



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 мая 2023

Москва

№ АД-380-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Акционерного общества «Скоростные магистрали» от 23.03.2023 № ИСХ-848/СМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 17.05.2013 № МД-350-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	ЗУ1	50:03:0050380:2791	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Заготовка древесины, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, осуществление рекреационной деятельности, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	151 722	198
			Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН:7717151380	Аренда				
2.	ЗУ2	50:09:0030414:24	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	1 456	245
			Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН:7717151380	Аренда				

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
3.	ЗУ3	50:09:0030414:17	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	7 883	364
			Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН:7717151380	Аренда				
4.	ЗУ22	50:09:0030414:18	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	19 321	156
5.	ЗУ23		Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН:7717151380	Аренда				831
6.	ЗУ24		7 550					
7.	ЗУ27	50:09:0000000:190989	Московская область	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	37 989	2 469
			Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор», ИНН: 5000001525	Постоянное (бессрочное) пользование				
8.	ЗУ28	50:09:0030414:26	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	4 955	4 324
			Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН:7717151380	Аренда				
9.	ЗУ29	50:09:0030311:58	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 - км 97	1 036	243
			Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН:7717151380	Аренда				
10.	ЗУ30	50:09:0000000:188660	Московская область	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	119 857	1 470
			Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор», ИНН: 5000001525	Постоянное (бессрочное) пользование				

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
11.	ЗУ51	50:09:0000000:190145	Российская Федерация	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	200 283	42 800
12.	ЗУ52		Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония №1 Управления Федеральной службы исполнения наказания по Московской области», ИНН: 5007034093	Постоянное (бессрочное) пользование				28 565
13.	ЗУ64							362
14.	ЗУ71	50:09:0030706:255	Российская Федерация	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	140 819	3 581
		Физическое лицо	Аренда					
15.	ЗУ83	50:09:0000000:186918	Московская область	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	322 815	2 748
16.	ЗУ91		Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор», ИНН: 5000001525	Постоянное (бессрочное) пользование				453
17.	ЗУ146	50:09:0000000:186900	Московская область	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	128 534	1 717
		Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор», ИНН: 5000001525	Постоянное (бессрочное) пользование					
18.	ЗУ355.1	50:09:0110302:551	Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	2 882	112
19.	ЗУ355.2		Государственная компания «Российские автомобильные дороги», ИНН: 7717151380	Аренда				78