1175024034734) копию настоящего постановления, а также сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

3. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) разместить настоящее постановление на сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: solreg.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы администрации  
городского округа Солнечногорск**

**И.В. Гагарина**

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Граница публичного сервитута для размещения

«Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа по адресу:  
Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Татищево. ТУ № 3589-16-ДНП/178 от  
15.07.2021. Догазификация населенного пункта – д. Татищево, расположенной  
по адресу: Московская область, г.о Солнечногорск»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Солнечногорск, д. Татищево
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	809 $\pm$ 10 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-



### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

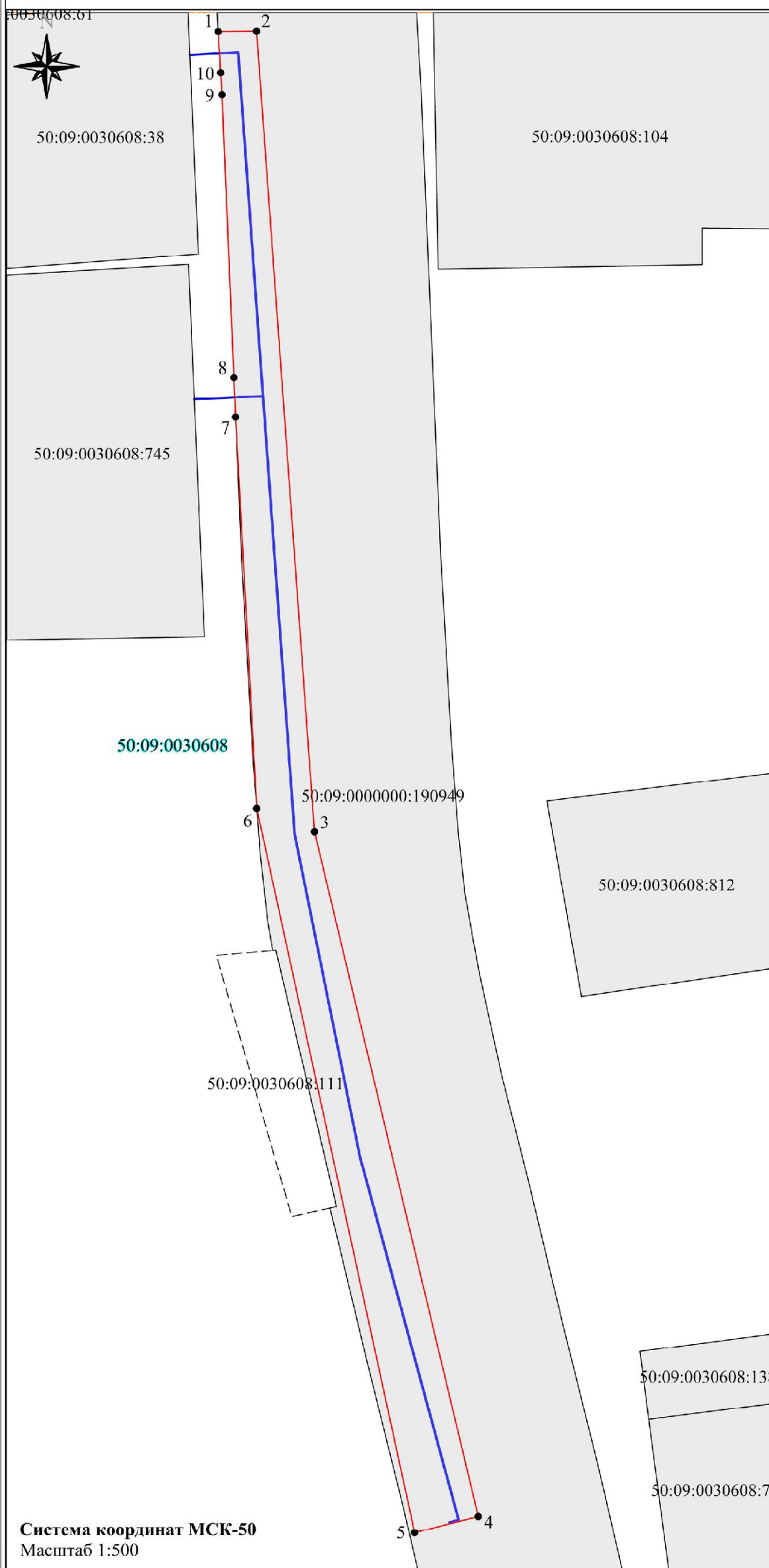
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

## Графическое описание местоположения границ

части земельного участка с кадастровым номером: 50:09:0000000:190949 общей площадью 13 815 кв.м.,  
расположенного по адресу: Московская область, р-н Солнечногорский,

Общая площадь части земельного участка: 809 кв.м.



Каталог координат				
Участок 50:09:0000000:190949/чзу1 - 809 кв.м.				
№ п/п	Координаты, м		Дирекционный угол	S, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	510886,14	2146267,02		
2	510886,18	2146270,88	89° 24,'4	3,86
3	510805,69	2146276,70	175° 51,'9	80,7
4	510736,86	2146293,15	166° 33,'5	70,77
5	510735,25	2146286,75	255° 52,'8	6,6
6	510808,03	2146270,89	347° 42,'4	74,49
7	510847,36	2146268,77	356° 54,'9	39,39
8	510851,34	2146268,60	357° 33,'3	3,98
9	510879,79	2146267,40	357° 35,'1	28,48
10	510881,98	2146267,27	356° 36,'2	2,19
1	510886,14	2146267,02	356° 33,'7	4,17

Описание границ смежных землепользователей	
Участок 50:09:0000000:190949/чзу1	
Точки 1-7	Проходит по земельному участку с кадастровым номером 50:09:0000000:190949
Точки 7-1	Земли неразграниченной собственности в кадастровом квартале: 50:09:0070110

Система координат МСК-50  
Масштаб 1:500

- Используемые условные знаки и обозначения:**
- испрашиваемый земельный участок
  - обозначение границы публичного сервитута
  - границы земельных участков по данным ЕГРН
  - обозначение характерных точек границ
  - - обозначение проектируемого газопровода
  - 50:09:0030608 - номер кадастрового квартала
  - 50:09:0000000:190949 - кадастровый номер земельного участка