

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17.04.2023 № 2066-П

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 31.12.2019 № 7089  
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ЖИЛИЩЕ» НА 2020-2024 ГОДЫ»  
(С ИЗМЕНЕНИЯМИ ОТ 11.03.2020 № 1051, ОТ 29.04.2020 № 1664,  
ОТ 06.08.2020 № 2627, ОТ 30.12.2020 № 5122-П, ОТ 31.03.2021 № 1447-П,  
ОТ 28.07.2021 № 3819-П, ОТ 01.10.2021 № 4995-П, ОТ 29.12.2021 № 6565-П,  
ОТ 17.03.2022 № 1116-П, ОТ 06.06.2022 № 2552-П, ОТ 15.07.2022 № 3427-П,  
ОТ 17.10.2022 № 5180-П, ОТ 07.12.2022 № 6168-П, ОТ 18.01.2023 № 148-П)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Серпухов Московской области от 13.12.2019 № 6668 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Серпухов», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»

постановляю:

- Признать утратившими силу с 01.04.2023:
  - Постановление Главы городского округа Серпухов Московской области от 31.12.2019 № 7089 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы»;
  - Постановление Главы городского округа Серпухов Московской области от 11.03.2020 № 1051 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы»;
  - Постановление Главы городского округа Серпухов Московской области от 29.04.2020 № 1664 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051)»;
  - Постановление Главы городского округа Серпухов Московской области от 06.08.2020 № 2627 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 30.12.2020 № 5122-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 31.03.2021 № 1447-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 01.10.2021 № 4995-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П, от 28.07.2021 № 3819-П)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 29.12.2021 № 6565-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П, от 28.07.2021 № 3819-П, от 01.10.2021 № 4995-П)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 17.03.2022 № 1116-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П, от 28.07.2021 № 3819-П, от 01.10.2021 № 4995-П, от 29.12.2021 № 6565-П, от 17.03.2022 № 1116-П)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 06.06.2022 № 2552-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П, от 28.07.2021 № 3819-П, от 01.10.2021 № 4995-П, от 29.12.2021 № 6565-П, от 17.03.2022 № 1116-П, от 06.06.2022 № 2552-П)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 17.10.2022 № 5180-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П, от 28.07.2021 № 3819-П, от 01.10.2021 № 4995-П, от 29.12.2021 № 6565-П, от 17.03.2022 № 1116-П, от 06.06.2022 № 2552-П, от 15.07.2022 № 3427-П)»;
  - Постановление Администрации городского округа Серпухов от 07.12.2022 № 6168-П «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Серпухов Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Серпухов от 31.12.2019 № 7089 (с изменениями от 11.03.2020 № 1051, от 29.04.2020 № 1664, от 06.08.2020 № 2627, от 30.12.2020 № 5122-П, от 31.03.2021 № 1447-П, от 28.07.2021 № 3819-П, от 01.10.2021 № 4995-П, от 29.12.2021 № 6565-П, от 17.03.2022 № 1116-П, от 06.06.2022 № 2552-П, от 15.07.2022 № 3427-П, от 17.10.2022 № 5180-П, от 07.12.2022 № 6168-П)».

- Заместителю главы администрации Орловой Т.А. опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации И.Ю. Дорохова.

Глава городского округа Серпухов

С.Н. Никитенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17.04.2023 № 2067-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОПЛАЧИВАЕМОГО ОТПУСКА РАБОТНИКАМ  
С НЕНОРМИРОВАННЫМ РАБОЧИМ ДНЕМ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 97, 101, 116, 119 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»,

постановляю:

- Утвердить Порядок и условия предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска работникам с ненормированным рабочим днем в муниципальных учреждениях городского округа Серпухов Московской области (прилагается).
- Руководителям муниципальных учреждений городского округа Серпухов Московской области обеспечить внесение соответствующих изменений в действующие локальные нормативные акты муниципальных учреждений городского округа Серпухов Московской области.
- Заместителю главы администрации Орловой Т.А. опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации – председателя Комитета по финансам и налоговой политике Администрации городского округа Серпухов О.В. Киселева.

Глава городского округа Серпухов

С.Н. Никитенко

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского округа Серпухов Московской области  
от 17.04.2023 № 2067-П

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ  
предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска  
работникам с ненормированным рабочим днем в муниципальных учреждениях  
городского округа Серпухов Московской области

- Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск работникам с ненормированным рабочим днем (далее - отпуск за ненормированный рабочий день) предоставляется за работу в условиях ненормированного рабочего дня отдельным работникам муниципальных учреждений городского округа Серпухов Московской области (далее - муниципальное учреждение), если эти работники при необходимости эпизодически привлекаются к выполнению своих трудовых функций за пределами нормальной продолжительности рабочего времени.
- Перечень должностей работников с ненормированным рабочим днем, имеющих право на отпуск за ненормированный рабочий день, устанавливается коллективным договором, соглашениями или локальным нормативным актом, принимаемым муниципальным учреждением с учетом мнения представительного органа работников.
- В перечень должностей работников с ненормированным рабочим днем могут включаться руководители, специалисты и иные работники муниципальных учреждений.
- Работникам, работающим на условиях неполного рабочего времени, отпуск за ненормированный рабочий день предоставляется только в том случае, если соглашением сторон трудового договора работника установлена неполная рабочая неделя, но с полным рабочим днем (сменой).
- Продолжительность отпуска за ненормированный рабочий день по каждой должности определяется коллективным договором или правилами внутреннего трудового распорядка муниципального учреждения в зависимости от объема работ, степени напряженности труда, возможности работника выполнять свои трудовые функции за пределами нормальной продолжительности рабочего времени и не может быть менее 3 календарных дней.
- Право на отпуск за ненормированный рабочий день возникает у работника независимо от продолжительности работы в условиях ненормированного рабочего дня.
- Отпуск за ненормированный рабочий день суммируется с ежегодным основным оплачиваемым отпуском (в том числе удлиненным), а также другими ежегодными дополнительными оплачиваемыми отпусками.
- В случае переноса либо неиспользования отпуска за ненормированный рабочий день, а также увольнения работника право на отпуск за ненормированный рабочий день реализуется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации для ежегодных оплачиваемых отпусков.
- Оплата отпуска за ненормированный рабочий день производится в пределах фонда оплаты труда муниципального учреждения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
Московской области  
СООБЩАЕТ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Серпухов информирует о возможности предоставления:

в аренду земельного участка в кадастровом квартале 50:32:0040204 площадью 1134 кв. м, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Нефедово, улица Ульяновская, земельный участок 45а. Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Серпухов (Дракино), аэродрома Москва (Волосово).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются на портале государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>) при обращении за государственной услугой «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах» с целью обращения «Пода-

ча заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН».

Дата и время начала приема заявлений – 19.04.2023 в 00:00

Дата и время окончания приема заявок – 19.05.2023 в 23:59

Дата подведения итогов – 22.05.2023 в 09:00

Ознакомиться с документацией в отношении земельных участков можно с момента начала приема заявлений по вторникам с 09:30 до 17:00 (обед с 13:00 до 13:45) по московскому времени по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Советская, д.88, каб. 437, контактный телефон: 8 (4967) 75-46-53.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

Московской области

СООБЩАЕТ

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА

РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»,

УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 05.03.2019 № 384/48»

г.о. Серпухов 17.04.2023

17.04.2023 в 15.00 на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов <https://serpuhov.ru> через платформу Zoom состоялись публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48» (далее – проект Решения), назначенные постановлением Администрации городского округа Серпухов от 13.03.2023 № 1186-П.

На публичных слушаниях присутствовала рабочая группа по проведению публичных слушаний по проекту Решения в количестве 5 человек.

Всего на публичных слушаниях присутствовало: 10 человек.

Рассматриваемый вопрос: обсуждение проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48», опубликованного в газете «Серпуховские вести» от 17.03.2023 № 10/1 (21365).

Инициатор проведения: Глава городского округа Серпухов.

Лицо, ведущее публичные слушания: руководитель рабочей группы по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта Решения – заместитель главы администрации Дорохов И.Ю.

I. СЛУШАЛИ:

Дорохова И.Ю. - руководителя рабочей группы по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта Решения – заместителя главы администрации.

Дорохов И.Ю. сообщил, что внесение изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48, (далее – Устав) связано с приведением в соответствие с отдельными положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Рассматриваемый на публичных слушаниях проект Решения был опубликован в газете «Серпуховские вести» от 17.03.2023 № 10/1 (21365).

В период проведения публичных слушаний по проекту Решения предложения не поступили.

Предлагается внести следующие изменения:

1. В статье 23:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Староста сельского населенного пункта назначается Советом депутатов городского округа по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»;

б) часть 3 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата Совета депутатов городского округа, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»;

в) пункт 1 части 4 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата Совета депутатов городского округа, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»;

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 23 Устава.

2. В статье 35:

а) часть 11 признать утратившей силу;

б) дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. Полномочия депутата Совета депутатов городского округа прекращаются досрочно решением Совета депутатов городского округа в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Совета депутатов городского округа в течение шести месяцев подряд.».

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 35 Устава.

3. Пункт 30 части 1 статьи 37 признать утратившим силу;

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 37 Устава.

4. Часть 1 статьи 40 дополнить пунктом 43 следующего содержания:

«43) выступает от имени муниципального образования публичным партнером или концедентом.»;

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 40 Устава.

II. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ПОСТУПИВШИЕ В ХОДЕ ОБСУЖДЕНИЯ ВОПРОСА:

Замечаний и предложений в ходе обсуждения проекта Решения не поступало.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Считать публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48» состоявшимися.

Проект Решения соответствует требованиям, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Рекомендовать Совету депутатов городского округа Серпухов рассмотреть и утвердить на очередном заседании данный проект Решения.

Дорохов И.Ю. довел до сведения присутствующих, что информация о результатах публичных слушаний будет опубликована в газете «Серпуховские Вести» в установленном порядке.

Руководитель рабочей группы- заместитель главы администрации

И.Ю. Дорохов

Секретарь рабочей группы

М.А. Толченева

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

Московской области

СООБЩАЕТ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА

РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»,

УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 05.03.2019 № 384/48»

г.о. Серпухов 17.04.2023

17.04.2023 в 15.00 на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов <https://serpuhov.ru> через платформу Zoom состоялись публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48» (далее – проект Решения), назначенные постановлением Администрации городского округа Серпухов от 13.03.2023 № 1186-П.

На публичных слушаниях присутствовала рабочая группа по проведению публичных слушаний по проекту Решения в количестве 5 человек.

Всего на публичных слушаниях присутствовало: 10 человек.

Рассматриваемый вопрос: обсуждение проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48», опубликованного в газете «Серпуховские вести» от 17.03.2023 № 10/1 (21365).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48» от 17.04.2023.

Инициатор проведения: Глава городского округа Серпухов.

Лицо, ведущее публичные слушания: руководитель рабочей группы по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта Решения – заместитель главы администрации Дорохов И.Ю.

I. СЛУШАЛИ:

Дорохова И.Ю. - руководителя рабочей группы по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта Решения – заместителя главы администрации.

Дорохов И.Ю. сообщил, что внесение изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48, (далее – Устав) связано с приведением в соответствие с отдельными положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Рассматриваемый на публичных слушаниях проект Решения был опубликован в газете «Серпуховские вести» от 17.03.2023 № 10/1 (21365).

В период проведения публичных слушаний по проекту Решения предложения не поступили.

Предлагается внести следующие изменения:

1. В статье 23:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Староста сельского населенного пункта назначается Советом депутатов городского округа по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»;

б) часть 3 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата Совета депутатов городского округа, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»;

в) пункт 1 части 4 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата Совета депутатов городского округа, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»;

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 23 Устава.

2. В статье 35:

а) часть 11 признать утратившей силу;

б) дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. Полномочия депутата Совета депутатов городского округа прекращаются досрочно решением Совета депутатов городского округа в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Совета депутатов городского округа в течение шести месяцев подряд.».

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 35 Устава.

3. Пункт 30 части 1 статьи 37 признать утратившим силу;

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 37 Устава.

4. Часть 1 статьи 40 дополнить пунктом 43 следующего содержания:

«43) выступает от имени муниципального образования публичным партнером или концедентом.»;

По итогам обсуждения данного предложения, вынесенного на публичные слушания, присутствующие на публичных слушаниях высказались за внесение изменений в статью 40 Устава.

II. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ,

ПОСТУПИВШИЕ В ХОДЕ ОБСУЖДЕНИЯ ВОПРОСА:

Замечаний и предложений в ходе обсуждения проекта Решения не поступало.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Считать публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета депутатов городского округа Серпухов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 05.03.2019 № 384/48» состоявшимися.

Проект Решения соответствует требованиям, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Рекомендовать Совету депутатов городского округа Серпухов рассмотреть и утвердить на очередном заседании данный проект Решения.

Руководитель рабочей группы - заместитель главы администрации

И.Ю. Дорохов

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В Д. ПАНИКОВО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Администрация городского округа Серпухов Московской области, в связи с обращением Муниципального казенного учреждения «Управление дорожного хозяйства, транспортного обслуживания населения и связи Администрации городского округа Серпухов» о намерении установления публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0020206:2, 50:32:0020206:3 в целях организации подъездного пути к земельному участку с кадастровым номером 50:32:0020206:14 в рамках государственной программы «Строительство объектов социальной инфраструктуры», руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации,

**ИЗВЕЩАЕТ**

правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 50:32:0020206:2, 50:32:0020206:3, о возможном установлении публичного сервитута в соответствии с главой с ч. 15 ст. 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством Муниципального казенного учреждения «Управление дорожного хозяйства, транспортного обслуживания населения и связи Администрации городского округа Серпухов» об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в течение 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, городской округ Серпухов, ул. Советская, д. 88, каб. 439, Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области (вторник с 9.30 до 17.30, обед с 13.00 до 13.45) или на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права, по адресу: Московская область, городской округ Серпухов, ул. Советская, д. 88, каб. 439, Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области (вторник с 9.30 до 17.30, обед с 13.00 до 13.45). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

*Схему расположения земельного участка (земельных участков) смотрите на официальном сайте Администрации г.о. Серпухов [https://serpuhov.ru/officialno/vnimanie/list.php?SECTION\\_ID=900&clear\\_cache=Y](https://serpuhov.ru/officialno/vnimanie/list.php?SECTION_ID=900&clear_cache=Y)*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
Московской области  
РЕШЕНИЕ  
№ 546/61 от 19.04.2023**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СЕРПУХОВА  
ОТ 25.11.2005 № 48/6  
«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов

решил:

1. Внести в решение Совета депутатов города Серпухова от 25.11.2005 № 48/6 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Установить льготы по уплате земельного налога в виде уменьшения суммы исчисленного налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) малоимущие семьи и малоимущие одиноко проживающие граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения, - в виде уменьшения исчисленной суммы земельного налога на 50 процентов;

2) семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения, - в виде уменьшения исчисленной суммы земельного налога на 50 процентов;

3) пенсионеры, доход которых ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Московской области для пенсионеров, - в виде уменьшения исчисленной суммы земельного налога на 50 процентов;

4) ветераны и инвалиды боевых действий – в виде уменьшения исчисленной суммы земельного налога на 100 процентов.

Действие настоящего пункта распространяется на физических лиц при уплате ими земельного налога за имеющиеся в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, находящиеся на территории городского округа Серпухов Московской области.

Физическим лицам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 4 настоящего пункта, предоставляется налоговая льгота в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Физическим лицам, указанным в подпунктах 1, 2 настоящего пункта, предоставляется налоговая льгота одному из членов семьи, по одному земельному участку.

Расчет среднедушевого дохода семьи, дохода одиноко проживающего гражданина и дохода пенсионера производится исходя из суммы доходов за последний квартал года, предшествующего налоговому периоду, по которому предоставлена льгота, в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2003 № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» и постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи».

В случае, если налогоплательщик относится к нескольким категориям, установленным настоящим пунктом, льгота предоставляется по одному из оснований.».

1.2. Пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Предоставить российским организациям, осуществляющим деятельность в области информационных технологий, начиная с налогового периода получения документа о государственной аккредитации организации, осуществляющей деятельность в области информационных технологий, льготу по уплате земельного налога в виде уменьшения ставки на 50 процентов.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется при условии соответствия организаций, указанных в настоящем пункте, условиям, установленным пунктом 1.15 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если по итогам налогового периода, организация не выполняет хотя бы одно из условий, установленных пунктом 1.15 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в случае лишения ее государственной аккредитации, организация лишается права использовать налоговую льготу, установленную настоящим пунктом, с начала налогового периода, в котором допущено несоответствие установленным условиям либо она лишена государственной аккредитации.».

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2022.

3. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам (Задорожнюк С.В.).

Председатель Совета депутатов

И.Н. Ермаков

Глава городского округа

С.Н. Никитенко

Подписано Главой городского округа  
19.04.2023

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
Московской области  
РЕШЕНИЕ  
№ 547/61 от 19.04.2023**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ДЕНЕЖНОМ СОДЕРЖАНИИ ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ**

**ДОЛЖНОСТИ И ДОЛЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ**

**В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**

**УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СЕРПУХОВА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 21.12.2011 № 152/14**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Московской области от 11.11.2011 № 194/2011-ОЗ «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов

решил:

1. Внести в Положение о денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в городском округе Серпухов Московской области, утвержденное решением Совета депутатов города Серпухова Московской области от 21.12.2011 № 152/14, следующие изменения:

1.1 в абзаце первом раздела 6 «Надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы муниципального служащего» слова «до 70 процентов» заменить словами «от 1 до 100 процентов»;

1.2 в пункте 1 раздела 11 «Премирование лица, замещающего муниципальную должность, и муниципального служащего» слова «за год» заменить словами «за квартал, за год».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов Московской области С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2023.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую Комиссию по нормотворчеству и организации депутатской деятельности, взаимодействию с общественными организациями и правоохранительными органами (Шульга М.А.).

Председатель Совета депутатов

И.Н. Ермаков

Глава городского округа

С.Н. Никитенко

Подписано Главой городского округа  
19.04.2023

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ  
Московской области  
РЕШЕНИЕ  
№ 548/61 от 19.04.2023**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СЕРПУХОВА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 03.02.2016 № 72/7**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УСТАНОВЛЕНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ)**

**НА УСЛУГИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

**И УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов

решил:

1. Внести в решение Совета депутатов города Серпухова Московской области от 03.02.2016 № 72/7 «Об утверждении Положения о порядке установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов» следующие изменения:

1.1. Название изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения о порядке принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов»;

1.2. В преамбуле слова «Город Серпухов» заменить словами «Городской округ Серпухов»;

1.3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о порядке принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов (прилагается).»;

1.4. Положение о порядке установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам (Задорожнюк С.В.).

Председатель Совета депутатов

И.Н. Ермаков

Глава городского округа

С.Н. Никитенко

Подписано Главой городского округа  
19.04.2023

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению Совета депутатов  
городского округа Серпухов Московской области  
от 19.04.2023 № 548/61

«УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
города Серпухова Московской области  
от 03.02.2016 № 72/7

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов

### I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области, Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области».

1.2. Положение определяет процесс формирования и установления цен (тарифов) на услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа Серпухов в целях решения вопросов местного значения, если иное не предусмотрено федеральными законами.

1.3. Настоящее Положение не распространяется на цены (тарифы):

- подлежащие государственному регулированию в соответствии с действующим законодательством;
- учреждений сферы культуры;
- учреждений сферы образования;
- учреждений, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки;
- автономных учреждений.

1.4. Уполномоченный орган, рассматривающий устанавливаемые цены (тарифы) и дающий свое заключение, определяется постановлением Администрации городского округа Серпухов (далее - Уполномоченный орган).

II. Порядок принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов

2.1. Основания и принципы для принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов

2.1.1. Основания для принятия решения об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов:

- создание новых муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов;
- появление возможности и (или) необходимости предоставления новых видов услуг (работ) действующими муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа Серпухов;
- изменение уровня востребованности услуг (работ);
- иные основания, предусмотренные действующим законодательством.

2.1.2. При установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов должны соблюдаться следующие основные принципы:

- соблюдение действующего законодательства;
- соблюдение баланса экономических интересов муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов и потребителей услуг (работ);
- обеспечение доступности услуг (работ) для потребителей и защита их прав;
- обеспечение открытости информации о цене (тарифе) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов;
- обеспечение экономической обоснованности затрат;
- обеспечение финансовой стабильности работы муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов;
- возможность установления пониженного (льготного) уровня цены (тарифа) для отдельных потребителей услуг (работ), предусмотренные действующим законодательством.

2.2. Принятие решения об установлении цены (тарифа) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов

2.2.1. Установление цены (тарифа) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов осуществляется как по инициативе муниципального предприятия и учреждения городского округа Серпухов, оказывающего (выполняющего) эти услуги (работы) на платной основе, так и по инициативе Администрации городского округа Серпухов.

2.2.2. Цена (тариф) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов устанавливается постановлением Администрации городского округа Серпухов, если иное не предусмотрено федеральным законодательством, законодательством Московской области и подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

2.2.3. Для установления цены (тарифа) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов руководитель муниципального предприятия или учреждения направляет в Уполномоченный орган письменное мотивированное обращение о необходимости установления или изменения цены (тарифа) на услуги (работы) муниципального предприятия или учреждения городского округа Серпухов, согласованное с заместителем главы администрации, курирующим соответствующую сферу деятельности с приложением комплекта документов:

- копии учредительных документов;
- проект прейскуранта цен (тарифов) на услуги (работы) муниципального предприятия или учреждения городского округа Серпухов;
- бухгалтерскую отчетность за последний отчетный период;
- отчетные калькуляции себестоимости (по видам услуг, работ) за предыдущий отчетный период (год);
- плановые калькуляции себестоимости (по видам услуг, работ);
- экономическое обоснование цены (тарифа).

2.2.4. Расчет цены (тарифа) на услуги (работы) определяется на основании порядка определения цены (тарифа) на услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа Серпухов, утверждаемого постановлением Администрации городского округа Серпухов.

2.2.5. При получении полного комплекта документов Уполномоченный орган готовит заключение о согласовании цены (тарифа) на услуги (работы) муниципального предприятия или учреждения городского округа Серпухов в течение 15 рабочих дней.

2.2.6. В случае необходимости Уполномоченный орган вправе не позднее чем за 10 рабочих дней до даты рассмотрения вопроса об установлении цены (тарифа) на услуги (работы) запросить дополнительные материалы, указав форму их представления и требования к ним, а муниципальное предприятие или учреждение обязано их представить при условии обоснования Уполномоченным органом целесообразности приобретения этих материалов к делу об установлении цены (тарифа) на услуги (работы).

2.2.7. Срок рассмотрения обращения об установлении цены (тарифа) на услуги (работы) может быть продлен для проведения дополнительной или повторной экспертизы материалов, но не более чем на 30 календарных дней. По истечении указанного срока Уполномоченный орган обязан принять решение об установлении цены (тарифа) на услуги (работы) или о сохранении действующих цен (тарифов) на услуги (работы). Отсутствие каких-либо материалов, перечисленных в пункте 2.2.3, или их части является основанием для отказа в рассмотрении вопроса об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) впредь до предоставления соответствующих материалов.

### 2.3. Методы установления цен (тарифов) на услуги (работы)

2.3.1. Установление цен (тарифов) на услуги (работы) осуществляется с применением следующих методов:

2.3.1.1. Метод экономической обоснованности расходов на основании калькуляции соответствующих затрат, расчетно-аналитическим методом или сметным методом.

2.3.1.2. Методом сравнения аналогов исходя из цен (тарифов) на услуги (работы), оказываемые в сопоставимых условиях муниципальными предприятиями и учреждениями Московской области (анализа рынка).

2.3.1.3. Методом прямого регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации, Московской области, муниципальными нормативно-правовыми актами.

Прямое регулирование цен (тарифов) на услуги (работы) осуществляется путем установления на предоставляемые услуги (работы):

- фиксированной цены (тарифа);
- предельной (максимальной или минимальной) цены (тарифа);
- предельных индексов изменения (повышения или снижения) цены (тарифа);
- ограничения уровня рентабельности;
- согласования цены (тарифа);
- индексации установленной цены (тарифа).

III. Сроки установления и действия цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов

- 3.1. Цена (тариф) на услуги (работы) устанавливается, как правило, на неопределенный срок.
- 3.2. Цена (тариф) на услуги (работы) может быть изменена в порядке, предусмотренном разделом II настоящего Положения, но не чаще одного раза в год.

IV. Права и обязанности муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов, применяющих установленные цены (тарифы) на услуги (работы)

4.1. Муниципальные предприятия и учреждения городского округа Серпухов имеют право получать в установленном порядке от Уполномоченного органа информацию по вопросам экономического обоснования цен (тарифов) на услуги (работы).

4.2. Муниципальные предприятия и учреждения городского округа Серпухов обязаны:

- соблюдать дисциплину установленной цены (тарифа);
- оформлять и представлять документацию по формированию цен (тарифов) на услуги (работы) в соответствии с требованиями, установленными федеральным законодательством и законодательством Московской области, настоящим Положением, муниципальными правовыми актами.

V. Ответственность муниципальных предприятий и учреждений городского округа Серпухов за нарушение порядка применения установленных цен (тарифов) на услуги (работы)

5.1. Муниципальные предприятия и учреждения городского округа Серпухов, допустившие нарушения настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Московской области и муниципальными правовыми актами городского округа Серпухов.

».

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

Московской области

РЕШЕНИЕ

№ 549/61 от 19.04.2023

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ РЕШЕНИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.06.2018 № 301/37, ОТ 06.11.2019 № 63/9, ОТ 13.05.2020 № 136/18, ОТ 24.02.2022 № 427/45, ОТ 29.03.2022 № 437/46

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» Совет депутатов городского округа Серпухов

решил:

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области (прилагается).
2. Утвердить Положение об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области (прилагается).
3. Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области:

3.1 от 20.06.2018 № 301/37 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области, Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности»;

3.2 от 06.11.2019 № 63/9 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 20.06.2018 № 301/37 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности»;

3.3 от 13.05.2020 № 136/18 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области, Порядок предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 20.06.2018 № 301/37»;

3.4 от 24.02.2022 № 427/45 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 20.06.2018 № 301/37 (с изменениями от 06.11.2019 № 63/9, от 13.05.2020 № 136/18)»;

3.5 от 29.03.2022 № 437/46 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области и Положение об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 20.06.2018 № 301/37 (с изменениями от 06.11.2019 № 63/9, от 13.05.2020 № 136/18, от 24.02.2022 № 427/45)».

4. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по перспективному развитию, экономике, научно-промышленной политике, строительству, предпринимательству и муниципальной собственности (Н.В. Еремина).

Председатель Совета депутатов	И.Н. Ермаков
Глава городского округа	С.Н. Никитенко
Подписано Главой городского округа 19.04.2023	
Приложение № 1 к решению Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 19.04.2023 № 549/61	

## ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

### I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### 1. Предмет регулирования настоящего Положения и цель проведения общественных обсуждений.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящим Положением определяются:

1) порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Серпухов Московской области (далее – муниципальное образование);

2) организатор общественных обсуждений;

3) срок проведения общественных обсуждений;

4) официальный сайт и (или) информационные системы;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений;

6) форма оповещения о начале общественных обсуждений, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений;

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.3. Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.4. Под общественными обсуждениями по вопросам градостроительной деятельности (далее – общественные обсуждения) в настоящем Положении понимается способ участия жителей муниципального образования в осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования, а также выявления мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования, по существу выносимых на общественные обсуждения вопросов градостроительной деятельности (далее – вопросы).

#### 2. Вопросы градостроительной деятельности, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях.

2.1. Рассмотрению на общественных обсуждениях подлежат:

1) проекты генеральных планов городского округа, проекты о внесении изменений в генеральный план городского округа;

2) проекты правил землепользования и застройки городского округа, проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа;

3) проекты планировки территорий и (или) проекты межевания территории городского округа, проекты о внесении изменений в проекты планировки территорий, проекты межевания территорий;

4) проекты правил благоустройства территорий городского округа, проекты внесения изменений в правила благоустройства городского округа;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проекты о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2. Общественные обсуждения по вопросам, указанным в подпункте 2.1 настоящего Положения, не проводятся:

1) по проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа в случае, если внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения;

2) в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки на основании запроса уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного органа местного самоуправления муниципальных образований в случае, если правилами землепользования

и застройки не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территории городского округа, предусмотренной документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных образований (за исключением линейных объектов), в целях обеспечения размещения указанных объектов;

3) в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в следующих случаях:

3.1) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

3.2) несоответствие установленных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

3.3) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

3.4) принятия решения о комплексном развитии территории;

4) в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов;

5) в случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории;

6) в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования;

7) в случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд;

8) в случае, если проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в отношении:

8.1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

8.2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;

9) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

2.3. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план городского округа, по решению Главы городского округа Серпухов Московской области (далее – Глава городского округа) допускается одновременное проведение общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

2.4. В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления городского округа, путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

### 3. Участники общественных обсуждений.

3.1. Участниками общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3.2. Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

3.3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественных обсуждений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

### II. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

#### 4. Назначение общественных обсуждений.

4.1. Решение о проведении общественных обсуждений принимается Главой городского округа.

4.2. Срок принятия решения о проведении общественных обсуждений установлен разделом III настоящего Положения.

4.3. Решение о проведении общественных обсуждений должно содержать:

– информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

– информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

– информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

– информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4.4. Решение о проведении общественных обсуждений подлежит опубликованию в течение 7 рабочих дней со дня принятия в официальных печатных изданиях в порядке, предусмотренном для официального опубликования муниципальных правовых актов в соответствии с Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», а также в иных средствах массовой информации.

4.5. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) проведение собрания или собраний участников общественных обсуждений;
- 5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4.6. Оповещение о начале общественных обсуждений оформляется по форме, согласно Приложению 1 к настоящему Положению, и должно содержать:

- 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

4.7. Оповещение о начале общественных обсуждений:

1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в подпунктах 3.2, 3.3 пункта 3 настоящего Положения, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

## 5. Организация общественных обсуждений.

5.1. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по проектам, указанным в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего Положения, является Администрация городского округа Серпухов Московской области (далее – организатор).

5.2. При организации общественных обсуждений организатор:

- 1) определяет председателя и секретаря общественных обсуждений;
- 2) принимает заявления от участников общественных обсуждений;
- 3) осуществляет консультативное участие посетителей экспозиции.

## 6. Требования к информационным стендам.

6.1. Информационные стенды размещаются около здания Администрации городского округа Серпухов Московской области, в местах массового скопления граждан и в иных местах свободного доступа, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

6.2. На информационном стенде размещается оповещение о начале общественных обсуждений.

## 7. Организация экспозиции или экспозиций проекта и консультативное участие посетителей.

7.1. В течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.5 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультативное участие посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультативное участие посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

7.2. Организатором обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

7.3. На экспозиции проекта должны быть представлены:

- 1) решение о проведении общественных обсуждений;
- 2) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 3) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проекты (проекты о внесении изменений), указанные в подпунктах 1, 2, 3, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, представляются в виде демонстрационных и иных информационных материалов, в случае их предоставления организацией, осуществившей подготовку такого проекта (далее – разработчик проекта).

7.4. На экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

7.5. Консультативное участие посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

## 8. Сроки проведения общественных обсуждений.

8.1. Сроки проведения общественных обсуждений устанавливаются решением о проведении общественных обсуждений, указанным в подпункте 4.3 пункта 4 настоящего Положения, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и требованиями раздела III настоящего Положения.

8.2. Срок проведения общественных обсуждений не может быть менее 14 дней и более 30 дней.

## 9. Прием предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

9.1. В период размещения в соответствии с пунктом 2 подпункта 4.5 пункта 4 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора;
- 2) посредством официального сайта Администрации городского округа Серпухов: <https://serpuhov.ru/>, или информационных систем, в том числе посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с подпунктом 9.1 пункта 9 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором, за исключением случая выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Все полученные предложения и замечания по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД).

9.2. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9.3. Не требуется представление указанных в подпункте 9.2 пункта 9 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в подпункте 9.2 пункта 9 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

9.4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

9.5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с подпунктом 9.1 пункта 9 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

9.6. Организатором обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

## 10. Протокол общественных обсуждений.

10.1. Организатор подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений по форме, согласно Приложению 2 к настоящему Положению, в котором указываются:

- 1) дата оформления протокола общественных обсуждений;
- 2) информация об организаторе общественных обсуждений;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;
- 5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

10.2. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

10.3. Протокол общественных обсуждений подготавливается в течение 3 календарных дней со дня окончания общественных обсуждений.

10.4. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

## 11. Заключение о результатах общественных обсуждений.

11.1. На основании протокола общественных обсуждений организатор осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

11.2. Заключение о результатах общественных обсуждений подготавливается в течение 3 календарных дней и оформляется по форме, согласно Приложению 3 настоящего Положения.

11.3. В заключении о результатах общественных обсуждений должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;
- 3) реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;
- 4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- 5) аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

11.4. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

11.5. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в течение 7 рабочих дней со дня принятия в официальных печатных изданиях в порядке, предусмотренном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа, размещению в течение 2 рабочих дней на официальном сайте городского округа, на информационных стендах и в информационной системе.

11.6. Организатор не позднее 3 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, направляет

- в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области следующие материалы:
- 1) копия решения о проведении общественных обсуждений;
  - 2) копия печатного издания, в котором размещено оповещение о начале общественных обсуждений;
  - 3) копия протокола общественных обсуждений;
  - 4) копия заключения о результатах общественных обсуждений;
  - 5) копия печатного издания, в котором размещено заключение о результатах общественных обсуждений.

11.7. Заключение о результатах общественных обсуждений по вопросам, указанным в подпунктах

1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, подлежит регистрации в ИСОГД в течение 1 рабочего дня с момента подготовки.

11.8. Администрация городского округа Серпухов Московской области обеспечивает хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области для хранения официальных документов.

11.9. Администрация городского округа Серпухов Московской области обеспечивает заполнение сведений по проведению общественных обсуждений по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, в ИСОГД в течение 1 рабочего дня с момента опубликования соответствующих сведений на официальном сайте, а также размещение документов, указанных в пунктах 10 и 11 настоящего Положения, в течение 1 рабочего дня с момента подготовки.

### III. ОСОБЕННОСТИ И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ, ВЫНОСИМЫМ НА ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

12. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов городского округа, проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа.

12.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (далее – проект генерального плана), проекту о внесении изменений в генеральный план (далее – проект внесения изменений в генеральный план) принимается Главой городского округа в течение 3 рабочих дней со дня поступления проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.2. Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проектам генеральных планов городского округа, проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа не может превышать 1 месяц.

12.3. Общественные обсуждения по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы, проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования, за исключением случаев, установленных подпунктами 12.5, 12.6 пункта 12 настоящего Положения.

12.4. При проведении общественных обсуждений в целях обеспечения участников общественных обсуждений равными возможностями для участия в общественных обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части.

12.5. В случае подготовки изменений в генеральный план городского округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

12.6. В случае подготовки изменений в генеральный план городского округа применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

12.7. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план организатор общественных обсуждений организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план, выступления представителей органов местного самоуправления муниципального образования, разработчиков проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению, в сети Интернет.

13. Особенности проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа.

13.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа (далее – проект правил землепользования и застройки), проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки округа (далее – проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки) принимается Главой городского округа не позднее чем через 2 рабочих дня со дня получения проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки не более 1 месяца со дня опубликования такого проекта.

13.3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

13.4. Организатор обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в порядке, определенном пунктом 4 настоящего Положения. Вместе с указанными оповещениями опубликованию подлежат проект правил землепользования и застройки, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

13.5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки организатор общественных обсуждений организывает выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, выступления представителей органов местного самоуправления городского округа Серпухов Московской области, разработчиков проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению, в сети Интернет.

14. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий.

14.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий принимается Главой городского округа не позднее чем через 5 рабочих дней после получения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

14.2. Срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений для проектов планировки территории и (или) проектов межевания территории не может быть менее 14 дней и более 30 дней.

14.3. Организатор обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений, в порядке, определенном пунктом 4 настоящего Положения. Вместе с указанным оповещением опубликованию подлежат материалы проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории.

14.4. В целях доведения до населения информации о содержании проекта планировки и (или) проекта межевания, организатор общественных обсуждений организывает выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, выступления представителей органов местного самоуправления муниципального образования, разработчиков проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению, в сети Интернет.

15. Особенности проведения общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

15.1. Решение о проведении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, принимается Главой городского округа не позднее чем через 10 рабочих дней после получения уведомления от уполномоченного органа о проведении общественных обсуждений.

15.2. Срок проведения общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, не может превышать одного месяца.

15.3. Организатор направляет сообщения о начале общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

15.4. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

15.5. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции организовывается консультативная экспозиция, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

16. Особенности проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства.

16.1. Решение о назначении общественных обсуждений по проектам правил благоустройства принимается Главой городского округа не позднее чем через 5 рабочих дней после получения проекта правил благоустройства.

16.2. Срок проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

### IV. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ ДЛЯ ОРГАНОВ И СИЛ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

17. Проведение общественных обсуждений в период действия на территории Московской области и муниципального образования режима повышенной готовности для органов и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в режиме онлайн с использованием сервиса (платформы) для проведения видеоконференций в режиме онлайн.

17.1. Замечания и предложения по проектам муниципальных правовых актов и (или) вопросам, подлежащим вынесению на общественные обсуждения, могут быть направлены жителями городского округа в адрес организатора:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

17.2. При проведении общественных обсуждений в электронном формате участниками общественных обсуждений посредством почтовой связи или электронной почты по адресу, указанному в решении о назначении общественных обсуждений, в адрес организатора могут направляться вопросы по обсуждаемой теме.

17.3. Регистрация граждан, желающих выступить в день проведения общественных обсуждений в электронном формате, осуществляется путем направления в адрес организатора соответствующих заявок посредством почтовой связи или электронной почты по адресу, указанному в решении о назначении общественных обсуждений. В заявке указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства и контактный телефон, адрес электронной почты гражданина, изъявившего желание выступить в день проведения общественных обсуждений в электронном формате.

Приложение 1  
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект \_\_\_\_\_.  
(наименование проекта)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – \_\_\_\_\_.  
Срок проведения общественных обсуждений – \_\_\_\_\_.  
Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу \_\_\_\_\_.

Экспозиция открыта с \_\_\_\_ (дата открытия экспозиции) по \_\_\_\_ (дата закрытия экспозиции).  
Часы работы: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ (время) на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с \_\_\_\_ до \_\_\_\_ по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления.

В случае введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию муниципального образования, препятствующего

проведению массовых мероприятий, предоставление предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется посредством:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
  - 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
  - 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
- Информационные материалы по проекту \_\_\_\_\_ (наименование проекта) размещены на сайте \_\_\_\_\_.

Приложение 2  
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. (последнее при наличии), подпись, дата)

Протокол  
Общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

По проекту \_\_\_\_\_  
(наименование проекта)

1. Организатор общественных обсуждений \_\_\_\_\_.
2. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: \_\_\_\_\_.
3. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) \_\_\_\_\_.
4. Организация разработчик \_\_\_\_\_  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
5. Сроки проведения общественных обсуждений \_\_\_\_\_.
6. Формы оповещения о начале общественных обсуждений \_\_\_\_\_  
(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)
7. Сведения о проведении экспозиции по материалам \_\_\_\_\_  
(где и когда проведена, количество предложений и замечаний)
8. \_\_\_\_\_

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы

Подпись: секретарь общественных обсуждений

Приложение 3  
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. (последнее при наличии), подпись, дата)

Заключение по результатам общественных обсуждений  
по проекту \_\_\_\_\_  
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: \_\_\_\_\_.
  2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) \_\_\_\_\_.
  3. Организация разработчик \_\_\_\_\_  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
  4. Сроки проведения общественных обсуждений \_\_\_\_\_.
  5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений \_\_\_\_\_  
(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)
  6. Сведения о проведении экспозиции по материалам \_\_\_\_\_  
(где и когда проведена, количество предложений и замечаний)
  7. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений \_\_\_\_\_  
(где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)
- Предложения и замечания участников общественных обсуждений (количество, выводы) \_\_\_\_\_.
8. Сведения о протоколе общественных обсуждений \_\_\_\_\_  
(когда подписан)

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений): \_\_\_\_\_.

Подписи членов уполномоченного органа \_\_\_\_\_.

Приложение 4  
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

Форма книги (журнала) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Место жительства (заполняется жителями городского округа)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений на территории, применительно к которой рассматривается проект на общественных обсуждениях)	Предложения и замечания	Дата	Подпись

Приложение № 2  
к решению Совета депутатов  
городского округа Серпухов Московской области  
от 19.04.2023 № 549/61

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Предмет регулирования настоящего Положения и цель проведения публичных слушаний.  
1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- 1.2. Настоящим Положением определяются:  
1) порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Серпухов Московской области (далее – муниципальное образование);  
2) организатор публичных слушаний;  
3) срок проведения публичных слушаний;  
4) официальный сайт;  
5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний;  
6) форма оповещения о начале публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний;  
7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
- 1.3. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.
- 1.4. Под публичными слушаниями по вопросам градостроительной деятельности (далее – публичные слушания) в настоящем Положении понимается способ участия жителей муниципального образования в осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования и выявления мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы которых затрагиваются при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования, по существу выносимых на публичные слушания вопросов градостроительной деятельности (далее – вопросы).

2. Вопросы градостроительной деятельности, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях.

- 2.1. Рассмотрению на публичных слушаниях подлежат:  
1) проекты генерального городского округа, проекты о внесении изменений в генеральный план городского округа;  
2) проекты Правил землепользования и застройки городского округа, проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа;  
3) проекты планировки территорий и (или) проекты межевания территорий городского округа, проекты о внесении изменений в проекты планировки территорий, проекты межевания территорий;  
4) проекты Правил благоустройства территорий городского округа, проекты внесения изменений в Правила благоустройства городского округа;  
5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;  
6) проекты о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 2.2. Публичные слушания по вопросам, указанным в подпункте 2.1 настоящего Положения, не проводятся:  
1) по проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа в случае, если внесение изменений в генеральный план предусматривает изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определение зон рекреационного назначения;  
2) в целях внесения изменений в Правила землепользования и застройки на основании запроса уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования в случае, если Правилами землепользования и застройки не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территории городского округа, предусмотренной документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных образований (за исключением линейных объектов), в целях обеспечения размещения указанных объектов;  
3) по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории, если они подготовлены в отношении:  
3.1) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;  
3.2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;  
4) для документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей;  
5) подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования;  
6) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

3. Участники публичных слушаний.

- 3.1. Участниками публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
- 3.2. Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров



разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются гражданами, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3.3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

## II. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

### 4. Назначение публичных слушаний.

4.1. Решение о проведении публичных слушаний принимается Главой городского округа Серпухов Московской области (далее – Глава городского округа).

4.2. Срок принятия решения о проведении публичных слушаний установлен разделом III настоящего Положения.

4.3. Решение о проведении публичных слушаний должно содержать:

– информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

– информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

– информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

– информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4.4. Решение о проведении публичных слушаний подлежит опубликованию не позднее 2 рабочих дней со дня принятия в официальных печатных изданиях в порядке, предусмотренном для официального опубликования муниципальных правовых актов в соответствии с Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», а также в иных средствах массовой информации.

4.5. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4.6. Оповещение о начале публичных слушаний оформляется по форме, согласно Приложению 1 к настоящему Положению, и должно содержать:

1) информацию о проекте (с указанием точного наименования проекта), подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

5) информацию об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4.7. Оповещение о начале публичных слушаний:

1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в подпунктах 3.2, 3.3 пункта 3 настоящего Положения, в пределах которой проводятся публичные слушания, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

4.8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит размещению на официальном сайте не позднее, чем через 2 рабочих дня со дня принятия решения о проведении публичных слушаний.

### 5. Орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний.

5.1. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по проектам, указанным в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего Положения, является Администрация городского округа Серпухов Московской области (далее – уполномоченный орган).

### 6. Требования к информационным стендам.

6.1. Информационные стенды размещаются около здания Администрации городского округа Серпухов Московской области, в местах массового скопления граждан и в иных местах свободного доступа, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

6.2. На информационном стенде размещается оповещение о начале публичных слушаний.

### 7. Организация экспозиции или экспозиций проекта и консультирование посетителей.

7.1. Уполномоченный орган организует экспозицию или экспозиции проекта, в том числе обеспечивает предоставление помещения или помещений для проведения экспозиции или экспозиций проекта.

7.2. На экспозиции проекта должны быть представлены:

1) решение о проведении публичных слушаний;

2) оповещение о начале публичных слушаний;

3) проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

Проекты (проекты о внесении изменений), указанные в подпунктах 1, 2, 3, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, представляются в виде демонстрационных и иных информационных материалов, в случае их предоставления организацией, осуществившей подготовку такого проекта (далее – разработчик проекта).

7.3. На экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7.4. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного органа и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

### 8. Организация публичных слушаний.

8.1. При организации публичных слушаний уполномоченный орган:

1) определяет председателя и секретаря публичных слушаний;

2) составляет план работы по подготовке и проведению публичных слушаний;

3) принимает заявления от участников публичных слушаний;

4) определяет перечень представителей органов местного самоуправления, представителей

разработчика проекта, экспертов и иных лиц, приглашаемых для выступлений перед участниками публичных слушаний (далее – докладчики);

5) устанавливает время, порядок и последовательность выступлений на собрании по проекту, вынесенному на публичные слушания.

### 9. Сроки проведения публичных слушаний.

9.1. Сроки проведения публичных слушаний устанавливаются решением о проведении публичных слушаний, указанным в подпункте 4.3 пункта 4 настоящего Положения, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и требованиями раздела III настоящего Положения.

10. Прием предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на публичных слушаниях.

10.1. Участники публичных слушаний вправе направлять предложения и замечания в уполномоченный орган по проекту, рассматриваемому на публичных слушаниях, для включения их в протокол публичных слушаний в сроки, указанные в оповещении о начале публичных слушаний.

10.2. Предоставление предложений и замечаний участниками публичных слушаний осуществляется:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Все полученные предложения и замечания по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, размещаются в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД).

10.3. Предложения и замечания должны соответствовать предмету публичных слушаний. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету публичных слушаний, уполномоченный орган вправе не включать такое предложение или замечание в протокол публичных слушаний.

10.4. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

10.5. Уполномоченный орган информирует лиц, внесших предложения и замечания, о принятом решении по каждому предложению и замечанию в соответствии с настоящим Положением способом, посредством которого были поданы указанные предложения и замечания.

### 11. Проведение собрания по проектам, рассматриваемым на публичных слушаниях.

11.1. Собрание по проектам, рассматриваемым на публичных слушаниях, проводится уполномоченным органом в количестве не менее двух представителей, уполномоченных на проведение публичных слушаний в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

11.2. К участию в собрании допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями настоящего Положения участниками публичных слушаний.

11.3. Перед началом собрания представители уполномоченного органа организуют регистрацию лиц, участвующих в собрании (далее – участники собрания). Регистрация лиц осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

11.4. Регистрация физических лиц осуществляется на основании документа, удостоверяющего личность, а также документа, подтверждающего место жительства. В случае если физическое лицо зарегистрировано по адресу, не совпадающему с адресом постоянной регистрации, указанному в паспорте, физическое лицо представляет свидетельство о регистрации по месту пребывания.

11.5. Регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется на основании копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуально-предпринимателя, документа, подтверждающего полномочия представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя.

11.6. В случае если физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели являются правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой подготовлен рассматриваемый проект, данные лица в дополнение к документам, указанным подпунктами 11.4, 11.5 пункта 11 настоящего Положения, предоставляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости или копии правоустанавливающих (либо правоудостоверяющих) документов на земельный участок и (или) объект капитального строительства, помещение, являющееся частью указанного объекта капитального строительства, оформленные до 01.01.1998, сведения о которых не содержатся Едином государственном реестре недвижимости.

11.7. Отказ в регистрации допускается в случае, если лицо не представило при регистрации документы, предусмотренные подпунктами 11.4-11.6 пункта 11 настоящего Положения, либо если в соответствии с требованиями настоящего Положения не является участником публичных слушаний.

11.8. Лица, не прошедшие регистрацию, к участию в собрании не допускаются.

11.9. На собрание не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

11.10. Участники собрания, желающие выступить на собрании, должны зарегистрироваться в качестве выступающих на собрании в журнале регистрации, указанном в подпункте 11.3 пункта 11 настоящего Положения.

11.11. Председатель перед началом собрания оглашает:

1) вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;

2) порядок и последовательность проведения публичных слушаний;

3) состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников публичных слушаний;

4) представляет докладчиков, оглашает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;

5) наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;

6) иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

11.12. Председатель предоставляет слово докладчикам собрания по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников собрания. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме.

Далее председатель предоставляет слово, в порядке очереди, участникам собрания, зарегистрированным в качестве выступающих на собрании в соответствии с требованиями подпункта 11.3 пункта 11 настоящего Положения.

Председатель публичных слушаний имеет право на внеочередное выступление.

Участники собрания выступают только с разрешения председателя публичных слушаний.

11.13. Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

Выступления на собрании должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

На собрании ведется аудиозапись.

11.14. Участники собрания не вправе мешать проведению собрания, вмешиваться в выступления участников, прерывать их выкриками, аплодисментами.

11.15. При несоблюдении порядка, установленного подпунктами 11.12-11.14 пункта 11 настоящего Положения, участники собрания могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения собрания.

11.16. По окончании собрания председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний.

11.17. Собрание протоколируется. Протокол собрания подписывается председателем публичных слушаний.

В протоколе собрания указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

11.18. Публичные слушания могут проводиться в любые дни недели (в выходные и праздничные дни по согласованию с Советом депутатов городского округа Серпухов Московской области).

11.19. Уполномоченный орган не вправе ограничивать доступ в помещение участникам собрания или их представителям.

Собрания участников публичных слушаний проводятся в помещениях, оборудованных для демонстрации обсуждаемых проектов, ведения аудиозаписи выступлений участников публичных слушаний, а также отвечающих требованиям доступности для инвалидов и маломобильных групп населения. Помещение должно обладать вместимостью, достаточной для размещения всех участников собрания.

## 12. Протокол публичных слушаний.

12.1. Протокол публичных слушаний подготавливается в течение 3 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний и оформляется по форме, согласно Приложению 2 к настоящему Положению.

12.2. Публичные слушания протоколируются. Протокол публичных слушаний подписывается председателем.

12.3. В протоколе публичных слушаний указываются:

- 1) дата оформления протокола публичных слушаний;
- 2) информация об организаторе публичных слушаний;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;
- 5) дата, время и место проведения собрания, количество и состав участников собрания;
- 6) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

12.4. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

12.5. Предоставление документов, подтверждающих сведения, указанные в подпункте 12.4 пункта 12 настоящего Положения не требуется, если вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством РПГУ. При этом для подтверждения сведений, указанных в подпункте 12.4 пункта 12 настоящего Положения может использоваться единая система идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

12.6. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

## 13. Заключение о результатах публичных слушаний.

13.1. Заключение о результатах публичных слушаний подготавливается в течение 3 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний оформляется уполномоченным органом по форме, согласно Приложению 3 к настоящему Положению, и на основании протокола публичных слушаний.

13.2. В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;
- 3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;
- 4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- 5) аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

13.3. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте (и/или) в информационных системах.

13.4. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний уполномоченный орган осуществляет подготовку рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания.

13.5. Уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2 настоящего Положения, направляет в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области следующие материалы:

- 1) копия решения о проведении публичных слушаний;
  - 2) копия печатного издания, в котором размещено оповещение о начале публичных слушаний;
  - 3) копия протокола публичных слушаний;
  - 4) копия заключения о результатах публичных слушаний;
  - 5) копия печатного издания, в котором размещено заключение о результатах публичных слушаний.
- 13.6. Заключение о результатах публичных слушаний, по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, подлежит регистрации Администрацией в ИСОГД в течение 1 рабочего дня с момента подготовки.

13.7. Администрация городского округа Серпухов Московской области обеспечивает хранение итоговых документов публичных слушаний и документов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области для хранения официальных документов.

13.8. Администрация городского округа Серпухов Московской области обеспечивает заполнение сведений по проведению публичных слушаний по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 5, 6 пункта 2.1 настоящего Положения, в ИСОГД в течение 1 рабочего дня с момента опубликования соответствующих сведений на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов Московской области, а также размещение документов, указанных в пунктах 12 и 13 настоящего Положения, в течение 1 рабочего дня с момента подготовки.

## III. ОСОБЕННОСТИ И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ, ВЫНОСИМЫМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

14. Особенности проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов городского округа, проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа.

14.1. Решение о назначении публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа (далее – проект генерального плана), проекту о внесении изменений в генеральный план (далее – проект внесения изменений в генеральный план) принимается Главой городского округа в течение 3 рабочих дней со дня поступления проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

14.2. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проектам генеральных планов городского округа, проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа не может превышать 1 месяц.

14.3. Публичные слушания по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования, за исключением случаев, установленных подпунктами 14.5, 14.6 пункта 14 настоящего Положения.

14.4. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения участников публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

14.5. В случае подготовки изменений в генеральный план городского округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

14.6. В случае подготовки изменений в генеральный план городского округа применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей публичные слушания проводятся

в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

14.7. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план организуются выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план, выступления представителей органов местного самоуправления муниципального образования, разработчиков проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению, в сети Интернет.

15. Особенности проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа, проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа.

15.1. Решение о назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа (далее – проект Правил землепользования и застройки), проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки округа (далее – проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки) принимается Главой городского округа не позднее чем через 2 рабочих дня со дня получения проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с приложением заключений и согласований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки не более 1 месяца со дня опубликования такого проекта.

15.3. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

15.4. В целях доведения до населения информации о содержании проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки организуются выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, выступления представителей органов местного самоуправления городского округа Серпухов Московской области, разработчиков проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению, в сети Интернет.

16. Особенности проведения публичных слушаний по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий.

16.1. Решение о назначении публичных слушаний по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий принимается Главой городского округа не позднее чем через 5 рабочих дней после получения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

16.2. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний для проектов планировки территории и (или) проектов межевания территории не может быть менее 14 дней и более 30 дней.

16.3. В целях доведения до населения информации о содержании проекта планировки и (или) проекта межевания, уполномоченный орган может организовывать выступления представителей органов местного самоуправления муниципального образования, разработчиков в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению, в сети Интернет.

17. Особенности проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства,

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

17.1. Решение о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, принимается Главой городского округа не позднее чем через 10 рабочих дней после получения обращения заинтересованного лица.

17.2. Срок проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не может быть более одного месяца.

17.3. Уполномоченный орган направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

18. Особенности проведения публичных слушаний по проектам благоустройства территории.

18.1. Решение о назначении публичных слушаний по проектам благоустройства территории принимается Главой городского округа не позднее чем через 5 рабочих дней после получения проекта Правил благоустройства территории.

18.2. Срок проведения публичных слушаний по проектам Правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

## IV. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ ДЛЯ ОРГАНОВ И СИЛ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

19. Проведение публичных слушаний в период действия на территории Московской области и муниципального образования режима повышенной готовности для органов и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в режиме онлайн с использованием сервиса (платформы) для проведения видеоконференций в режиме онлайн.

19.1. Замечания и предложения по проектам муниципальных правовых актов и (или) вопросам, подлежащим вынесению на публичные слушания, могут быть направлены жителями городского округа в адрес организатора публичных слушаний:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

19.2. При проведении публичных слушаний в электронном формате участниками публичных слушаний посредством почтовой связи или электронной почты по адресу, указанному в решении о назначении публичных слушаний, в адрес организатора публичных слушаний могут направляться вопросы по обсуждаемой теме.

19.3. Регистрация граждан, желающих выступить в день проведения публичных слушаний в электронном формате, осуществляется путем направления в адрес организатора публичных слушаний соответствующих заявок посредством почтовой связи или электронной почты по адресу, указанному в решении о назначении публичных слушаний. В заявке указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства и контактный телефон, адрес электронной почты гражданина, изъявившего желание выступить в день проведения публичных слушаний в электронном формате.

Приложение 1  
к Положению об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект \_\_\_\_\_  
(наименование проекта)

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – \_\_\_\_\_  
Срок проведения публичных слушаний – \_\_\_\_\_  
Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу \_\_\_\_\_

Экспозиция открыта с \_\_\_\_\_ (дата открытия экспозиции) по \_\_\_\_\_ (дата закрытия экспозиции). Часы работы: \_\_\_\_\_. \_\_\_\_ (время) на выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится \_\_\_\_\_ (дата, время) по адресу \_\_\_\_\_. Время начала регистрации участников \_\_\_\_\_ (не менее чем за 30 мин. до начала собрания).

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления.

В случае введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию муниципального образования, препятствующего проведению массовых мероприятий, предоставление предложений и замечаний участников публичных слушаний осуществляется:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Информационные материалы по проекту \_\_\_\_\_ (наименование проекта) размещены на сайте \_\_\_\_\_

Приложение 2  
к Положению об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. (последнее при наличии), подпись, дата)

Протокол  
Публичных слушаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

По проекту \_\_\_\_\_  
(наименование проекта)

1. Организатор общественных обсуждений \_\_\_\_\_.
2. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: \_\_\_\_\_.
3. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) \_\_\_\_\_.

4. Организация разработчик \_\_\_\_\_  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
5. Сроки проведения публичных слушаний \_\_\_\_\_.
6. Формы оповещения о начале публичных слушаний \_\_\_\_\_  
(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)
7. Сведения о проведении экспозиции по материалам \_\_\_\_\_  
(где и когда проведена, количество предложений и замечаний)
8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний \_\_\_\_\_  
(где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы

Подпись: секретарь публичных слушаний  
Приложение 3

к Положению об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. (последнее при наличии), подпись, дата)

Заключение по результатам публичных слушаний  
по проекту \_\_\_\_\_  
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: \_\_\_\_\_.
2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории,

проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) \_\_\_\_\_

3. Организация разработчик \_\_\_\_\_  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения публичных слушаний \_\_\_\_\_.

5. Формы оповещения о начале публичных слушаний \_\_\_\_\_  
(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам \_\_\_\_\_  
(где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний \_\_\_\_\_  
(где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)

Предложения и замечания участников публичных слушаний \_\_\_\_\_.

8. Сведения о протоколе публичных слушаний \_\_\_\_\_  
(когда подписан)

9. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний): \_\_\_\_\_

Подписи членов уполномоченного органа \_\_\_\_\_

Приложение 4  
к Положению об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Серпухов Московской области

Форма книги (журнала) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Место жительства (заполняется жителями городского округа)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений на территории, применительно к которой рассматривается проект на публичных слушаниях)	Предложения и замечания	Дата	Подпись

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

Московской области

РЕШЕНИЕ

№ 550/61 от 19.04.2023

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА

### ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТСРОЧКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ

### МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА (В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ),

### НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

### «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»,

### В СВЯЗИ С ЧАСТИЧНОЙ МОБИЛИЗАЦИЕЙ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов

решил:

1. Утвердить Порядок предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», в связи с частичной мобилизацией (прилагается).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по перспективному развитию, экономике, научно-промышленной политике, строительству, предпринимательству и муниципальной собственности (Н.В. Ерёмина).

Председатель Совета депутатов

И.Н. Ермаков

Глава городского округа

С.Н. Никитенко

Подписано Главой городского округа  
19.04.2023

Приложение  
к решению Совета депутатов  
городского округа Серпухов Московской области  
от 19.04.2023 № 550/61

### ПОРЯДОК

предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», в связи с частичной мобилизацией

1. Настоящий Порядок предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», в связи с частичной мобилизацией (далее – Порядок) определяет, что по договорам аренды недвижимого имущества, а также земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические

лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее - Федеральный закон), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, на основании их обращения предоставляется:

а) отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

б) возможность расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в подпункте «а» пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется на следующих условиях:

– отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего Порядка;

– арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

– арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

– задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

– не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

– не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

– коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, в период такой отсрочки уплачиваются арендодателем.

3. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций, указанное в подпункте «б» пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется на следующих условиях:

– арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

– договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

– не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

1. Внести в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный решением Совета депутатов города Серпухова Московской области от 05.10.2016 № 127/14 (с изменениями от 16.08.2017 № 204/24, от 06.06.2018 № 293/36, от 26.06.2019 № 435/53, от 29.07.2020 № 173/22, от 05.11.2020 № 221/27, от 01.12.2021 № 373/39, от 24.02.2022 № 424/45, от 16.01.2023 № 514/57), следующие изменения:

1.1. Строки 15, 30 – исключить.

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов Московской области С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по перспективному развитию города, экономике, научно-промышленной политике, строительству, предпринимательству и муниципальной собственности (Н.В. Ерёмину).

Председатель Совета депутатов

И.Н. Ермаков

Глава городского округа

С.Н. Никитенко

Подписано Главой городского округа  
19.04.2023

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике  
Московской области

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-СРП/23-675

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский муниципальный район, сельское поселение Дашковское, д. Райсеменовское, д. № 6 А

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ Московской области РЕШЕНИЕ № 551/61 от 19.04.2023

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ», СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ

РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»,  
УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДА СЕРПУХОВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 05.10.2016 № 127/14  
(С ИЗМЕНЕНИЯМИ ОТ 16.08.2017 № 204/24, ОТ 06.06.2018 № 293/36,  
ОТ 26.06.2019 № 435/53, ОТ 29.07.2020 № 173/22, ОТ 05.11.2020 № 221/27,  
ОТ 01.12.2021 № 373/39, ОТ 24.02.2022 № 424/45, ОТ 16.01.2023 № 514/57)

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», с целью повышения эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов Московской области

р е ш и л:

## СЕРПУХОВСКИЕ ВЕСТИ

### УЧРЕДИТЕЛЬ:

ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

### СОУЧРЕДИТЕЛЬ:

- ГАУ МО «Чеховское информгентство»

Администрация городского округа Серпухов.

### ИЗДАТЕЛЬ:

ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

### Директор –

ГЕРАСИМЕНКО С. А.

### Главный редактор –

ПОПОВ И. А.

### Выпускающий редактор –

ГРИГОРЬЕВА Ю.С.

### АДРЕС РЕДАКЦИИ:

143500, Московская обл., г. Истра,

ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

### АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:

143500, Московская обл., г. Истра,

ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

### Телефон отдела рекламы:

8(495)221-35-11 доб. 309

### E-mail:

reklama.mo9@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована

в Управлении Федеральной

службы по надзору в сфере связи,

информационных технологий

и массовых коммуникаций по Центральному

федеральному округу.

Запись о регистрации СМИ

ПИ № ТУ50-02954 от 20.01.2021 г.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на «Серпуховские вести» обязательно. Материалы, помеченные «РЕКЛАМА», публикуются на правах рекламы. За содержание объявлений и рекламы газета ответственности не несет. Точка зрения авторов не обязательно совпадает с мнением редакции.

### ТИПОГРАФИЯ:

ООО «ВМГ-Принт»

127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100

Тел.: 8(495)780-01-89

Тираж 1010 экз.

Заказ № 1545.

Цена – свободная.

Электронную версию газеты

читайте на сайте

**WWW.INSERPUHOV.RU**

Газета выходит один раз в неделю.

Категория информационной

продукции: 16+