

АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.03.2023 № 664

О проведении общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 21.02.2023 № 2/9-СД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Раменского городского округа Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год с 11.03.2023 по 26.03.2023 согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. В рамках организации общественных обсуждений определить: председателем общественных обсуждений – первого заместителя главы администрации Раменского городского округа – Плынова О.Б.; заместителем председателя общественных обсуждений – начальника Контрольного управления администрации Раменского городского округа – Ширенина Д.Ю.;

секретарем общественных обсуждений – начальника отдела муниципального жилищного контроля Контрольного управления администрации Раменского городского округа – Лопаткову Л.А.

3. Контрольному управлению администрации Раменского городского округа (Ширенин Д.Ю.) организовать:

размещение проекта Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в официальном печатном издании газете «Родник»;

подготовку и размещение уведомления о начале общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления, на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в официальном печатном издании газете «Родник»;

прием, рассмотрение и обобщение предложений по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления;

подготовку и размещение заключения о результатах общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления, на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в официальном печатном издании газете «Родник».

4. Комитету по взаимодействию со средствами массовой информации администрации Раменского городского округа (Андреев К.А.) опубликовать настоящее Постановление в официальном печатном издании газете «Родник».

5. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского городского округа (Белкина С.В.) разместить настоящее Постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации Раменского городского округа Плынова О.Б.

Глава Раменского городского округа

В.В. Неволин

Приложение
к Постановлению администрации
Раменского городского округа
от 03.03.2023 № 664

ДОКЛАД

по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год

Настоящий Доклад по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год подготовлен Контрольным управлением администрации Раменского городского округа Московской области в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 21.02.2023 № 2/9-СД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Раменского городского округа Московской области».

1. Общие положения

Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных

муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом № 248-ФЗ.

Муниципальный жилищный контроль на территории Раменского городского округа Московской области (далее – муниципальный жилищный контроль) осуществляется Контрольным управлением администрации Раменского городского округа Московской области (далее – контрольный (надзорный) орган).

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

Объектами муниципального жилищного контроля являются: деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); муниципальный жилищный фонд Раменского городского округа Московской области.

Деятельность контрольного (надзорного) органа в рамках муниципального жилищного контроля направлена на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований посредством организации и проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий.

Целями обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля (далее – обобщение правоприменительной практики) являются:

обеспечение единства практики применения контрольным (надзорным) органом обязательных требований;

обеспечение доступности сведений о правоприменительной практике путем их публикации для сведения на официальном информационном портале Администрации Раменского городского округа в сети Интернет;

снижение количества нарушений обязательных требований за счет обеспечения информированности подконтрольных субъектов о практике применения обязательных требований;

совершенствование нормативных правовых актов для устранения устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований, устранения избыточных контрольных (надзорных) функций.

Обобщение правоприменительной практики проводится для решения следующих задач:

обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

выявление проблемных вопросов применения контрольным (надзорным) органом обязательных требований;

выработка оптимальных решений проблемных вопросов правоприменительной практики и их реализация;

выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по реализации профилактических мероприятий для их предупреждения;

подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

подготовка предложений по совершенствованию законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле.

2. Изменения в законодательстве, регламентирующем осуществление муниципального жилищного контроля

В 2022 году утверждено постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление Правительства № 336).

Положениями постановления Правительства № 336 установлены особенности осуществления видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, к организации и осуществлению которых применяются положения Федерального закона № 248-ФЗ.

Указанные особенности применяются при организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля вне зависимости от организационно-правовой формы контролируемого лица и распространяются в том числе на осуществление контрольной (надзорной) деятельности в отношении физических лиц.

На основании пункта 10 постановления Правительства № 336 допускается проведение профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, включая объявление предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных законом случаях.

При этом в соответствии с пунктом 7 постановления Правительства № 336 исключается выдача предписаний об устранении нарушений обязательных требований по результатам контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.

Кроме того, контрольный (надзорный) орган вправе предложить контролируемым лицам, в отношении которых предусмотрены ограничения на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проведение дополнительных профилактических визитов.

3. Правоприменительная практика осуществления муниципального жилищного контроля

Порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, профилактических мероприятий установлен Федеральным законом № 248-ФЗ с учетом применения постановления Правительства № 336.

За 2022 год контрольным (надзорным) органом проведены мероприятия в отношении 134 муниципальных жилых помещений, 5 организаций.

Для подтверждения достоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым ценностям, а также для оценки соблюдения контролируемых лицами обязательных требований контрольным (надзорным) органом проводились следующие контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия:

наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);

выездное обследование.

За 2022 год контрольным (надзорным) органом было проведено 4 наблюдения за соблюдением (мониторинга безопасности), 2 выездных обследования.

С целью профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым ценностям контрольным (надзорным) органом проводились следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;

обобщение правоприменительной практики;

объявление предупреждения;

консультирование;

профилактический визит.

За 2022 год контрольным (надзорным) органом было объявлено 80 предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований, осуществлено 14 консультирований, проведено 3 профилактических визита.

Информирование осуществлялось посредством размещения соответствующих сведений на официальном информационном портале Администрации Раменского городского округа в сети Интернет, в средствах массовой информации.

Был подготовлен Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2021 год.

По результатам анализа контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, профилактических мероприятий наиболее часто выявляемыми признаками нарушения обязательных требований являлись: пользование жилым помещением без учета соблюдения прав и законных интересов проживающих в этом жилом помещении граждан, соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;

несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

невыполнение работ по содержанию общего имущества в многоквартирных домах с муниципальными жилыми помещениями.

4. Итоги анализа правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля

По итогам анализа правоприменительной практики установлено, что в настоящее время необходимо продолжение работы по повышению эффективности муниципального жилищного контроля путем увеличения доли профилактических мероприятий, осуществляемых в соответствии с ежегодно утверждаемой Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля.

Цель проведения профилактических мероприятий – предупреждение нарушений обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

При этом внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия необходимо проводить в исключительных случаях, предусмотренных постановлением Правительства № 336, проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий не допускается.

Уведомление

о проведении общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год

Настоящим Администрация Раменского городского округа Московской области уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 140100, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2, а также на адрес электронной почты: ram_mzhk@mosreg.ru

Сроки приема предложений: с 11.03.2023 по 26.03.2023

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.03.2023 № 665

О проведении общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/6-СД «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год с 11.03.2023 по 26.03.2023 согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. В рамках организации общественных обсуждений определить: председателем общественных обсуждений – первого заместителя главы администрации Раменского городского округа – Плынова О.Б.; заместителем председателя общественных обсуждений – начальника Контрольного управления администрации Раменского городского округа – Ширенина Д.Ю.;

секретарем общественных обсуждений – начальника отдела муниципального жилищного контроля Контрольного управления администрации Раменского городского округа – Лопаткову Л.А.

3. Контрольному управлению администрации Раменского городского округа (Ширенин Д.Ю.) организовать:

размещение проекта Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в официальном печатном издании газете «Родник»; подготовку и размещение уведомления о начале общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления, на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в официальном печатном издании газете «Родник»;

прием, рассмотрение и обобщение предложений по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления; подготовку и размещение заключения о результатах общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления, на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в официальном печатном издании газете «Родник».

4. Комитету по взаимодействию со средствами массовой информации администрации Раменского городского округа (Андреев К.А.) опубликовать настоящее Постановление в официальном печатном издании газете «Родник».

5. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского городского округа (Белкина С.В.) разместить настоящее Постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации Раменского городского округа Плынова О.Б.

Глава Раменского городского округа
В.В. Неволин

Приложение
к Постановлению администрации
Раменского городского округа
от 03.03.2023 № 665

ДОКЛАД

по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год

Настоящий Доклад по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год подготовлен Контрольным управлением администрации Раменского городского округа Московской области (далее – контрольный (надзорный) орган) в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/6-СД «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции

и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области».

1. Общие положения

Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом № 248-ФЗ.

Муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области (далее – муниципальный контроль) осуществляется Контрольным управлением администрации Раменского городского округа Московской области (далее – контрольный (надзорный) орган).

Вид муниципального контроля подлежит осуществлению при наличии в границах муниципального образования объектов соответствующего вида контроля.

Предметом муниципального контроля является соблюдение единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ) и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

В соответствии с частью 3 статьи 23.7 Федерального закона № 190-ФЗ, регламентирующей требования к деятельности единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация обязана реализовывать мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для нее в схеме теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения.

При этом подобная обязанность единой теплоснабжающей организации в отношении городских округов, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения не установлена.

Деятельность контрольного (надзорного) органа в рамках муниципального контроля направлена на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований посредством организации и проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий.

Целями обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля (далее – обобщение правоприменительной практики) являются:

обеспечение единства практики применения контрольным (надзорным) органом обязательных требований;

обеспечение доступности сведений о правоприменительной практике путем их публикации для сведения на официальном информационном портале Администрации Раменского городского округа в сети Интернет;

снижение количества нарушений обязательных требований за счет обеспечения информированности подконтрольных субъектов о практике применения обязательных требований;

совершенствование нормативных правовых актов для устранения устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований, устранения избыточных контрольных (надзорных) функций.

Обобщение правоприменительной практики проводится для решения следующих задач:

обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

выявление проблемных вопросов применения контрольным (надзорным) органом обязательных требований;

выработка оптимальных решений проблемных вопросов правоприменительной практики и их реализация;

выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по реализации профилактических мероприятий для их предупреждения;

подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

подготовка предложений по совершенствованию законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле.

2. Изменения в законодательстве, регламентирующем осуществление муниципального контроля

В 2022 году утверждено постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление Правительства № 336).

Положениями постановления Правительства № 336 установлены особенности осуществления видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, к организации и осуществлению которых применяются положения Федерального закона № 248-ФЗ.

Указанные особенности применяются при организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля вне зависимости от организационно-правовой формы контролируемого лица и распространяются в том числе на осуществление контрольной (надзорной) деятельности в отношении физических лиц.

На основании пункта 10 постановления Правительства № 336 допускается проведение профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, включая объявление предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных законом случаях.

При этом в соответствии с пунктом 7 постановления Правительства № 336 исключается выдача предписаний об устранении нарушений обязательных требований по результатам контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.

Кроме того, контрольный (надзорный) орган вправе предложить контролируемым лицам, в отношении которых предусмотрены ограничения на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проведение дополнительных профилактических визитов.

3. Правоприменительная практика осуществления муниципального контроля

Порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий установлен Федеральным законом № 248-ФЗ с учетом применения постановления Правительства № 336.

С целью профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольным (надзорным) органом в 2022 году проводились следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;

обобщение правоприменительной практики.

Информирование осуществлялось посредством размещения соответствующих сведений на официальном информационном портале Администрации Раменского городского округа в сети Интернет, в средствах массовой информации.

Был подготовлен Доклад, содержащий результаты правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля на территории Раменского городского округа Московской области за 2021 год.

4. Итоги анализа правоприменительной практики осуществления муниципального контроля

По итогам анализа правоприменительной практики установлено, что в настоящее время необходимо продолжение работы по повышению эффективности муниципального контроля путем увеличения доли профилактических мероприятий.

Целью проведения профилактических мероприятий – предупреждение нарушений обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

При этом внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия необходимо проводить в исключительных случаях, предусмотренных постановлением Правительства № 336, проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий не допускается.

Уведомление

о проведении общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год

Настоящим администрация Раменского городского округа Московской области уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Раменского городского округа Московской области за 2022 год и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 140100, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2, а также на адрес электронной почты: ram_mzhk@mosreg.ru

Сроки приема предложений: с 11.03.2023 по 26.03.2023

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.03.2023 № 666

О проведении общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.06.2022 № 105/2022-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления городских округов Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области», постановлением Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33 «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 02.07.2013 № 485/27 «Об утверждении Порядка организации и осуществления государственного жилищного надзора и Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год с 11.03.2023 по 26.03.2023 согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. В рамках организации общественных обсуждений определить: председателем общественных обсуждений – первого заместителя главы администрации Раменского городского округа – Плынова О.Б.; заместителем председателя общественных обсуждений – начальника Контрольного управления администрации Раменского городского округа – Ширенина Д.Ю.;

секретарем общественных обсуждений – начальника отдела муниципального жилищного контроля Контрольного управления администрации Раменского городского округа – Лопаткову Л.А.

3. Контрольному управлению администрации Раменского городского округа (Ширенин Д.Ю.) организовать:

размещение проекта Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год на официальном информационном портале www.ramenskoe.ru и в официальном печатном издании газете «Родник»;

подготовку и размещение уведомления о начале общественных обсуждений по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления, на официальном информационном портале www.ramenskoe.ru и в официальном печатном издании газете «Родник»;

прием, рассмотрение и обобщение предложений по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления;

подготовку и размещение заключения о результатах общественных обсуждений по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления, на официальном информационном портале www.ramenskoe.ru и в официальном печатном издании газете «Родник».

4. Комитету по взаимодействию со средствами массовой информации администрации Раменского городского округа (Андреев К.А.) опубликовать настоящее Постановление в официальном печатном издании газете «Родник».

5. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского городского округа (Белкина С.В.) разместить настоящее Постановление на официальном информационном портале www.ramenskoe.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы администрации Раменского городского округа Плынова О.Б.

Глава Раменского городского округа

В.В. Неволин

Приложение
к Постановлению администрации
Раменского городского округа
от 03.03.2023 № 666

ДОКЛАД

по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год

Настоящий Доклад по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год подготовлен в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.06.2022 № 105/2022-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления городских округов Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области», постановлением Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33 «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 02.07.2013 № 485/27 «Об утверждении Порядка организации и осуществления государственного жилищного надзора и Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

1. Общие положения

Организация и осуществление видов государственного контроля (надзора) регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ).

Отдельными государственными полномочиями по региональному государственному жилищному контролю (надзору) на территории Раменского городского округа Московской области (далее – государственный жилищный надзор) наделено Контрольное управление администрации Раменского городского округа Московской области (далее – контрольный (надзорный) орган).

Объектами государственного жилищного надзора в части осуществления отдельных государственных полномочий являются:

деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

жилые помещения многоквартирных домов Раменского городского округа Московской области.

Деятельность контрольного (надзорного) органа в рамках государственного жилищного надзора направлена на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований посредством организации и проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий.

Целями обобщения правоприменительной практики осуществления государственного жилищного надзора (далее – обобщение правоприменительной практики) являются:

обеспечение единства практики применения контрольным (надзорным) органом обязательных требований;

обеспечение доступности сведений о правоприменительной практике путем их публикации для сведения на официальном информационном портале Администрации Раменского городского округа в сети Интернет; снижение количества нарушений обязательных требований за счет обеспечения информированности подконтрольных субъектов о практике применения обязательных требований;

совершенствование нормативных правовых актов для устранения устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований, устранения избыточных контрольных (надзорных) функций.

Обобщение правоприменительной практики проводится для решения следующих задач:

обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

выявление проблемных вопросов применения контрольным (надзорным) органом обязательных требований;

выработка оптимальных решений проблемных вопросов правоприменительной практики и их реализация;

выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по реализации профилактических мероприятий для их предупреждения;

подготовка предложений об актуализации обязательных требований; подготовка предложений по совершенствованию законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре).

2. Изменения в законодательстве, регламентирующем осуществление государственного жилищного надзора

В 2022 году утверждены следующие нормативные правовые акты: Закон Московской области от 30.06.2022 № 105/2022-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления городских округов Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области» (далее – Закон Московской области от 30.06.2022 № 105/2022-ОЗ).

На основании Закона Московской области от 30.06.2022 № 105/2022-ОЗ органы местного самоуправления наделаются отдельными государственными полномочиями Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области за соблюдением гражданами требований Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» по:

заключению договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования;

обеспечению допуска юридического лица, индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования для выполнения работ (оказания услуг) по договору о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования.

Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление Правительства от 10.03.2022 № 336).

Положениями постановления Правительства от 10.03.2022 № 336 установлены особенности осуществления видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, к организации и осуществлению которых применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

Указанные особенности применяются при организации и осуществлении государственного контроля (надзора) вне зависимости от организационно-правовой формы контролируемого лица и распространяются в том числе на осуществление контрольной (надзорной) деятельности в отношении физических лиц.

На основании пункта 10 постановления Правительства от 10.03.2022 № 336 допускается проведение профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, включая объявление предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных законом случаях.

При этом в соответствии с пунктом 7 постановления Правительства от 10.03.2022 № 336 исключается выдача предписаний об устранении нарушений обязательных требований по результатам контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.

Кроме того, контрольный (надзорный) орган вправе предложить контролируемым лицам, в отношении которых предусмотрены ограничения на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проведение дополнительных профилактических визитов.

3. Правоприменительная практика осуществления государственного жилищного надзора

Порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, профилактических мероприятий установлен Федеральным законом от

31.07.2020 № 248-ФЗ с учетом применения постановления Правительства от 10.03.2022 № 336.

За 2022 год с целью профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольным (надзорным) органом было проведено десять информирований граждан по вопросам соблюдения обязательных требований.

По результатам анализа поступивших обращений наиболее часто выявляемым нарушением обязательных требований является не обеспечение допуска юридического лица, индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования для выполнения работ (оказания услуг) по договору о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования.

4. Итоги анализа правоприменительной практики осуществления государственного жилищного надзора

По итогам анализа правоприменительной практики установлено, что в настоящее время необходимо продолжение работы по повышению эффективности государственного жилищного надзора путем увеличения доли профилактических мероприятий, осуществляемых в соответствии с ежегодно утверждаемой Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере государственного жилищного надзора.

Цель проведения профилактических мероприятий – предупреждение нарушений обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

При этом внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия необходимо проводить в исключительных случаях, предусмотренных постановлением Правительства от 10.03.2022 № 336, проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий не допускается.

Уведомление

о проведении общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год

Настоящим администрация Раменского городского округа Московской области уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту Доклада по результатам обобщения правоприменительной практики осуществления отдельных государственных полномочий Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области в границах Раменского городского округа Московской области за 2022 год и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 140100, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2, а также на адрес электронной почты: ram_mzhk@mosreg.ru

Сроки приема предложений: с 11.03.2023 по 26.03.2023

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Извещение о предоставлении земельных участков в порядке, установленном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления следующих земельных участков:

- площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Раменский городской округ, с.Строкино, с категорией земель: «земли населенных пунктов» и видом разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства» в аренду;

- площадью 1127 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Раменский городской округ, д. Сельцо, с категорией земель: «земли населенных пунктов» и видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заинтересованному лицу необходимо обратиться с заявлением об оказании государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах, сведения о котором не внесены в ЕГРН» (подуслуги «Подача заявления о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН») посредством Регионального портала государственных услуг Московской области.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Дата начала приема заявлений – 11.03.2023 г.

Дата окончания приема заявок – 09.04.2023 г.

Дата подведения итогов – 10.04.2023 г.

Ознакомиться с документацией в отношении земельных участков, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, г. Раменское, Комсомольская площадь, д.2, Управление земельных отношений Раменского городского округа, кабинет № 116, вторник с 10-00 до 17-00, контактный телефон: 8 (496-46) 1-00-69.

4.1 Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием А1.03 Подпрограммы 2 «Строительство (реконструкция) объектов культуры»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-мест и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции объектов	Открытие объекта/завершение работ	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ тыс. руб.	Профинансировано на 01.01.2020 тыс. руб.	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс. руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию, (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Строительство центра культурного развития в сельском поселении Сафоновское, Раменский муниципальный район (в том числе проектно-изыскательские работы) (в настоящее время Раменский городской округ)	1395 м²/200 мест	Сельское поселение Сафоновское, Раменский городской округ	Строительство	15.01.2018-30.12.2023	15.04.2024	305 447,61	195 958,69	Итого	109 488,92	109 488,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
								36 124,60	Средства федерального бюджета	14 275,40	14 275,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								128833,81	Средства бюджета Московской области	89 575,35	89 575,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								31000,28	Средства бюджета Раменского городского округа	5 638,17	5 638,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Всего:	109 488,92	109 488,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства федерального бюджета	14 275,40	14 275,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Московской области	89 575,35	89 575,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	5 638,17	5 638,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Всего по мероприятию:								

4.2 Методика определения значений результатов выполнения мероприятий «Строительство (реконструкция) объектов культуры»

№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1	2	A1	03	Введены в эксплуатацию объекты культурно-досугового типа	Единиц	Значение результата определяется исходя из количества выданных разрешений на ввод в эксплуатацию объектов культуры

4.3 Обоснование объема финансовых ресурсов необходимых для реализации подпрограммы 2 «Строительство (реконструкция) объектов культуры»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					
			всего (тыс.руб.)	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Развитие сети учреждений культурно-досугового типа	Средства федерального бюджета	Проектно-сметная документация	14 275,40	14 275,40	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Московской области		89 575,35	89 575,35	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Раменского городского округа		5 638,17	5 638,17	0,00	0,00	0,00	0,00

5. Перечень мероприятий подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия				
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	Основное мероприятие 01. Организация строительства (реконструкции) объектов дошкольного образования	2024-2025 годы	Итого:	319 232,89	0,00	49 139,29	270 093,60	0,00	0,00	x				
			Средства бюджета Московской области	275 497,99	0,00	42 407,21	233 090,78	0,00	0,00					
			Средства бюджета Раменского городского округа	43 734,90	0,00	6 732,08	37 002,82	0,00	0,00					
1.1	Мероприятие 01.01. Проектирование и строительство дошкольных образовательных организаций	2024-2025 годы	Итого:	319 232,89	0,00	49 139,29	270 093,60	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа, Управление коммунального хозяйства				
			Средства бюджета Московской области	275 497,99	0,00	42 407,21	233 090,78	0,00	0,00					
			Средства бюджета Раменского городского округа	43 734,90	0,00	6 732,08	37 002,82	0,00	0,00					
	Введены в эксплуатацию объекты дошкольного образования, единиц	x	x	Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	x
				1	-	I	II	III	IV	-	1	-	-	-
2	Основное мероприятие 02. Организация строительства (реконструкции) объектов общего образования	2019-2026 годы	Итого:	2 455 603,46	1 003 008,53	295 882,73	700 000,00	456 712,20	0,00	x				
			Средства бюджета Московской области	1 942 987,49	689 398,37	255 346,80	604 100,00	394 142,32	0,00					
			Средства бюджета Раменского городского округа	512 615,97	313 610,16	40 535,93	95 900,00	62 569,88	0,00					
2.1	Мероприятие 02.02. Строительство (реконструкция) объектов общего образования муниципальной собственности	2019-2023 годы	Итого:	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа				
			Средства бюджета Раменского городского округа	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00					
			Введены в эксплуатацию объекты общего образования муниципальной собственности, единиц	x	x	Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год
				1	1	I	II	III	IV	-	-	1	-	-
2.2.	Мероприятие 02.03. Капитальные вложения в объекты общего образования	2024-2026 годы	Итого:	1 452 594,93	0,00	295 882,73	700 000,00	456 712,20	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа				
			Средства бюджета Московской области	1 253 589,12	0,00	255 346,80	604 100,00	394 142,32	0,00					
			Средства бюджета Раменского городского округа	199 005,81	0,00	40 535,93	95 900,00	62 569,88	0,00					
	Введены в эксплуатацию объекты общего образования, единиц	x	x	Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	x
				1	-	I	II	III	IV	-	-	1	-	-
2.3.	Мероприятие 02.04. Капитальные вложения в общеобразовательные организации в целях обеспечения односменного режима обучения	2022-2023 годы	Итого:	719 601,54	719 601,54	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа				
			Средства бюджета Московской области	689 398,37	689 398,37	0,00	0,00	0,00	0,00					
			Средства бюджета Раменского городского округа	30 203,17	30 203,17	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Введены в эксплуатацию объекты общего образования в целях обеспечения односменного режима обучения, единиц	x	x	всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	x
				1	1	I	II	III	IV	-	-	-	-	-

3.	Основное мероприятие Е1. Федеральный проект «Современная школа»	2019-2024 годы	Итого	873 477,39	594 909,48	278 567,91	0,00	0,00	0,00	x					
			Средства Федерального бюджета	226 941,60	30 336,90	196 604,70	0,00	0,00	0,00						
			Средства бюджета Московской области	602 861,92	534 827,10	68 034,82	0,00	0,00	0,00						
			Средства бюджета Раменского городского округа	43 673,87	29 745,48	13 928,39	0,00	0,00	0,00						
3.1.	Мероприятие Е1.04. Создание в субъектах Российской Федерации дополнительных (новых) мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся, вызванным демографическим фактором	2022-2024 годы	Итого:	873 477,39	594 909,48	278 567,91	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа, Управление правового обеспечения администрации Раменского городского округа, Управление земельных отношений администрации Раменского городского округа, Комитет финансов, налоговой политики и казначейства администрации Раменского городского округа, Комитет по образованию					
			Средства Федерального бюджета	226 941,60	30 336,90	196 604,70	0,00	0,00	0,00						
			Средства бюджета Московской области	602 861,92	534 827,10	68 034,82	0,00	0,00	0,00						
			Средства бюджета Раменского городского округа	43 673,87	29 745,48	13 928,39	0,00	0,00	0,00						
Введены в эксплуатацию объекты для создания дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся вызванным демографическим фактором, единиц		x	x	Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	x	
				1	-	I	II	III	IV	1	-	-	-	-	

5.1. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 01.01 Подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности адрес объекта	Мощность/прирост объекта (кв. метр., погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции	Открытие объекта/Завершение работ	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано на 01.01.2023 тыс. руб.	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс.руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1	Детский сад на 225 мест по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, г.п.Раменское, Дониинское шоссе, ЖК Молодежный (ПИР и строительство)	225	Московская область, Раменский муниципальный район, г.п.Раменское, Дониинское шоссе, ЖК Молодежный	ПИР и строительство	29.03.2024-06.06.2025	01.09.2025	326 000,00*	0,00	Итого:	319 232,89	0,00	49 139,29	270 093,60	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
								0,00	Средства бюджета Московской области	275 497,99	0,00	42 407,21	233 090,78	0,00	0,00	0,00	
								0,00	Средства бюджета Раменского городского округа	43 734,90	0,00	6 732,08	37 002,82	0,00	0,00	0,00	
Всего по мероприятию:									Итого:	319 232,89	0,00	49 139,29	270 093,60	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Московской области	275 497,99	0,00	42 407,21	233 090,78	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	43 734,90	0,00	6 732,08	37 002,82	0,00	0,00	0,00	

*дополнительно в предельную стоимость включены средства, предусмотренные на строительный контроль, финансирование которых осуществляется из бюджета МО в рамках ГП МО «Строительство объектов социальной инфраструктуры» – 6 767,11 тыс.руб.

5.2. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 02.02 Подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности адрес объекта	Мощность/прирост объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции объектов	Открытие объекта/Завершение работ	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано на 01.01.2023 тыс. руб.	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс.руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1.	Пристройка на 200 мест к МОУ Раменская СОШ №6 по адресу: Московская область, г.Раменское, ул.Серова	200	Московская область, г.Раменское, ул.Серова	Строительство	29.03.2019-06.06.2023	01.09.2023	633 111,92	349 704,93	Итого:	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
									Средства бюджета Раменского городского округа	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по мероприятию:									Итого:	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5.3. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 02.03 Подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности адрес объекта	Мощность/прирост объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции объектов	Открытие объекта/Завершение работ	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано на 01.01.2023 (тыс. руб.)	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс.руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1	Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест по адресу: Московская область, Раменский район, с/п Островское, ЖК «Новые Островцы» (ПИР и строительство)	1100	Московская область, Раменский район, с/п Островское, ЖК «Новые Островцы»	ПИР и строительство	29.03.2024-06.06.2026	01.09.2026	1 475 640,00*	0,00	Итого:	1 452 594,93	0,00	295 882,73	700 000,00	456 712,20	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
								0,00	Средства бюджета Московской области	1 253 589,12	0,00	255 346,80	604 100,00	394 142,32	0,00	0,00	
								0,00	Средства бюджета Раменского городского округа	199 005,81	0,00	40 535,93	95 900,00	62 569,88	0,00	0,00	
Всего по мероприятию:									Итого:	1 452 594,93	0,00	295 882,73	700 000,00	456 712,20	0,00	0,00	
									Средства бюджета Московской области	1 253 589,12	0,00	255 346,80	604 100,00	394 142,32	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	199 005,81	0,00	40 535,93	95 900,00	62 569,88	0,00	0,00	

* дополнительно в предельную стоимость включены средства, предусмотренные на строительный контроль, финансирование которых осуществляется из бюджета МО в рамках ГП МО «Строительство объектов социальной инфраструктуры» – 23 045,07 тыс.руб.

5.4. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 02.04 Подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности адрес объекта	Мощность/прирост объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции объектов	Открытие объекта/Завершение работ	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано на 01.01.2023 тыс. руб.	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс.руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию, (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Пристройка на 450 мест к МОУ Власовская СОШ № 13 по адресу: Московская область, г. Раменское, Строкино (ПИР и строительство)	450	Московская область, г. Раменское, Строкино	ПИР и строительство	31.03.2020-06.06.2023	01.09.2023	1 186 828,10	467 226,56	Итого:	719 601,54	719 601,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
								114 478,10	Средства бюджета Московской области	689 398,37	689 398,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								352 748,46	Средства бюджета Раменского городского округа	30 203,17	30 203,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по мероприятию:									Всего:	719 601,54	719 601,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Московской области	689 398,37	689 398,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	30 203,17	30 203,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5.5. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием Е1.04 Подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции объектов	Открытие объекта/Завершение работ	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано на 01.01.2023 тыс. руб.	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс.руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию, (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Школа на 550 мест по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Высоковольная, уч. 19 (ПИР и строительство)	550	Московская область, г. Раменское, ул. Высоковольная, уч. 19	ПИР и строительство	31.03.2021-06.06.2024	01.09.2024	1 048 247,60	157 733,63	Итого:	873 477,39	594 909,48	278 567,91	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
								0,00	Средства федерального бюджета	226 941,60	30 336,90	196 604,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
								143 287,72	Средства бюджета Московской области	602 861,92	534 827,10	68 034,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
								14 445,91	Средства бюджета Раменского городского округа	43 673,87	29 745,48	13 928,39	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по мероприятию:									Всего:	873 477,39	594 909,48	278 567,91	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства федерального бюджета	226 941,60	30 336,90	196 604,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Московской области	602 861,92	534 827,10	68 034,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	43 673,87	29 745,48	13 928,39	0,00	0,00	0,00	0,00	

* дополнительно в предельную стоимость включены средства, предусмотренные на строительный контроль, финансирование которых осуществляется из бюджета МО в рамках ГП МО «Строительство объектов социальной инфраструктуры» – 17 036,58 тыс.руб.

5.6. Методика определения значений результатов выполнения мероприятий «Строительство (реконструкция) объектов образования»

№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1	3	01	01	Введены в эксплуатацию объекты дошкольного образования	Единиц	Значение результата определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов дошкольного образования
2	3	02	02	Введены в эксплуатацию объекты общего образования муниципальной собственности	Единиц	Значение результата определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов общего образования муниципальной собственности
3	3	02	03	Введены в эксплуатацию объекты общего образования	Единиц	Значение результата определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов общего образования
4	3	02	04	Введены в эксплуатацию объекты общего образования в целях обеспечения односменного режима обучения	Единиц	Значение результата определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов общего образования в целях обеспечения односменного режима обучения
5	3	Е1	04	Введены в эксплуатацию объекты для создания дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся вызванным демографическим фактором	Единиц	Значение результата определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов для создания дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся вызванным демографическим фактором

5.7. Обоснование объема финансовых ресурсов необходимых для реализации подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция) объектов образования»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					
			Всего (тыс.руб.)	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Проектирование и строительство дошкольных образовательных организаций	Средства бюджета Московской области	Проектно-сметная документация	275 497,99	0,00	42 407,21	233 090,78	0,00	0,00
	Средства бюджета Раменского городского округа		43 734,90	0,00	6 732,08	37 002,82	0,00	0,00
Строительство (реконструкция) объектов общего образования муниципальной собственности	Средства бюджета Раменского городского округа	Проектно-сметная документация	283 406,99	283 406,99	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения в объекты общего образования	Средства бюджета Московской области	Проектно-сметная документация	1 253 589,12	0,00	255 346,80	604 100,00	394 142,32	0,00
	Средства бюджета Раменского городского округа		199 005,81	0,00	40 535,93	95 900,00	62 569,88	0,00
Капитальные вложения в общеобразовательные организации в целях обеспечения односменного режима обучения	Средства бюджета Московской области	Проектно-сметная документация	689 398,37	689 398,37	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Раменского городского округа		30 203,17	30 203,17	0,00	0,00	0,00	0,00
Создание в субъектах Российской Федерации дополнительных (новых) мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся, вызванным демографическим фактором	Средства федерального бюджета	Проектно-сметная документация	226 941,60	30 336,90	196 604,70	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Московской области		602 861,92	534 827,10	68 034,82	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Раменского городского округа		43 673,87	29 745,48	13 928,39	0,00	0,00	0,00

6. Перечень мероприятий подпрограммы 5 «Строительство (реконструкция) объектов физической культуры и спорта»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Основное мероприятие Р5. Федеральный проект «Спорт - норма жизни»	2021-2025 годы	Итого:	336 813,16	179 011,86	157 801,30	0,00	0,00	0,00	x
			Средства федерального бюджета	61 779,00	0,00	61 779,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Московской области	228 559,47	154 487,23	74 072,24	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Раменского городского округа	46 474,69	24 524,63	21 950,06	0,00	0,00	0,00	

1.1	Мероприятие Р5.05. Создание и модернизация объектов спортивной инфраструктуры муниципальной собственности для занятий физической культурой и спортом	2021-2025 годы	Итого:	336 813,16	179 011,86	157 801,30	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа				
			Средства федерального бюджета	61 779,00	0,00	61 779,00	0,00	0,00	0,00					
			Средства бюджета Московской области	228 559,47	154 487,23	74 072,24	0,00	0,00	0,00					
			Средства бюджета Раменского городского округа	46 474,69	24 524,63	21 950,06	0,00	0,00	0,00					
	Введены в эксплуатацию объекты спортивной инфраструктуры муниципальной собственности для занятий физической культурой и спортом, единиц			Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	-	I	II	III	IV	1	-	-	-	-	

6.1. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) муниципальной собственности Раменского городского округа Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием Р5.05. Подпрограммы 5 «Строительство (реконструкция) объектов физической культуры и спорта»

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр., погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Адрес объекта	Направление инвестирования	Сроки проведения работ по проектированию, строительству/реконструкции объектов	Открытие объекта/Завершение работ	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано на 01.01. 2023 тыс. руб.	Источники финансирования, в т.ч. по годам реализации программы (тыс. руб.)	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию (тыс. руб.)	Наименование главного распорядителя средств бюджета в Раменском городском округе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с залом для бадминтона и бассейном по адресу: Московская область, Раменский г.о., г. Раменское, ул.Махова (в том числе ПИР)	103 чел./см.	Московская область, Раменский г.о., г. Раменское, ул.Махова	Строительство (в том числе ПИР)	30.03.2022-13.12.2024	15.02. 2025	343 952,93	0,00	Итого	336 813,16	179 011,86	157 801,30	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа
								0,00	Средства федерального бюджета	61 779,00	0,00	61 779,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
								0,00	Средства бюджета Московской области	228 559,47	154 487,23	74 072,24	0,00	0,00	0,00	0,00	
								0,00	Средства бюджета Раменского городского округа	46 474,69	24 524,63	21 950,06	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по мероприятию:									Итого	336 813,16	179 011,86	157 801,30	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства федерального бюджета	61 779,00	0,00	61 779,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Московской области	228 559,47	154 487,23	74 072,24	0,00	0,00	0,00	0,00	
									Средства бюджета Раменского городского округа	46 474,69	24 524,63	21 950,06	0,00	0,00	0,00	0,00	

* дополнительно в предельную стоимость включены средства, предусмотренные на строительный контроль, финансирование которых осуществляется из бюджета МО в рамках ГП МО «Строительство объектов социальной инфраструктуры» – 7 139,77 тыс.руб.

6.2. Обоснование объема финансовых ресурсов необходимых для реализации подпрограммы 5 «Строительство (реконструкция) объектов физической культуры и спорта»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					
			Всего (тыс.руб.)	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Создание и модернизация объектов спортивной инфраструктуры муниципальной собственности для занятий физической культурой и спортом	Средства федерального бюджета	Проектно-сметная документация	61 779,00	0,00	61 779,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Московской области		228 559,47	154 487,23	74 072,24	0,00	0,00	
	Средства бюджета Раменского городского округа		46 474,69	24 524,63	21 950,06	0,00	0,00	

7. Перечень мероприятий подпрограммы 7 «Обеспечивающая подпрограмма»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс.руб.)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Основное мероприятие 01. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2020-2027 годы	Итого:	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92	9 763,92	x	
				Средства бюджета Раменского городского округа	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92		9 763,92
1.1	Мероприятие 01.02. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (Комитеты и отраслевые управления при администрации (по строительству) Результат не предусмотрен	2020-2027 годы	Итого:	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92	9 763,92	Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа	
				Средства бюджета Раменского городского округа	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92		9 763,92
Всего по подпрограмме 7				Итого:	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92	9 763,92	x
				Средства бюджета Раменского городского округа	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92	9 763,92	

7.1. Обоснование объема финансовых ресурсов необходимых для реализации подпрограммы 7 «Обеспечивающая подпрограмма»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					
			всего (тыс.руб.)	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (Комитеты и отраслевые управления при администрации (по строительству)	Средства бюджета Раменского городского округа	Расчет, нормативы	55 642,24	12 362,20	11 876,10	11 876,10	9 763,92	9 763,92

[РОДНИК]

УЧРЕДИТЕЛЬ: ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»
СОУЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Раменского городского округа
ИЗДАТЕЛЬ: ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»



Директор –
ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор –
ПОПОВ И. А.
Выпускающий редактор –
ФУРМАН Е.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рязкина, д. 1, помещ. 12
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рязкина, д. 1, помещ. 12

Телефон отдела рекламы:
8(495)223-35-11 доб. 651
E-mail: reklama.mo1@mosregtoday.ru

Подписной индекс издания в каталогах Почты России - **E4454**
Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ50-02991 от 13.07.2021 г. выдано УФС по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на «Родник» обязательна. Материалы под рубриками «Информация», «Реклама» публикуются на коммерческой основе. За содержание объявлений и рекламы редакция газеты ответственности не несет. Точка зрения авторов не обязательно совпадает с мнением редакции.

ТИПОГРАФИЯ:
ООО «ВМГ-Принт»
127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100
Тел.: 8(495)780-01-89

Тираж 1012 экз.
Заказ № 1228 Цена – свободная.



Электронную версию газеты читайте на сайте www.inramenskoe.ru

Выходит еженедельно, по средам и пятницам