

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛОТОШИНО
РЕШЕНИЕ
от 29 августа 2023 года № 234/46**

О применении технологии изготовления протоколов участковых комиссий об итогах голосования с машиночитаемым кодом и ускоренного ввода данных протоколов участковых комиссий об итогах голосования в Государственную автоматизированную систему Российской Федерации «Выборы» с использованием машиночитаемого кода при проведении выборов Губернатора Московской области, назначенных на 10 сентября 2023 года

В исполнение Порядка применения технологии изготовления протоколов участковых комиссий об итогах голосования с машиночитаемым кодом и ускоренного ввода данных протоколов участковых комиссий об итогах голосования в Государственную автоматизированную систему Российской Федерации «Выборы» с использованием машиночитаемого кода, утвержденным постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 15 февраля 2017 г. № 74/667-7 (далее - Порядок применения Технологии QR кода), Территориальная избирательная комиссия рабочего поселка Лотошино

РЕШИЛА:

- Использовать Технологию изготовления протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования с машиночитаемым кодом и ускоренного ввода данных протоколов участковых комиссий об итогах голосования в Государственную автоматизированную систему Российской Федерации «Выборы» с использованием машиночитаемого кода на избирательных участках №№ 1351-1364.
- Поручить председателям участковых избирательных комиссий №№ 1351-1364 обеспечить назначение двух операторов специального программного обеспечения (далее СПО) от каждой участковой избирательной комиссии.
- Обеспечить во взаимодействии с органами местного самоуправления участковые комиссии, на которых будет применяться Технология QR кода, оборудованием со специальным программным обеспечением, отвечающим требованиям эксплуатационной документации на специальное программное обеспечение для изготовления протоколов участковых комиссий об итогах голосования с машиночитаемым кодом, и соответствующей эксплуатационной документацией (далее - Оборудование);
- Обеспечить проведение обучения операторов СПО участковых избирательных комиссий для голосования, обеспечивающих применение Технологии QR кода;
- Обеспечить установку оборудования в помещениях, где будет производиться подсчет голосов участниками голосования.
- Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская Новь», в сетевом издании «Вестник Избирательной комиссии Московской области» и официальном сайте администрации городского округа Лотошино в разделе «Избирательная комиссия».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии рабочего поселка Лотошино Махлюева Н.А.

Председатель территориальной избирательной комиссии

Н.А. Махлюев

Секретарь территориальной избирательной комиссии

Л.В. Шленова

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛОТОШИНО
РЕШЕНИЕ
от 29 августа 2023 года № 242/46**

**О создании рабочей группы для контроля
за использованием ГАС «Выборы»**

На основании пункта 3 статьи 74 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Территориальная избирательная комиссия рабочего поселка Лотошино

РЕШИЛА:

- Создать рабочую группу для контроля за использованием ГАС «Выборы» в следующем составе:
Мишлюк Светлана Александровна – руководитель рабочей группы, заместитель председателя территориальной избирательной комиссии рабочего поселка Лотошино;
Шленова Любовь Владимировна – секретарь рабочей группы, секретарь территориальной избирательной комиссии рабочего поселка Лотошино;
Махлюев Никита Александрович – председатель территориальной избирательной комиссии рабочего поселка Лотошино;
- Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская Новь», в сетевом издании «Вестник Избирательной комиссии Московской области» и официальном сайте администрации городского округа Лотошино в разделе «Избирательная комиссия».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии рабочего поселка Лотошино Махлюева Никиту Александровича.

Председатель территориальной избирательной комиссии

Н.А. Махлюев

Секретарь территориальной избирательной комиссии

Л.В. Шленова

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛОТОШИНО
РЕШЕНИЕ
от 05 сентября 2023 года № 247/47**

**О заявлении члена участковой избирательной комиссии № 1354
об освобождении от обязанностей членов УИК до истечения срока
полномочий**

На основании подпункта «а» пункта 6 статьи 29 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», рассмотрев личные заявления членов участковых избирательных комиссий избирательных участков, Территориальная избирательная комиссия рабочего поселка Лотошино

РЕШИЛА:

- Освободить Иванникову Раису Алексеевну члена УИК № 1354 от обязанностей члена участковой избирательной комиссии до истечения срока полномочий.
- Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская Новь», в сетевом издании «Вестник Избирательной комиссии Московской области» и официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в разделе «Избирательная комиссия».
- Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Махлюева Никиту Александровича.

Председатель территориальной избирательной комиссии

Н.А. Махлюев

Секретарь территориальной избирательной комиссии

Л.В. Шленова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
от 31.08.2023 № 463/53**

**О заключении Контрольно-счётной палаты городского округа
Лотошино на проект решения Совета депутатов городского округа
Лотошино «О внесении изменений в решение Совета депутатов
городского округа Лотошино Московской области от 22.12.2022
№ 386/48 «О бюджете городского округа Лотошино Московской
области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»**

Заслушав заключение № 3 Контрольно-счётной палаты городского округа Лотошино на проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Лотошино от 22.12.2022 № 386/48 «О бюджете городского округа Лотошино Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», Совет депутатов городского округа Лотошино

решил:

- Принять к сведению заключение № 3 Контрольно-счётной палаты городского округа Лотошино на проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 22.12.2022 № 386/48 «О бюджете городского округа Лотошино Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» от 20.04.2023 года (приложение).
- Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Лотошино**

И.О. Круль

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3

**на проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино
«О внесении изменений в решение Совета депутатов городского
округа Лотошино Московской области от 22.12.2022 года № 386/48
«О бюджете городского округа Лотошино Московской области
на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»**

от 23 августа 2023 г.

Заключение Контрольно-счётной палаты городского округа Лотошино на проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 22.12.2022 года № 386/48 «О бюджете городского округа Лотошино Московской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (далее - проект Решения), подготовлено в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации (далее - БК РФ), Федеральным законом от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счётных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о контрольно-счётной палате городского округа Лотошино, утвержденным решением Совета Депутатов городского округа Лотошино № 335/38 от 29.04.2022 года.

Согласно пояснительной записки к проекту решения изменения, вносимые в решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 22.12.2022 года № 386/48 «О бюджете городского округа Лотошино Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», обусловлены необходимостью:

- корректировки налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа Лотошино с изменениями общей суммы поступлений;
- перераспределением расходов с учетом планируемого исполнения бюджета и необходимостью направления средств на первоочередные расходы.

Рассматриваемый проект решения о внесении изменений в бюджет направлен в контрольно-счётную палату городского округа Лотошино Советом депутатов городского округа 21.08.2023 года.

По результатам экспертизы проекта решения Контрольно-счётной палатой городского округа Лотошино установлено следующее:

В соответствии с требованиями статьи 36 «Принцип прозрачности (открытости)» Бюджетного кодекса Российской Федерации проект решения, внесенный на рассмотрение Совета Депутатов городского округа Лотошино, размещен на официальном сайте городского округа Лотошино 18.08.2023 года (<http://лотошинье.рф/экономика/экономика-и-финансы/бюджет>).

Пунктом 1 проекта решения предлагается утвердить изменение основных характеристик бюджета городского округа Лотошино Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

Проектом решения предлагается учесть изменения к бюджету в действующей редакции по доходным источникам на 2023 год в сторону увеличения на 11 677,0 тыс. руб., по расходным источникам в сторону увеличения на 11 677,0 тыс. руб.

С учетом предлагаемых изменений основные характеристики бюджета городского округа Лотошино на 2023 год составят:

- общий объем доходов – 1 791 977,0 тыс. руб., в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в сумме 1 350 557,5 тыс. рублей или 75,8%;
- общий объем расходов – 1 863 977,0 тыс. рублей;
- дефицит бюджета составит 72 000,0 тыс. рублей или 34,3% от общей суммы доходов городского округа Лотошино без учета безвозмездных поступлений и поступлений по дополнительному нормативу (209 918,4 тыс. руб.).

Проектом решения предлагается учесть изменения к бюджету в действующей редакции в сторону увеличения по доходным и расходным источникам на 2024 год всего в сумме 99 471,0 тыс. руб.

Основные характеристики бюджета планового периода в предлагаемом проекте составят:

- общий объем доходов бюджета 1 702 131,0 тыс. руб., в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 1 283 839,8 тыс. руб. (75,4%);
- общий объем расходов бюджета 1 702 131,0 тыс. руб., в том числе условно утвержденные расходы 21 980,9 тыс. руб. Распределены расходы в объеме 1 680 150,1 тыс. руб.

- дефицит бюджета 0 (ноль) тыс. руб.

Проектом решения предлагается учесть изменения к бюджету в действующей редакции в сторону увеличения по доходным и расходным источникам на 2025 год всего в сумме 59,0 тыс. рублей. Основные характеристики бюджета планового периода в предлагаемом проекте составят:

- общий объем доходов бюджета 1 312 084,1 тыс. руб., в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 870 272,9 тыс. руб. (66,3%);
- общий объем расходов бюджета 1 312 084,1 тыс. руб., в том числе условно утвержденные расходы 39 825,5 тыс. руб. Распределены расходы в объеме 1 272 258,6 тыс. руб.

- дефицит бюджета 0 (ноль) тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств не изменяется и составляет во всех годах планирования 3 584,0 тыс. рублей.

Пунктом 2 проекта решения предлагается утвердить поступления доходов в бюджет городского округа Лотошино на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов года (приложение № 1 к проекту решения).

Проектом решения доходную часть бюджета на 2023 год предлагается утвердить в объеме 1 791 977,0 тыс. руб., доходная часть бюджета увеличивается на 11 677,0 тыс. руб. или на 0,7% по сравнению с объемом доходов, предусмотренным бюджетом округа на 2023 год в действующей редакции (1 780 300,0 тыс. руб.).

3.1. Плановые назначения по налоговым и неналоговым доходам бюджета городского округа на 2023 год предлагается увеличить на 11 424,9 тыс. рублей и утвердить в объеме 443 548,4 тыс. рублей.

При этом налоговые доходы в предлагаемом проекте увеличены на 262,5 тыс. рублей (налоги на совокупный доход) и составят 361 836,5 тыс. рублей.

Неналоговые доходы в 2023 году увеличены на 11 162,4 тыс. рублей и составят 81 711,9 тыс. рублей.

Прогнозные показатели определены на основании данных главных администраторов дохода бюджета городского округа Лотошино.

3.2. Объем безвозмездных поступлений предлагается утвердить в размере 1 348 428,6 тыс. рублей. По сравнению с действующей редакцией бюджета городского округа безвозмездные поступления увеличены в 2023 году на 252,1 тыс. рублей, за счет:

- увеличения объема субсидий из бюджета Московской области на 4 245,5 тыс. рублей;
- увеличения объема субвенций из бюджета Московской области на 504,1 тыс. рублей;
- уменьшения объема иных межбюджетных трансфертов на 4 668,0 тыс. рублей;
- увеличения объема от прочих безвозмездных поступлений на 170,5 тыс. рублей.

Детализация представлена в пояснительной записке к проекту решения Совета депутатов.

С учетом вносимых изменений безвозмездные поступления бюджета городского округа составят:

Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	450 611,0
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	616 186,1
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	273 824,4

Приложение № 1
к договору аренды № _____
от «__» _____ 20__ года

Расчет арендной платы за имущество

Годовая арендная плата за Имущество составляет _____ (_____) рублей.

1. Арендная плата за Объект аренды
1. Вариант 1. Годовая арендная плата за Объект аренды составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа: _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа:
2. Вариант 2. Ежемесячная арендная плата за Объект аренды составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа:

Месяц	Арендная плата (руб.)
Месяц	*
Месяц	

*указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

2. Арендная плата за Участок
1. Вариант 1. Годовая арендная плата за Участок составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа:
Вариант 2. Ежемесячная арендная плата за Участок составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа:

Месяц (квартал)	Арендная плата (руб.)
Месяц (квартал)	*
Месяц (квартал)	

*указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

Подписи Сторон
Арендодатель: _____ (Ф.И.О)
Арендатор: _____ (Ф.И.О)

Приложение № 2
к договору аренды № _____
от «__» _____ 20__ года

Состав передаваемого в аренду имущества

1. Объект аренды
Здание, строение, сооружение, объект незавершенного строительства площадью ____ кв. м., расположенное по адресу: _____.

2. Участок
Земельный участок с кадастровым номером _____, площадью ____ кв. м., категория «_____», вид разрешенного использования «_____», расположенный по адресу: _____.

Подписи Сторон
Арендодатель: _____
Арендатор: _____
М.П. _____ М.П. _____

Приложение № 3
к договору аренды № _____
от «__» _____ 20__ года

Акт приема-передачи имущества

Вариант 1 (с физическим лицом):
Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, зарегистрирован 04.12.1991 Исполнительным комитетом районного Совета народных депутатов Лотошинского района за № 359/15, ОГРН 1025007373951, ИНН 5071000888, КПП 507101001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: 143800, Россия, Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18, действующий от имени муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 17.09.2019 № 14/2, в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и ФИО _____, _____ года рождения, документ, удостоверяющий личность _____, паспортные данные (серия _____, номер _____, дата выдачи _____, кем выдан _____), зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

Вариант 2 (с юридическим лицом и ИП):
Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, зарегистрирован 04.12.1991 Исполнительным комитетом районного Совета народных депутатов Лотошинского района за № 359/15, ОГРН 1025007373951, ИНН 5071000888, КПП 507101001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: 143800, Россия, Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18, действующий от имени муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 17.09.2019 № 14/2, в лице _____, действующей на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и _____ (ИНН _____, ОГРН _____, КПП _____), адрес юридического лица: _____, в лице _____, действующего на основании _____/Индивидуальный предприниматель (ОГРНИП _____, ИНН _____),

зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем.

Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату Имущество, указанное в п. 1.1.1. и 1.1.2. Договора.

Переданное имущество на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.

Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.
Подписи Сторон

Арендодатель: _____ (Ф.И.О)
Арендатор: _____ (Ф.И.О)

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
от 31.08.2023 № 468/53**

О внесении изменений в решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 22.08.2018 № 471/47 «О передаче земельного участка из собственности Лотошинского муниципального района Московской области в собственность городского округа Власиха Московской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино Московской области, постановлением Правительства РФ от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», рассмотрев обращение Главы городского округа Власиха Московской области от 16.05.2023 № 105исх-1007, Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области

решил:

1. Внести изменение в решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 22.08.2018 № 471/47 «О передаче земельного участка из собственности Лотошинского муниципального района Московской области в собственность городского округа Власиха Московской области», изложив пункт 1 в следующей редакции:

«1. Передать в муниципальную собственность городского округа Власиха Московской области земельный участок площадью 29,1518 га с кадастровым номером 50:02:0020105:793, расположенный по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, д. Савостино в целях предоставления многодетным семьям городского округа Власиха в рамках исполнения Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», а также в целях обеспечения земельными участками иных льготных категорий граждан (инвалиды, семьи, имеющие в своем составе инвалидов, ветераны боевых действий). Земельный участок принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Лотошинский муниципальный район Московской области» на основании постановления Главы администрации Лотошинского муниципального района Московской области от 01.08.2016 № 998, пункта 3 ст. 3.1 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, что подтверждается записью регистрации 50-50/002-50/002/008/2016-1829/1 от 07.09.2016.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте www.лотошинье.рф.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Лотошино**

И.О. Круль

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**Администрация
городского округа Лотошино
Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25.08.2023 № 1276**

Об утверждении Положения о порядке организации и подведения итогов продажи муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, без объявления цены в электронной форме и порядке заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 № 418-49, Уставом городского округа Лотошино Московской области

п о с т а н о в л ю :

1. Утвердить Положение о порядке организации и подведения итогов продажи муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, без объявления цены в электронной форме и порядке заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Лотошино Московской области А.Э. Шагиева.

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Лотошино
Московской области
От 25.08.2023 № 1276

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке организации и подведения итогов продажи
муниципального имущества, находящегося в собственности
городского округа Лотошино Московской области, без
объявления цены в электронной форме и порядке заключения
с покупателем договора купли-продажи муниципального
имущества без объявления цены**

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - ФЗ № 178-ФЗ), постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее - ПП РФ № 860), другими нормативными правовыми актами, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур от 21.09.2017, заключенного между Комитетом по конкурентной политике Московской области, государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией городского округа Лотошино Московской области (далее - Соглашение) и определяет порядок организации продажи находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области муниципального имущества (далее - имущество) без объявления цены в электронной форме, подведения итогов продажи имущества без объявления цены в электронной форме (далее - продажа) и заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи.

2. В качестве продавца имущества от имени городского округа Лотошино Московской области (далее - городской округ Лотошино) выступает Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области (далее - Продавец).

Для организации и проведения процедуры продажи Продавцом в соответствии с Соглашением привлекается центральный исполнительный орган государственной власти Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере организации и проведения конкурентных процедур (далее - Уполномоченный орган).

Проведение продажи осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки, включенным в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечня операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ» (далее - Оператор электронной площадки).

3. В процессе организации продажи имущества:

3.1. Продавец:

а) обеспечивает соблюдение требований ФЗ № 178-ФЗ, а также принятых в соответствии с ним правовых актов, регулирующих продажу;

б) размещает информационное сообщение о проведении продажи и об итогах продажи на сайте Продавца в сети «Интернет»;

в) производит расчеты с победителем продажи;

г) заключает с победителем продажи договор купли-продажи имущества;

д) обеспечивает передачу имущества победителю продажи и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него;

е) осуществляет иные функции, предусмотренные ФЗ № 178-ФЗ и ПП РФ № 860.

3.2. Уполномоченный орган:

а) обеспечивает соблюдение требований ФЗ № 178-ФЗ, а также принятых в соответствии с ним правовых актов, регулирующих продажу;

б) утверждает состав Комиссии по проведению продажи (далее - Комиссия);

в) принимает решение о привлечении Оператора электронной площадки;

г) утверждает электронную форму заявки на участие в продаже (далее - заявка);

д) определяет даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок, дату и время проведения процедуры продажи;

е) организует подготовку в порядке установленном ФЗ № 178-ФЗ информационного сообщения о проведении продажи и об итогах продажи, а также размещение информации о продаже в сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными ФЗ № 178-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и ПП РФ № 860;

ж) осуществляет иные функции, предусмотренные ФЗ № 178-ФЗ и ПП РФ № 860;

з) в целях осуществления организационно-технических функций по организации и проведению продажи привлекает в соответствии с Соглашением подведомственное государственное казенное учреждение Московской области.

3.3. Оператор электронной площадки осуществляет функции в соответствии с требованиями ФЗ № 178-ФЗ, ПП РФ № 860 и регламентирующими деятельность электронной площадки документами (далее - Регламент электронной площадки).

3.4. Комиссия:

а) обеспечивает соблюдение требований ФЗ № 178-ФЗ, а также принятых в соответствии с ним правовых актов, регулирующих продажу;

б) проверяет правильность оформления представленных Претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи;

в) принимает по основаниям, установленным ФЗ № 178-ФЗ, реше-

ние о признании Претендентов участниками продажи (далее - Участники) либо об отказе в допуске к участию в продаже, оформляемое протоколом;

г) определяет победителя продажи и подписывает протокол об итогах продажи;

д) осуществляет иные функции, предусмотренные ФЗ № 178-ФЗ и ПП РФ № 860.

II. Организация приема заявок и предложений о цене приобретения имущества

4. Для обеспечения доступа к участию в продаже претендентам необходимо получить регистрацию на электронной площадке в соответствии с требованиями ПП РФ № 860 и Регламентом электронной площадки.

5. Для участия в продаже претенденты:

- заполняют размещенную в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи;

- направляют в соответствии с Регламентом электронной площадки вышеуказанные документы в электронной форме, а также свои предложения о цене имущества.

6. Направлять документы (п. 5 настоящего Положения) имеют право только претенденты, которые получили регистрацию на электронной площадке в соответствии с п. 4 настоящего положения.

7. Предложение о цене имущества подается претендентами в форме отдельного электронного документа.

8. Зарегистрированная в соответствии с Регламентом электронной площадки заявка (п.п. 4; 5; 6 настоящего положения) является поступившим Продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с Продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

9. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

10. Одно лицо имеет право подать только одну заявку и только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

11. Комиссия отказывает претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже;

в) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. Подведение итогов продажи

12. Подведение итогов продажи должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества в соответствии с Регламентом электронной площадки.

13. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Комиссия принимает по каждой зарегистрированной в соответствии с Регламентом электронной площадки заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи в порядке, установленном ПП РФ № 860 и в соответствии с пп. б); в) п. 3.4. настоящего положения.

14. Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки одной заявки и предложения о цене имущества - Участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки нескольких заявок и предложений о цене имущества - Участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько Участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - Участник, заявка которого была подана в соответствии с Регламентом электронной площадки на электронную площадку ранее других.

15. Протокол об итогах продажи подписывается Комиссией в день подведения итогов продажи и должен содержать:

а) сведения об имуществе;

б) количество поступивших и зарегистрированных в соответствии с Регламентом электронной площадки заявок;

в) сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

г) сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов;

д) сведения о покупателе имущества;

е) сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем;

ж) иные необходимые сведения.

16. Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже, ни одна заявка не была зарегистрирована в соответствии с Регламентом электронной площадки либо по результатам рассмотрения зарегистрированных в соответствии с Регламентом электронной площадки заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, продажа признается несостоявшейся.

Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи.

17. Процедура продажи считается завершенной со времени подписания Комиссией протокола об итогах продажи.

IV. Заключение договора купли-продажи имущества

18. Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

19. Договор купли-продажи имущества должен содержать все существенные условия, предусмотренные для таких договоров Гражданским кодексом Российской Федерации, ФЗ № 178-ФЗ и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

20. Денежные средства в счет оплаты имущества в размере предложенной покупателем цены приобретения направляются в установленном порядке в бюджет городского округа Лотошино на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, в сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

21. В договоре купли-продажи имущества предусматривается уплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.

22. При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества. В этом случае продажа признается несостоявшейся.

23. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета Продавца, подтверждающей поступление средств, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

24. Передача имущества и оформление права собственности покупателя на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (Тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

25. Продавец обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации перехода права собственности на имущество.

Администрация городского округа Лотошино Московской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.08.2023 №1282

О награждении

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Лотошино Московской области от 17.11.2021 № 1251 «Об утверждении Положения о почетной грамоте, благодарственном письме администрации городского округа Лотошино Московской области», Уставом городского округа Лотошино Московской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Наградить Благодарственным письмом администрации городского округа Лотошино за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм в работе и в связи с профессиональным праздником - Днём ветеринарного работника:

1.1. Илюшина Станислава Владимировича, водителя Лотошинской участковой ветеринарной лечебницы Истринской ветеринарной станции Государственного бюджетного учреждения ветеринарии Московской области «Территориальное ветеринарное управление № 1»;

1.2. Нечаеву Людмилу Сергеевну, ветеринарного санитаря Лотошинской участковой ветеринарной лечебницы Истринской ветеринарной станции Государственного бюджетного учреждения ветеринарии Московской области «Территориальное ветеринарное управление № 1»;

1.3. Цапурина Виктора Михайловича, водителя Лотошинской участковой ветеринарной лечебницы Истринской ветеринарной станции Государственного бюджетного учреждения ветеринарии Московской области «Территориальное ветеринарное управление № 1».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Лотошино (www.лотошине.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Лотошино А.Г.Куликова.

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

Администрация городского округа Лотошино Московской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.08.2023 №1283

О награждении

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Лотошино Московской области от 17.11.2021 № 1251 «Об утверждении Положения о почетной грамоте, благодарственном письме администрации городского округа Лотошино Московской области», Уставом городского округа Лотошино Московской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Наградить Почётной грамотой администрации городского округа Лотошино за многолетний добросовестный труд, достигнутые успехи в деле обучения и воспитания подрастающего поколения:

1.1. Рыжову Оксану Анатольевну, воспитателя Муниципального общеобразовательного учреждения «Лотошинская средняя общеобразовательная школа № 1» городского округа Лотошино Московской области;

1.2. Федорову Марину Витальевну, воспитателя Муниципального общеобразовательного учреждения «Лотошинская средняя общеобразовательная школа № 1» городского округа Лотошино Московской области.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Лотошино (www.лотошине.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Лотошино А.Г.Куликова.

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

Администрация городского округа Лотошино Московской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2023 № 1318

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Мо-

сковской области от 16.02.2023 № 420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести 8 сентября 2023 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, г.о. Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.13, публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – помещения магазина, общей площадью 3317,1 кв.м, кадастровый номер 50:02:000000:3695, адрес (местоположение): Московская область, Лотошинский район, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.13, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Городской округ Лотошино Московской области», запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 01-02.0325 от 21.01.1998, с «помещение магазина» на «здание районного историко-краеведческого музея».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

Глава городского округа Лотошино Московской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2023 № 1320

О внесении изменения в постановление администрации городского округа Лотошино Московской области от 22.08.2023 №1243

В соответствии со статьёй 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино», учитывая результаты проведенных 11.08.2023 публичных слушаний,

П о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации городского округа Лотошино Московской области от 22.08.2023 №1243 «Об изменении вида разрешенного использования объектов капитального строительства» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 2 следующего содержания: «2. Изменить наименование объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления: 2.1. с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»; 2.2. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

Администрация городского округа Лотошино Московской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ От 05.09.2023 № 1325

Об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 4 Федерального закона от 24.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино Московской области от 16.02.2023 № 420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области, учитывая результаты проведенных 26.08.2023 публичных слушаний,

п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования объекта капитального строительства – здание прачечной, общей площадью 41,4 кв.м, кадастровый номер 50:02:0030202:585, адрес (местоположение): Московская область, Лотошинский район, рп. Лотошино, ул. Заводская, д.13, сооружение 1, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Городской округ Лотошино Московской области», запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/014/2014-012 от 22.09.2014 с «здание прачечной» на «здание склада».

2. Изменить наименования объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления с «здание прачечной» на «здание склада».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

Администрация городского округа Лотошино Московской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.09.2023 № 1326

Об изменении вида разрешенного использования объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 № 420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области, учитывая результаты проведенных 25.08.2023 публичных слушаний,

п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования объектов капитального строительства:

1.1. многоквартирного дома, общей площадью 92,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020103:179, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, п. Немки, д.18, с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;

1.2. квартиры, общей площадью 46,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020103:248, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, п. Немки, д.18, кв.1, принадлежащей на праве собственности Смирнову Александру Борисовичу, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50:02:0020103:248-50/130/2023-1 от 31.07.2023, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

2. Изменить наименования объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;

2.2. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**Администрация
городского округа Лотошино
Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.09.2023 № 1327**

**Об изменении вида разрешенного использования объектов
капитального строительства**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 № 420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области, учитывая результаты проведенных 25.08.2023 публичных слушаний,

п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования объектов капитального строительства:

1.1. многоквартирного дома, общей площадью 152,1 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0010411:149, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, д. Афанасово, ул. Новая, д.6, с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;

1.2. квартиры, общей площадью 79,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0010411:235, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, д. Афанасово, ул. Новая, д.6, кв.2, принадлежащей на праве собственности Васиной Анне Николаевне, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50:02:0010411:235-50/130/2021-2 от 23.11.2021, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

2. Изменить наименования объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;

2.2. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошин

Е.Л. Долгасова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – здание прачечной, общей площадью 41,4 кв.м, кадастровый номер 50:02:0030202:585

С учетом публичных слушаний, проведенных 25.08.2023, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино», постановлением Администрации городского округа Лотошино Московской области от 08.08.2023 №1165 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства»,

1. Характеристики объекта капитального строительства – здание прачечной:

Площадь объекта – 41,4 кв.м;

Кадастровый номер - 50:02:0030202:585;

Местоположение – Московская область, г.о. Лотошино, рп. Лотошино, ул. Заводская, д.13, сооружение 1.

2. Планируемое использование объекта капитального строительства – здание склада.

Вывод:

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объекта капитального строительства с «здание прачечной» на «здание склада».

Председатель комиссии

В.А. Попов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объектов капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 152,1 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0010411:149 и квартиры, общей площадью 79,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0010411:235

С учетом публичных слушаний, проведенных 25.08.2023, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино», постановлением Администрации городского округа Лотошино Московской области от 08.08.2023 №1167 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства»,

1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирного дома:

Площадь объекта – 152,1 кв.м;

Кадастровый номер - 50:02:0010411:149;

Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Афанасово, ул. Новая, д.6.

Планируемое использование объекта капитального строительства – жилой дом блокированной застройки.

2. Характеристики объекта капитального строительства – квартиры:

Площадь объекта – 79,4 кв.м;

Кадастровый номер - 50:02:0010411:235;

Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Афанасово, ул. Новая, д.6, кв.2.

Планируемое использование объекта капитального строительства – блок жилого дома блокированной застройки.

Вывод:

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объектов капитального строительства:

1. с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;

2. с «квартиры» на «блок жилого дома блокированной застройки».

Председатель комиссии

В.А. Попов

СООБЩЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА № 05/23

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», информирует об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 50:02:0000000:8099, расположенного в границах городского округа Лотошино Московской области.

Цель установления сервитута: для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта «Газопровод высокого давления Р<0,6 МПа до границы земельного участка по адресу: Московская область, Лотошинский район, г.п. Лотошино, рп. Лотошино, ул. Калинина, д.45» к сетям газоснабжения.

Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод высокого давления Р<0,6 МПа») в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве

собственности или ином законном основании. В соответствии с правилами установления охранных зон газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 с учетом длины газопровода, проходящего по земельному участку, площадь испрашиваемого публичного сервитута составит 88 кв.м.

Лицо, в пользу которого будет установлен публичный сервитут – Акционерное общество «Мособлгаз».

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 702-06 (по средам с 08.00 до 17.00). Контактное лицо – Ильменёва Лариса Сергеевна.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»
Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО **3** ДОКУМЕНТА!

- 1 ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ
- 2 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ПОСТРОЙКУ*
- 3 ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК
действует до 01.03.2031
согласно Федеральному закону № 478-ФЗ
от 30.12.2021

*10% скидка от МОБТИ на изготовление техплана

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

11 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

- Зарегистрированная недвижимость – это актив. Можно продать, подарить, взять кредит под залог.
- В зарегистрированном доме можно прописаться.
- Пенсионеры освобождены от налога на дом.
- Для многодетной семьи и иных категорий граждан есть льготы. Перечень льгот смотрите на сайте nalog.ru
- Страховые выплаты беспорядны только на зарегистрированную недвижимость.
- Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.
- Экономия на электроэнергии: понижающий коэффициент 0,7.
- Снижение платы за ЖКУ в квартире при проживании в зарегистрированном доме на даче.
- С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.
- Газификация возможна только в зарегистрированных домах.
- Освобождение от транспортного налога 100% – 1-й год и 50% – 2-й.

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» — СДЕЛАЙТЕ ВАШЕ ИМУЩЕСТВО СВОИМ И ЭКОНОМЬТЕ!

Бесплатная горячая линия МОБТИ по вопросам оформления недвижимости

+7 (498) 568 88 88



[СЕЛЬСКАЯ НОВЬ

УЧРЕДИТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Лотошино Московской области,

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор –
ГЕРАСИМЕНКО С. А.

Главный редактор –
ПОПОВ И. А.

Выпускающий редактор –
ГРЯДОВСКАЯ И. А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

Телефон отдела рекламы:
8(495)223-35-11 доб. 302

E-mail: reklama.mo2@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу.

Запись о регистрации СМИ ПИ № ТУ 50-02998 от 24 сентября 2021 г.

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

ТИПОГРАФИЯ: ООО «ВМГ-Принт»
127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100
Тел.: 8(495)780-01-89

Тираж 1010 экз.
Заказ № 5019
Цена – свободная.

Электронную версию газеты читайте на сайте www.inlotosino.ru

Газета выходит один раз в неделю. Категория информационной продукции: 16+