

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН  
РЕШЕНИЕ  
27.02.2023 г. № 3/11 г.Клин Московская область

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024 И 2025 ГОДОВ»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Клин Московской области, Положением о бюджетном процессе в городском округе Клин, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Клин от 13.08.2018 № 5/18 и в связи с необходимостью внесения изменений в решение Совета депутатов городского округа Клин от 22.12.2022 № 3/5 «О бюджете городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа Клин от 26.01.2023 № 4/8)

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Клин от 22.12.2022 № 3/5 «О бюджете городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа Клин от 26.01.2023 № 4/8) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Статью 1 Решения изложить в следующей редакции:

**«Статья 1.**

1. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа Клин Московской области (далее — бюджет городского округа Клин) на 2023 год:

а) общий объем доходов бюджета городского округа Клин в сумме 8 129 803,6 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 4 215 319,6 тыс. рублей;

б) общий объем расходов бюджета городского округа Клин в сумме 8 480 196,3 тыс. рублей;

в) дефицит бюджета городского округа Клин в сумме 350 392,7 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа Клин:

а) общий объем доходов бюджета городского округа Клин на 2024 год в сумме 6 893 511,8 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 3 199 360,8 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 7 297 322,3 тыс. рублей, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 3 483 652,3 тыс. рублей;

б) общий объем расходов бюджета городского округа Клин на 2024 год в сумме 6 977 891,5 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 94 500,0 тыс. рублей, и на 2025 год в сумме 7 436 935,5 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 198 000,0 тыс. рублей;

в) дефицит бюджета городского округа Клин на 2024 год в сумме 84 379,7 тыс. рублей и дефицит бюджета городского округа Клин на 2025 год в сумме 139 613,2 тыс. рублей.».

1.2. Статью 9 Решения изложить в следующей редакции:

**«Статья 9.**

Установить верхний предел муниципального внутреннего долга городского округа Клин по состоянию на 01 января 2024 года в размере 160 000,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным внутренним гарантиям городского округа Клин 0,0 тыс. рублей.

Установить верхний предел муниципального внутреннего долга городского округа Клин по состоянию на 01 января 2024 года в размере 244 379,7 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным внутренним гарантиям городского округа Клин 0,0 тыс. рублей.

Установить верхний предел муниципального внутреннего долга городского округа Клин по состоянию на 01 января 2026 года в размере 383 992,9 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным внутренним гарантиям городского округа Клин 0,0 тыс. рублей.

Установить предельный объем муниципального внутреннего долга городского округа Клин на 2023 год в размере 276 089,1 тыс. рублей, на 2024 год в размере 297 179,7 тыс. рублей, на 2025 год в размере 491 192,9 тыс. рублей.».

1.3. Статью 11 Решения изложить в следующей редакции:

**«Статья 11.**

Установить предельный объем внутренних займствований городского округа Клин в течение 2023 года в сумме 116 089,1 тыс. рублей, 2024 года в сумме 137 179,7 тыс. рублей, 2025 года в сумме 246 813,2 тыс. рублей.».

1.4. Статью 13 Решения изложить в следующей редакции:

**«Статья 13.**

Установить, что в 2023 году из бюджета городского округа Клин осуществляется погашение образовавшейся в пределах средств, предусмотренных решениями о бюджете городского округа Клин на соответствующий финансовый год, кредиторской задолженности главных распорядителей, распорядителей и получателей средств бюджета городского округа Клин, включая их расходы по реализации мероприятий муниципальных программ, в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа Клин на 2023 год.

Установить, что в расходах бюджета городского округа Клин на 2023 год предусматриваются средства 17 579,9 тыс. рублей на погашение кредиторской задолженности, в том числе:

по Администрации городского округа Клин 15 951,1 тыс. рублей;

по Управлению образования Администрации городского округа Клин 1 612,8 тыс. рублей;

по Контрольно-счетной палате городского округа Клин 0,2 тыс. рублей;

по Финансово-экономическому управлению Администрации городского округа Клин 15,8 тыс. рублей.».

1.5. Статью 19 Решения изложить в следующей редакции:

**«Статья 19.**

1. Утвердить объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда городского округа Клин:

1) на 2023 год - 414 457,8 тыс. рублей, в том числе: за счет областного бюджета 313 082,8 тыс. рублей, за счет местного бюджета 101 375,0 тыс. рублей;

2) на 2024 год – 180 930,0 тыс. рублей, в том числе: за счет областного бюджета 86 838,0 тыс. рублей, за счет местного бюджета 94 092,0 тыс. рублей;

3) на 2025 год - 301 082,0 тыс. рублей, в том числе: за счет областного бюджета 201 506,0 тыс. рублей, за счет местного бюджета 99 576,0 тыс. рублей.

2. Бюджетные ассигнования дорожного фонда городского округа Клин, определенные частью 1 настоящей статьи, предусматриваются в 2023 году и на плановый период 2024-2025 годов:

на финансирование подпрограммы «Дороги Подмосковья» муниципальной программы городского округа Клин «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» в размере:

1) на 2023 год - 400 598,2 тыс. рублей;

2) на 2024 год – 180 930,0 тыс. рублей;

3) на 2025 год - 301 082,0 тыс. рублей,

на финансирование подпрограммы «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей, в том числе в многоквартирных домах на территории Московской области» муниципальной программы городского округа Клин «Формирование современной комфортной городской среды» в размере:

1) на 2023 год - 13 859,6 тыс. рублей.

Порядок формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда городского округа Клин устанавливается Решением Совета депутатов городского округа Клин.».

1.6. Статью 27 Решения изложить в следующей редакции:

**«Статья 27.**

1. Установить, что в 2023 году Управление федерального казначейства по Московской области, в связи с принятием отдельных функций финансового органа городского округа Клин, осуществляет казначейское сопровождение, указанных в пункте 2 настоящей статьи средств, источником финансового обеспечения которых являются средства, предоставляемые из бюджета городского округа Клин.

2. Установить, что казначейскому сопровождению подлежат следующие средства:

1) авансовые платежи по муниципальным контрактам о выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства муниципальной собственности городского округа Клин, в том числе муниципальным контрактам, предусмотренным частями 16, 16.1 статьи 34, частями 56, 57, 63.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее в настоящей статье – муниципальные контракты), заключаемым получателями средств бюджета городского округа Клин на сумму 50 000,0 тыс. рублей и более, если размер авансового платежа на дату заключения муниципального контракта не превышает 10 процентов его цены и получателем средств бюджета городского округа Клин при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не установлено требование о предоставлении обеспечения исполнения муниципального контракта не менее чем в размере авансового платежа;

2) авансовые платежи по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг; заключаемым исполнителями и соисполнителями на сумму 5 000,0 тыс. рублей и более и источником финансового обеспечения которых являются средства, предоставляемые из бюджета городского округа Клин.

3. Положения пункта 2 настоящей статьи не распространяются на средства:

1) определенные статьей 242.27 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) определенные федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, казначейское сопровождение которых осуществляется Федеральным казначейством.

1.7. Приложение № 1 к Решению «Поступления доходов в бюджет городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящей редакции.

1.8. Приложение № 2 к Решению «Ведомственная структура расходов бюджета городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящей редакции.

1.9. Приложение № 3 к Решению «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам, подгруппам и элементам видов расходов классификации расходов бюджета городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящей редакции.

1.10. Приложение № 4 к Решению «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам, подгруппам и элементам видов расходов классификации расходов бюджета городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящей редакции.

1.11. Приложение № 5 к Решению «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящей редакции.

1.12. Приложение № 6 к Решению «Распределение бюджетных ассигнований по объемам капитального строительства на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящей редакции.

1.13. Приложение № 7 к Решению «Информация о муниципальном долге городского округа Клин Московской области по формам долговых обязательств» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящей редакции.

1.14. Приложение № 8 к Решению «Программа муниципальных внутренних займствований городского округа Клин Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящей редакции.

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания и опубликования в газете «Серп и молот» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Клин в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов городского округа Клин  
**Е.В. Хрусталева**

Глава городского округа Клин  
**А.Д. Сокольская**

*Полный текст (с приложениями) Решения Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2023 № 3/11 размещен в официальном сетевом издании «Серп и молот» по адресу в сети Интернет: [www.inklincity.ru](http://www.inklincity.ru), в разделе «Документы».*

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН  
РЕШЕНИЕ

27.02.2023 г. № 6/11 г.Клин Московская область

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.04.2010 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области от 22.07.2015 № 130/2015-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления общественного контроля в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 10.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Уставом городского округа Клин Московской области

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Клин от 25.06.2018 № 15/15 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности».

3. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания, опубликования в газете «Серп и молот» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Клин в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов городского округа Клин  
**Е.В. Хрусталева**

Глава городского округа Клин  
**А.Д. Сокольская**

Приложение к решению Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2023 г. № 6/11

**Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области**

I. Общие положения

1. Предмет регулирования настоящего Положения и цель проведения общественных обсуждений

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящим Положением определяются:

1) порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Клин Московской области (далее – городской округ);

2) организатор общественных обсуждений;

3) срок проведения общественных обсуждений;

4) официальный сайт и (или) информационные системы;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений;

6) форма оповещения о начале общественных обсуждений, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений;

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.3. Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.4. Под общественными обсуждениями по вопросам градостроительной деятельности (далее – общественные обсуждения) в настоящем Положении понимается способ участия жителей городского округа в осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа, а также выявление мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа, по существу выносимых на общественные обсуждения вопросов градостроительной деятельности (далее – вопросы).

2. Вопросы градостроительной деятельности, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях

2.1. Рассмотрению на общественных обсуждениях подлежат:

1) проект генерального плана городского округа, проекты о внесении изменений в генеральный план городского округа;

2) проект правил землепользования и застройки городского округа, проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа;

3) проекты планировки территорий и (или) проекты межевания территорий городского округа, проекты о внесении изменений в проекты планировки территорий, проекты межевания территорий;

4) проекты правил благоустройства территорий городского округа, проекты внесения изменений в правила благоустройства городского округа;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проекты о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2. Общественные обсуждения по вопросам, указанным в подпункте 2.1 настоящей Положения, не проводятся:

1) по проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа в случае, если внесение изменений в генеральный план предусматривает изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определение зон рекреационного назначения;

2) в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки на основании запроса уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного органа местного самоуправления городского округа в случае, если правилами землепользования и застройки не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территории городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения городского округа (за исключением линейных объектов), в целях обеспечения размещения указанных объектов;

3) в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в следующих случаях:

3.1) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, объектов на карте градостроительного зонирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

3.2) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

3.3) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

3.4) принятия решения о комплексном развитии территории.

4) в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

5) в случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории.

6) в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

7) в случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостро-



# 2 ОФИЦИАЛЬНО

ительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

8) в случае, если проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в отношении:

8.1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

8.2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;

9) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

2.3. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план городского округа, по решению Главы городского округа Клин допускается одновременное проведение общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

2.4. В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом органами местного самоуправления городского округа, путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

## 3. Участники общественных обсуждений

3.1. Участниками общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3.2. Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

3.3. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

## II. Порядок организации и проведения общественных обсуждений

### 4. Назначение общественных обсуждений

4.1. Решение о проведении общественных обсуждений принимается Главой городского округа Клин.

4.2. Срок принятия решения о проведении общественных обсуждений установлен разделом III настоящего Положения.

4.3. Решение о проведении общественных обсуждений должно содержать:

– информацию о проекте (проекте решения), подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях;

– информацию об органе, уполномоченном на проведение общественных обсуждений;

– информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (проекту решения), подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о месте и дате их проведения.

4.4. Решение о проведении общественных обсуждений подлежит опубликованию в течение 10 рабочих дней со дня принятия в официальном печатном издании в порядке, предусмотренном для официального опубликования муниципальных правовых актов в соответствии с Уставом городского округа Клин Московской области, а также в иных средствах массовой информации. В случае, если выпуск печатного издания не позволяет опубликовать решение о проведении общественных обсуждений в указанный срок, то опубликование в официальном печатном издании осуществляется не позднее даты ближайшего выпуска официального печатного издания.

4.5. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4.6. Оповещение о начале общественных обсуждений оформляется по форме, согласно Приложению 1 к настоящему Положению, и должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

4.7. Оповещение о начале общественных обсуждений:

1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и (или) в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в подпунктах 3.2, 3.3 настоящего Положения, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

## 5. Организация общественных обсуждений

5.1. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по проектам, указанным в подпункте 2.1 настоящего Положения, является Администрация городского округа Клин (далее – Организатор общественных обсуждений).

5.2. При организации общественных обсуждений Организатор общественных обсуждений:

1) определяет председателя и секретаря общественных обсуждений;

2) принимает заявления от участников общественных обсуждений;

3) осуществляет консультирование посетителей экспозиции;

4) определяет перечень представителей органов местного самоуправления городского округа, разработчиков градостроительной документации, экспертов, приглашаемых для консультирования на экспозиции проекта.

## 6. Требования к информационным стендам

6.1. Информационные стенды размещаются около здания Администрации городского округа Клин, в местах массового скопления граждан и (или) в иных местах свободного доступа, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

6.2. На информационном стенде размещается оповещение о начале общественных обсуждений.

## 7. Организация экспозиции или экспозиций проекта и консультирование посетителей

7.1. В течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.5 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

7.2. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в multifunctionальных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

7.3. На экспозиции проекта должны быть представлены:

1) решение о проведении общественных обсуждений;

2) оповещение о начале общественных обсуждений;

3) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проекты (проекты о внесении изменений), указанные в пунктах 1, 2, 3, 4 пункта 2.1 настоящего Положения, представляются в виде демонстрационных и иных информационных материалов, в случае их предоставления организацией, осуществившей подготовку такого проекта (далее – разработчик проекта).

7.4. На экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по форме, установленной в Приложении 4 к настоящему Положению.

7.5. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

## 8. Сроки проведения общественных обсуждений

8.1. Сроки проведения общественных обсуждений устанавливаются решением о проведении общественных обсуждений, указанным в подпункте 4.5 настоящего Положения, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и требованиями раздела III настоящего Положения.

8.2. Срок проведения общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

## 9. Прием предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях

9.1. В период размещения в соответствии с пунктом 2 подпункта 4.5 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право внести предложение и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной форме или в форме электронного документа, а также при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений;

2) посредством официального сайта или информационных систем, в том числе посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с подпунктом 9.1 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Организатором общественных обсуждений, за исключением случая выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Все полученные предложения и замечания размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД).

9.2. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9.3. Не требуется представление указанных в подпункте 9.2 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в подпункте 9.2 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

9.4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

9.5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с подпунктом 9.1 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

9.6. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в multifunctionальных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

## 10. Протокол общественных обсуждений

10.1. Организатор общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений по форме 2 к настоящему Положению, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений;

2) информация об Организаторе общественных обсуждений;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения, и замечания иных участников общественных обсуждений.

10.2. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

10.3. Протокол общественных обсуждений подготавливается в течение 3 рабочих дней со дня окончания общественных обсуждений.

10.4. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

## 11. Заключение о результатах общественных обсуждений

11.1. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

11.2. Заключение о результатах общественных обсуждений подготавливается в течение 3 рабочих дней и оформляется по форме 3 настоящего Положения.

11.3. В заключении о результатах общественных обсуждений должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения, и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

11.4. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Администрации городского округа Клин и (или) в информационных системах.

11.5. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в течение 7 рабочих дней со дня принятия в официальном печатном издании в порядке, предусмотренном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа, размещению в течение 2 рабочих дней на официальном сайте Администрации городского округа Клин и в информационной системе.

11.6. Организатор общественных обсуждений не позднее 3 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 2.1 настоящего Положения, направляет в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области следующие материалы:

1) копия решения о проведении общественных обсуждений;

2) копия печатного издания, в котором размещено оповещение о начале общественных обсуждений;

3) копия протокола общественных обсуждений;

4) копия заключения о результатах общественных обсуждений;

5) копия печатного издания, в котором размещено заключение о результатах общественных обсуждений.

11.7. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит регистрации в ИСОГД в течение 1 рабочего дня со момента подготовки.

11.8. Администрация городского округа Клин обеспечивает хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области для хранения официальных документов.

11.9. Администрация городского округа Клин обеспечивает заполнение сведений по проведению общественных обсуждений в ИСОГД в течение 1 рабочего дня со дня опубликования соответствующих сведений на официальном сайте, а также размещение документов, указанных в пунктах 10 и 11 настоящего Положения, в течение 1 рабочего дня с момента подготовки.

## III. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений по отдельным проектам, выносимым на общественные обсуждения

### 12. Особенности проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа

12.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа Клин (далее – проект генерального плана), проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа Клин (далее – проект внесения изменений в генеральный план) принимается Главой городского округа Клин в течение 3 рабочих дней со дня поступления проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.2. Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет:

– 50 календарных дней по проектам о внесении изменений в генеральный план, а также разработанные на часть территории;

– 55 календарных дней по проекту генерального плана.

12.3. Общественные обсуждения по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, проводятся в каждом населенном пункте городского округа, за исключением случаев, установленных пунктом 12.5 настоящего Положения.

12.4. При проведении общественных обсуждений в целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в общественных обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части.

12.5. В случае подготовки изменений в генеральный план в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

12.6. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план организатор общественных обсуждений организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план с консультированием посетителей.

### 13. Особенности проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа

13.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа Клин (далее – проект правил землепользования и застройки), проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки округа Клин (далее – проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки) принимается Главой городского округа Клин не позднее чем через 10 рабочих дней со дня получения проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки со дня опубликования такого проекта составляет:



– 65 календарных дней проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки, а также разработанному на часть территории городского округа;

– 90 календарных дней по проекту правил землепользования и застройки.

13.3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

13.4. Организатор общественных обсуждений обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в порядке, определенном пунктами 4.1–4.7 настоящего Положения. Вместе с указанным оповещением опубликованию подлежит проект правил землепользования и застройки, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

13.5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки организатор общественных обсуждений организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки с консультированием посетителей.

14. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий

14.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий принимается Главой городского округа Клин не позднее чем через 5 рабочих дней после получения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

14.2. Срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений для проектов планировки территории и (или) проектов межевания территории, предусматривающие размещение исключительно нежилых объектов составляет не более 40 рабочих дней и не менее 31 календарного дня, для проектов планировки территории и (или) проектов межевания территории, предусматривающих размещение жилых объектов, составляет не более 40 рабочих дней и не менее 31 календарного дня.

14.3. Организатор общественных обсуждений обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений, в порядке, определенном пунктами 4.1–4.7 настоящего Положения. Вместе с указанным оповещением опубликованию подлежат материалы проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории.

14.4. В целях доведения до населения информации о содержании проекта планировки и (или) проекта межевания, Организатор общественных обсуждений организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории с консультированием посетителей.

15. Особенности проведения общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

15.1. Решение о проведении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, принимается Главой городского округа Клин не позднее чем через 5 рабочих дней после получения уведомления от уполномоченного органа о проведении общественных обсуждений.

15.2. Срок проведения общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, не может превышать одного месяца.

15.3. Организатор общественных обсуждений направляет сообщения о начале общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

15.4. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

15.5. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции организовывается консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

16. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства

16.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам правил благоустройства принимается Главой городского округа Клин не позднее чем через 5 рабочих дней после получения проекта правил благоустройства.

16.2. Срок проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений определяется Уставом городского округа Клин Московской области и (или) нормативным правовым актом Совета депутатов городского округа Клин и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

IV. Особенности проведения общественных обсуждений в период действия на территории городского округа режима повышенной готовности для органов и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

17. Проведение общественных обсуждений в период действия на территории Московской области и городского округа режима повышенной готовности для органов и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в режиме онлайн с использованием сервиса (платформы) для проведения видеоконференций в режиме онлайн

17.1. Замечания и предложения по проектам муниципальных правовых актов и (или) вопросам, подлежащим вынесению на общественные обсуждения, могут быть направлены жителями городского округа в адрес организатора общественных обсуждений:

- 1) посредством почтового отправления в адрес уполномоченного органа;
- 2) посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;
- 3) посредством обращения по электронной почте, указанной в решении о назначении общественных обсуждений;
- 4) посредством официального сайта городского округа.

17.2. При проведении общественных обсуждений в электронном формате участниками общественных обсуждений посредством почтовой связи или электронной почты по адресу, указанному в решении о назначении общественных обсуждений, в адрес организатора общественных обсуждений могут направляться вопросы по обсуждаемой теме.

17.3. Регистрация граждан, желающих выступить в день проведения общественных обсуждений в электронном формате, осуществляется путем направления в адрес организатора общественных обсуждений соответствующих заявок посредством почтовой связи или электронной почты по адресу, указанному в решении о назначении общественных обсуждений. В заявке указываются фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), адрес место жительства и контактный телефон, адрес электронной почты гражданина, изъявившего желание выступить в день проведения общественных обсуждений в электронном формате.

Приложение 1 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект \_\_\_\_\_ (наименование проекта).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в \_\_\_\_\_ городском округе Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – \_\_\_\_\_.

Срок проведения общественных обсуждений – \_\_\_\_\_.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу \_\_\_\_\_.

Экспозиция открыта с \_\_\_\_\_ (дата открытия экспозиции) по \_\_\_\_\_ (дата закрытия экспозиции). Часы работы: \_\_\_\_\_ (дата, время) на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления.

В случае введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию муниципального образования, препятствующего проведению массовых мероприятий, предоставление предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется посредством:

- 1) почтового отправления в адрес уполномоченного органа;
  - 2) РПГУ в электронном виде;
  - 3) обращения по электронной почте, указанной в решении о назначении общественных обсуждений;
  - 4) официального сайта муниципального образования.
- Информационные материалы по проекту \_\_\_\_\_ (наименование проекта) размещены на сайте \_\_\_\_\_.

Приложение 2 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области

УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных обсуждений

(Ф.И.О. (последнее при наличии), подпись, дата)

Протокол Общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

По проекту \_\_\_\_\_ (наименование проекта)

1. Организатор общественных обсуждений \_\_\_\_\_
2. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: \_\_\_\_\_

3. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) \_\_\_\_\_

4. Организация разработчик \_\_\_\_\_

- (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
5. Сроки проведения общественных обсуждений \_\_\_\_\_
6. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) \_\_\_\_\_
7. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы

Подпись: секретарь общественных обсуждений \_\_\_\_\_

Приложение 3 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области

УТВЕРЖДАЮ

(должность, Ф.И.О. (последнее при наличии), подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ \_\_\_\_\_

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: \_\_\_\_\_

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) \_\_\_\_\_

3. Организация разработчик \_\_\_\_\_

- (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
4. Сроки проведения общественных обсуждений \_\_\_\_\_
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) \_\_\_\_\_
6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) \_\_\_\_\_
7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний) \_\_\_\_\_
- Предложения и замечания участников общественных обсуждений Количество Выводы \_\_\_\_\_
8. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан) \_\_\_\_\_
9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту \_\_\_\_\_

(аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений): \_\_\_\_\_

Подписи членов уполномоченного органа \_\_\_\_\_

Приложение 4 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области

Форма книги (журнала) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Место жительства (заполняется жителями городского округа)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений на территории, применительно к которой рассматривается проект на общественных обсуждениях)	Предложения и замечания	Дата	Подпись

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН  
РЕШЕНИЕ  
27.02.2023 г. № 7/11 г. Клин Московская область

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОСОБЕННОСТЕЙ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2023 ГОДУ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022 и 2023 годах», Уставом городского округа Клин Московской области

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Установить особенности проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области в 2023 году (приложение).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания, опубликования в газете «Серп и Молот» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Клин в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов городского округа Клин  
**Е.В. Хрусталева**

Глава городского округа Клин  
**А.Д. Сокольская**

Приложение к решению Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2023 № 7/11

Особенности проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области в 2023 году

1. Особенности проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области в 2023 году установлены в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022 и 2023 годах» и применяются при проведении общественных обсуждений по:

- 1) проектам генеральных планов;
  - 2) проектам правил землепользования и застройки;
  - 3) проектам планировки территории;
  - 4) проектам межевания территории;
  - 5) проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные документы, указанные в подпунктах 1 – 4 настоящего пункта.
2. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1, принимается Главой городского округа Клин Московской области не позднее чем через два рабочих дня после получения проекта от Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, по проекту о внесении изменений в генеральный план с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

4. По проекту генерального плана, подготовленному применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа Клин Московской области, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденный генеральный план, подготовленный применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения проводятся только:

- 1) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;
- 2) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Подготовка проектов правил землепользования и застройки городского округа Клин Московской области, проектов, предусматривающих изменения в правила землепользования и застройки городского округа Клин Московской области, осуществляется без проведения общественных обсуждений.

6. Подготовка проекта генерального плана городского округа Клин Московской области, проекта, предусматривающего изменения в генеральный план городского округа Клин Московской области, осуществляется без проведения общественных обсуждений в следующих случаях:

- 1) реализации результатов устранения противоречий в сведениях государственных реестров;
  - 2) уточнения границ населенных пунктов, необходимость которых выявлена при внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости;
  - 3) исполнения судебного акта;
  - 4) размещения объектов федерального, регионального, местного значения.
- 5) изменения, изменения функциональной зоны, изменения положения о территориальном планировании для размещения объектов производственного, коммунального, общественно-делового, социального назначения (за исключением размещения объектов индивидуального жилищного строительства, многоквартирных жилых домов, домов блокированной застройки);

6) приведения генерального плана городского округа Клин Московской области в соответствие с Законом Московской области N 36/2007-03 «О Генеральном плане развития Московской области».

7. Утверждение документации по планировке территорий и проектов, предусматривающих изменения в документацию по планировке территорий, осуществляется без проведения общественных обсуждений, за исключением случаев утверждения проектов межевания территорий в виде отдельного документа под существующими многоквартирными домами применительно к территории, на которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН РЕШЕНИЕ

27.02.2023 г. № 8/11 г.Клин Московская область

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН ОТ 25.02.2021 № 7/81 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ И ТАРИФОВ НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ «КЛИНСКИЙ ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Клинского муниципального района от 08.06.2017 № 1470 «Об утверждении Порядка определения платы за предоставление услуг в области физической культуры и молодежной политики муниципальными учреждениями Клинского муниципального района», решением Совета депутатов Клинского муниципального района от 18.09.2017 № 5/66 «Об утверждении Порядка установления тарифов на услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями Клинского муниципального района», Уставом городского округа Клин Московской области,

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Клин от 25.02.2021 № 7/81 «Об утверждении перечня и тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальными учреждениями «Клинский Ледовый дворец» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Клин от 28.12.2021 № 6/104, от 26.04.2022 № 7/117, от 21.06.2022 № 4/120, от 29.11.2022 № 14/3) (далее - Решение), следующие изменения:

1.1. В Приложении № 1 к Решению в разделе «Перечень платных услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями «Клинский Ледовый дворец» в пункте 3 слова «Зачтка коньков» заменить на слова «Прочие спортивные и физкультурные услуги».

1.2. Приложение № 2 к Решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания, опубликования в газете «Сerp и Молот» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Клин в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов городского округа Клин  
**Е.В. Хрусталева**

Глава городского округа Клин  
**А.Д. Сокольская**

Приложение к решению Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2023 № 8/11 Приложение № 2 к решению Совета депутатов городского округа Клин от 25.02.2021 № 7/81

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальными учреждениями «Клинский Ледовый дворец»

№ п/п	Категория получателей услуги	Наименование спортивного объекта	Продолжительность предоставления услуги	Цена (в руб.)
<b>Услуга 1. Организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий</b>				
1.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (индивидуальные занятия с инструктором тренажерного зала с составлением индивидуальной программы тренировок и контролем за ее выполнением)	Малый или большой тренажерный зал	1 неделя (3 занятия)	1000
2.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (занятия по греко-римской борьбе)	Зал борьбы	1 месяц (2 раза в неделю)	2000
3.	Дети и взрослые (занятия по шахматам и шашкам)	Шахматно-шашечный клуб	1 месяц (2 раза в неделю)	1000
4.	Дети и взрослые (занятия кикбоксингом)	Зал бокса	1 занятие	300
5.	Дети и взрослые (занятия кикбоксингом)	Клуб «Здоровье»	1 месяц (3 раза в неделю)	3000
6.	Дети и подростки в возрасте от 7 лет до 18 лет (занятия рукопашным боем в группе)	Клуб «Здоровье»	1 месяц (12 занятий)	1500
7.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (занятия рукопашным боем в группе)	Клуб «Здоровье»	1 месяц (12 занятий)	2000
8.	Посетители любого возраста (занятия рукопашным боем в группе)	Клуб «Здоровье»	Разовое занятие	200
9.	Дети и подростки в возрасте от 7 лет до 18 лет (занятия настольным теннисом)	Клуб «Здоровье»	1 месяц (12 занятий)	1000
10.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (занятия настольным теннисом)	Клуб «Здоровье»	1 месяц (12 занятий)	1500
11.	Посетители любого возраста (занятия настольным теннисом)	Клуб «Здоровье»	Разовое занятие	200
<b>Услуга 2. Предоставление спортивных объектов для занятий физической культурой и спортом</b>				
1.	Дети до 7 лет (массовое катание на льду без предоставления коньков)	Ледовая арена	1 занятие (45 минут)	50
2.	Дети до 7 лет (массовое катание на льду с предоставлением коньков)	Ледовая арена	1 занятие (45 минут)	200
3.	Учащиеся образовательных учреждений – школьники и студенты (массовое катание на льду без предоставления коньков)	Ледовая арена	1 занятие (45 минут)	150
4.	Учащиеся образовательных учреждений – школьники и студенты (массовое катание на льду с предоставлением коньков)	Ледовая арена	1 занятие (45 минут)	250
5.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (массовое катание на льду без предоставления коньков)	Ледовая арена	1 занятие (45 минут)	200
6.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (массовое катание на льду с предоставлением коньков)	Ледовая арена	1 занятие (45 минут)	350
7.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет (предоставление ледовой арены для проведения физкультурно-оздоровительных занятий и спортивных соревнований)	Ледовая арена	1 мероприятие (60 минут)	7500
8.	Юридические лица (предоставление ледовой арены для проведения соревнований)	Ледовая арена	1 мероприятие (30 минут)	3750
9.	Юридические лица (предоставление ледовой арены для проведения соревнований)	Ледовая арена	1 соревнование (60 минут)	8500
9.	Учащиеся образовательных учреждений – школьники и студенты	Малый тренажерный зал	1 занятие (60 минут)	100
10.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет	Малый тренажерный зал	1 занятие (60 минут)	150
11.	Учащиеся образовательных учреждений – школьники и студенты	Малый тренажерный зал	на 1 месяц (абонемент 3 занятия в неделю)	700

12.	Взрослые лица в возрасте от 18 лет	Малый тренажерный зал	на 1 месяц (3 занятия в неделю)	1250
13.	Дети и взрослые (без ограничений по времени посещения)	Большой тренажерный зал	Разовое посещение	300
14.	Дети и взрослые (без ограничений по времени посещения)	Большой тренажерный зал	на 1 месяц (безлимитный)	1800
			на 6 месяцев (безлимитный)	8500
			на 12 месяцев (безлимитный)	12000
15.	Дети и взрослые (время посещения до 17 часов)	Большой тренажерный зал	на 1 месяц (безлимитный)	1300
			на 6 месяцев (безлимитный)	6500
			на 12 месяцев (безлимитный)	9000
16.	Юридические и физические лица (для проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий)	Малый или большой тренажерный зал	1 час (60 минут)	3000
17.	Юридические и физические лица (для проведения зрелищных, развлекательных мероприятий)	Ледовая арена	1 час (60 минут)	10 000
18.	Взрослые лица от 18 лет (занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	Разовое посещение	300
19.	Взрослые лица от 18 лет (занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	1 месяц посещений (безлимитный)	1000
20.	Взрослые лица от 18 лет (занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	6 месяцев посещений (безлимитный)	5000
21.	Взрослые лица от 18 лет (занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	12 месяцев посещений (безлимитный)	8000
22.	Учащиеся образовательных учреждений. Школьники и студенты (Занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	Разовое посещение	200
23.	Учащиеся образовательных учреждений. Школьники и студенты (Занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	1 месяц посещений (безлимитный)	800
24.	Учащиеся образовательных учреждений. Школьники и студенты (Занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	6 месяцев посещений (безлимитный)	4000
25.	Учащиеся образовательных учреждений. Школьники и студенты (Занятия в тренажерном зале)	Клуб «Здоровье»	12 месяцев посещений (безлимитный)	6500
26.	Взрослые лица от 18 лет (индивидуальные занятия с инструктором тренажерного зала с составлением программы питания и контролем за ее выполнением)	Клуб «Здоровье»	Разовое занятие	400
27.	Взрослые лица от 18 лет (индивидуальные занятия с инструктором тренажерного зала с составлением программы питания и контролем за ее выполнением)	Клуб «Здоровье»	1 неделя (3 занятия)	950
28.	Взрослые лица от 18 лет (индивидуальные занятия с инструктором тренажерного зала с составлением программы питания и контролем за ее выполнением)	Клуб «Здоровье»	1 месяц (12 занятий)	3000
29.	Лица в возрасте с 50 до 60 лет (группа не менее 10 человек)	Предоставление ледовой арены для проведения физкультурно-оздоровительных занятий и спортивных соревнований в группе не менее 10 человек	1 час (60 минут)	350,00
<b>Услуга 3. Прочие спортивные и физкультурные услуги</b>				
1.	Все категории	Пункт заточки коньков	ежедневно	150
2.	Все категории	Размещение баннеров на конструкции слева и справа от табло 1 п/м	1 месяц	8000
3.	Все категории	Размещение рекламного баннера на хоккейном борте 1 п/м	1 месяц	5000
<b>Услуга 4. Оказание услуг по предоставлению помещений на спортивных объектах для организации спортивных мероприятий</b>				
1.	Все категории	Помещение 74 – зал танцев	1 час (60 минут)	268,92
2.	Все категории	Помещение 75 – тренажерная	1 час (60 минут)	52,86
3.	Все категории	Помещение 76 – помещение	1 час (60 минут)	36,96
4.	Все категории	Помещение 77 – зал танцев	1 час (60 минут)	163,26
5.	Все категории	Помещение 69 – раздевалка	1 час (60 минут)	140,16
6.	Все категории	Помещение 133 – зал борьбы	1 час (60 минут)	1410,06
7.	Все категории	Помещение 95 – зал аэробики	1 час (60 минут)	566,04
8.	Все категории	Помещение 100 – зал танцев	1 час (60 минут)	348,54
9.	Все категории	Помещение 101 – зал танцев	1 час (60 минут)	442,32
10.	Все категории	Помещение 78 – зал бокса	1 час (60 минут)	1198,08
11.	Все категории	Помещение 141 – зал танцев	1 час (60 минут)	390,00
12.	Все категории	Помещение 162 – зал танцев	1 час (60 минут)	410,00
13.	Все категории	Зал единоборств клуба «Здоровье»	1 час (60 минут)	507,00

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

### АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗ3-КЛН/23-400

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Клин Московской области, вид разрешенного использования: пчеловодство

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112498  
Дата начала приема заявок: 28.02.2023  
Дата окончания приема заявок: 11.04.2023  
Дата аукциона: 13.04.2023

#### 1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями: - Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Земельного кодекса Российской Федерации;  
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;  
- Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

- Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;

- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 20.02.2023 № 31-3 п. 117;  
- постановления Администрации городского округа Клин Московской области от 22.02.2023 № 353 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (Приложение 1);  
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

#### 2. Сведения об аукционе

**2.1. Арендодатель** – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

**Наименование: Администрация городского округа Клин Московской области**  
**Местонахождение:** 141600, Московская область, г.Клин, ул. Карла Маркса, д. 68 а  
**Адрес сайта:** www.klincity.ru  
**Адрес электронной почты:** klin@mosreg.ru  
**Телефон:** +7 (496) 245-84-38.

**2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона)** - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.  
**Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.**  
**Адрес:** 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.  
**Сайт:** www.zakaz-mo.mosreg.ru

**2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации аукциона** - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу [easuz.mosreg.ru/torgi](http://easuz.mosreg.ru/torgi) (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

**Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»**  
**Адрес:** 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.  
**Адрес электронной почты:** rct\_torgi@mosreg.ru

**2.3. Оператор электронной площадки** – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»  
**Кадастровый номер:** 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А  
**Адрес сайта:** [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)  
**Адрес электронной почты:** [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)  
**Телефон:** +7 (499) 653-55-00

**2.4. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Клин Московской области (далее - Земельный участок).

**2.5. Сведения о Земельном участке:**  
**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Слобода.

**Площадь, кв. м:** 1 560  
**Кадастровый номер:** 50:03:0020114:706 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.02.2023 № КУВИ-001/2023-25376920 - Приложение 2).

**Категория земель:** Земли населенных пунктов  
**Вид разрешенного использования:** пчеловодство (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.02.2023 № КУВИ-001/2023-25376920 - Приложение 2).

**Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка:** указаны в постановлении Администрации городского округа Клин Московской области от 22.02.2023 № 353 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (Приложение 1), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 31.01.2023 № СИ-РГИС-9325636761 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Клин Московской области от 15.02.2023 № 119исх/2373 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 13.02.2023 (Приложение 4), в том числе:

- Земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне ручья.
- Земельный участок полностью расположен в прибрежной защитной полосе ручья.
- Земельный участок полностью расположен: Клин Приаэродромная территория аэродрома.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:  
- Водного кодекса Российской Федерации;  
- Воздушного кодекса Российской Федерации;  
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

На Земельном участке запрещено размещение объектов капитального строительства.  
**Фотоматериалы:** Приложение 3

**Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства** (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 31.01.2023 № СИ-РГИС-9325636761.

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения** (Приложение 5)

**Начальная цена предмета аукциона:** 81 502,20 руб. (Восемьдесят одна тысяча пятьсот два руб. 20 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**Шаг аукциона:** 2 445,06 руб. (Две тысячи четыреста сорок пять руб. 06 коп.).  
**Размер задатка для участия в аукционе:** 24 450,66 руб. (Двадцать четыре тысячи четыреста пятьдесят руб. 66 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца.  
**2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки):** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**2.7. Дата и время начала приема Заявок:** 28.02.2023 в 09 час. 00 мин. \* Прием Заявок осуществляется круглосуточно.  
\* Здесь и далее указано московское время.

**2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения:** 11.04.2023 в 18 час. 00 мин.

**2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок:** 13.04.2023.

**2.10. Место проведения аукциона:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**2.11. Дата и время начала проведения аукциона:** 13.04.2023 в 12 час. 00 мин.

## СЕРП И МОЛОТ

**УЧРЕДИТЕЛЬ:**  
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

**СОУЧРЕДИТЕЛЬ:**  
Администрация городского округа Клин

**ИЗДАТЕЛЬ:**  
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

**Директор –**  
ГЕРАСИМЕНКО С. А.

**Главный редактор –**  
ПОПОВ И. А.

**Выпускающий редактор –**  
ЧЕХАЧЕВА О. В.

**АДРЕС РЕДАКЦИИ:**  
143500, Московская обл., г. Истра,  
ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

**АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:**  
143500, Московская обл., г. Истра,  
ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

**Телефон отдела рекламы:**  
8(495)223-35-11 доб. 652

**E-mail:** reklama.mo@mosregtoday.ru

Свидетельство о регистрации средства массовой информации **ПИ № ТУ50-02640** от 06.09.2018 г. выдано Управлением Роскомнадзора по Центральному Федеральному округу Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на «Сerp и Молот» обязательна. Материалы, помеченные «РЕКЛАМА», публикуются на правах рекламы. За содержание объявлений и рекламы редакция газеты ответственности не несет. Точка зрения авторов не обязательно совпадает с мнением редакции.

**ТИПОГРАФИЯ:** ООО «ВМГ-Принт»  
127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100  
**Тел.:** 8(495)780-01-89

Электронную версию газеты читайте на сайте [www.inlinkcity.ru](http://www.inlinkcity.ru)

Тираж 1010 экз.  
Заказ № 1167  
Цена – свободная.

Газета выходит один раз в неделю. Категория информационной продукции: 16+